

STAROSTWO POWIATOWE

Inwestor:	Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Warszawie Ul. Równoległa 4a 02-235 Warszawa
Temat:	Budowa sieci gazowej ś/c wraz z budową przyłączy gazu ś/c oraz budową instalacji gazu n/c Kategoria obiektu budowlanego - XXVI
Adres:	Żyrardów ul. Wysockiego, Mireckiego, Ossowskiego dz nr 4160/1, 4069/7, 4069/8, 4069/9, 4235, 4528, 4527/12, 4529, 4224, 4521 obr. 0004, jedn. ewid. nr 143801_1
Tytuł:	Projekt zagospodarowania terenu
Projektant:	mgr inż. [Redacted] specjalność: instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń mgr inż. [Redacted] specjalność: instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń
Warszawa, 15.10.2024	

ZAWARTOŚĆ

I. Projekt zagospodarowania terenu

1. Oświadczenie Projektanta i Sprawdzającego - str. 3
2. Opis projektu zagospodarowania terenu - str. 4
3. Uprawnienia Budowlane Projektanta i Sprawdzającego - str. 6
4. Zaświadczenia z MOIIB Projektanta i Sprawdzającego - str. 10
5. Część rysunkowa:
Rys 1.0 - Projekt zagospodarowania terenu - str. 12

II. Projekt architektoniczno-budowlany

1. Projekt architektoniczno-budowlany - str. 1
2. Oświadczenie Projektanta i Sprawdzającego - str. 2
3. Opis projektu architektoniczno-budowlanego - str. 3
4. Część rysunkowa:
Rys 2.0 - Plan sytuacyjny - str. 9
Rys 3.0 - Instalacja gazu - str. 10
Rys 4.0 - Schemat wyłączeń - str. 11

III. Załączniki do projektu

1. Załączniki do projektu - str. 1
 2. Spis załączników: - str. 2
- Zał. nr. 1. Warunki techniczne budowy sieci gazowej - str. 3
- Zał. nr. 2. Decyzja lokalizacyjna Miasto Żyrardów - str. 13
- Zał. nr. 3. Decyzja lokalizacyjna Powiat - str. 19
- Zał. nr. 4. Uzgodnienie projektu na naradzie koordynacyjnej - str. 24
- Zał. nr. 5. Wypisy + oświadczenia - str. 28
- Zał. nr. 6. Informacja dotycząca „B i OZ” - str. ~~70~~ 63
- Zał. nr. 7. Uzgodnienie projektu drogi - str. ~~73~~ 66
- Zał. nr. 8. Uzgodnienie PSG - str. ~~75~~ 69

Warszawa 15.10.2024 r.

02-06-2025

14

ST

OŚWIADCZENIE

Projekt Zagospodarowania terenu dla inwestycji:

Budowa sieci gazowej ś/c wraz z budową przyłączy gazu ś/c oraz budową instalacji gazu n/c

Kategoria obiektu budowlanego – XXVI

Żyrardów ul. Wysockiego, Mireckiego, Ossowskiego dz nr 4160/1, 4069/7, 4069/8, 4069/9, 4235, 4528, 4527/12, 4529, 4224, 4521 obr. 0004, jedn. ewid. nr 143801_1

został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami
oraz zasadami wiedzy technicznej.

Art. 34, ust. 3d pkt. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2024r. poz. 725)

Niniejszy projekt spełnia aktualne wymagania przepisów Prawa Budowlanego oraz Polskich Norm.

Projektant:

mgr inż.
nr upr.

mgr inż.
nr upr.

Sprawdzający:

mgr

nr upr.

OPIS PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. Przedmiot inwestycji

Niniejsze opracowanie projektowe obejmuje swym zakresem budowę sieci gazowej ś/c wraz z budową przyłączy gazu ś/c oraz budową instalacji gazu n/c.

2. Istniejący stan zagospodarowania terenu

Na działkach w obrębie której projektuje się sieć gazową występuje inne uzbrojenie – sieć wodociągowa, kanalizacyjna, gazowa oraz kable elektroenergetyczne.

3. Projektowane zagospodarowanie terenu

Projektuje się wykonanie sieci gazowej ś/c z rur $\varnothing 110 \times 6,3$ PER100 SDR 17,6, $\varnothing 63 \times 5,8$ PERC 100 SDR 11, przyłączy gazu ś/c z rur $\varnothing 25 \times 3,0$ PERC 100 SDR 11, $\varnothing 32 \times 3,0$ PERC 100 SDR 11 oraz instalacji gazu n/c z rur stal. DN25.

4. Zestawienie powierzchni zagospodarowania terenu.

W niniejszym opracowaniu zaprojektowano sieć gazową ś/c z rur $\varnothing 180 \times 10,3$ PE 100 SDR 17,6 o całkowitej długości $L=445,0$ m, $\varnothing 63 \times 5,8$ PERC 100 SDR 11 o całkowitej długości $L=26,5$ m, przyłączy gazu ś/c z rur $\varnothing 25 \times 3,0$ PERC 100 SDR 11 o całkowitej długości $L=72,5$ m, $\varnothing 32 \times 3,0$ PERC 100 SDR 11 o całkowitej długości $L=6,0$ m oraz instalacji gazu n/c z rur stal DN25 o całkowitej długości $L=15,0$ m.

5. Informacja i dane o wpisie do rejestru zabytków i ochronie konserwatorskiej

Teren inwestycji nie jest wpisany do rejestru zabytków i nie podlega ochronie konserwatorskiej.

6. Wpływ eksploatacji górniczej

Teren nie znajduje się w granicach terenu górniczego.

7. Informacja o zagrożeniach dla środowiska oraz higieny i zdrowia

Projektowany gazociąg i przyłącza nie stanowią zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanego obiektu budowlanego i ich otoczenia.

8. Inne informacje dotyczące robót budowlanych przy budowie sieci gazowej:

8.1. Zagrożenia w czasie realizacji robót ziemnych

Głębokie wykopy w trakcie wykonywania przyłączy. W miejscach zbliżeń do urządzeń i uzbrojenia innych sieci prace wykonywać ręcznie z zachowaniem ostrożności. Wyznaczyć miejsca składowania rur, innych materiałów oraz sprzętu.

8.2. Zabezpieczenie pracowników na czas budowy:

Prace w terenie wykonywane do temperatury zewnętrznej -5°C . Pracowników należy zabezpieczyć w ubrania ochronne – robocze sezonowe, środki ochrony osobistej i medycznej (apteczkę). Przeprowadzić badania lekarskie wstępne i okresowe.



Mazowiecka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
sygn. akt MAZ/7131-7132/ 560 /14 /S

Warszawa, dnia 30 grudnia 2014 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 w związku z art. 11 ust. 1 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jedn.: Dz.U. z 2013 r. poz. 932 z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1 - 5, ust. 2, 3 i 4c pkt 3, art. 13 ust. 1, 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 lit. b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn.: Dz.U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zm.) oraz § 10 i 14 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2012 r. poz. 1278), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym, Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nadaje:

I
ur.

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny MAZ/0332/PWOS/14

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

Niniejsze uprawnienia budowlane stanowią podstawę:

- I. w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych do:
 - 1) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
 - 2) kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
 - 3) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzór i kontrolę techniczną wytwarzania tych elementów,
 - 4) wykonywania nadzoru inwestorskiego,
 - 5) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych, w odniesieniu do obiektu budowlanego takiego jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne;
- II. w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu.



Warszawa, dnia 28 grudnia 2017 r.

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jedn.: Dz.U. z 2016 r. poz. 1725) i art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, ust. 2, 3 i 4c pkt 1, art. 13 ust. 1 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 lit. b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2017 r. poz. 1332) oraz § 10 i 14 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2014 r. poz. 1278), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

P [REDACTED]
ur. dnia 24 [REDACTED] [REDACTED]
otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny MAZ/0594/PBS/17
do projektowania
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
bez ograniczeń

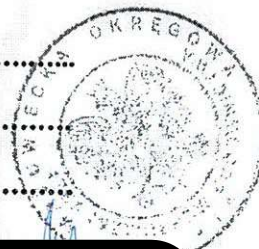
UZASADNIENIE:
W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwołanie decyzji.

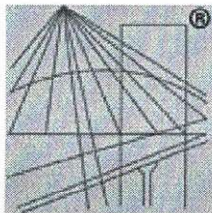
Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z treścią art. 127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r. poz.1257 t.j.):
 § 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.
 § 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
 W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

dr h. c. h. zw.





P O L S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

STADOSTWO BUDOWNICTWA

ul.

tel. 4

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-AJL-ETX-MSE *

Pan

adres

jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-03-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-02-05 roku przez:

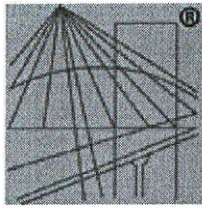
wodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-HR8-FLB-5Y3 *

[REDACTED]

jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2025-01-01 do 2025-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-12-16 roku przez:

[REDACTED] przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

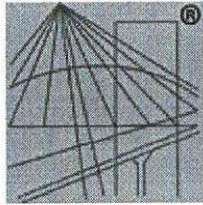
* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

[REDACTED]

ja

STAROSTWO POWIATOWE

ul. L
tel. 42



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-URY-6K2-FHD *

Par

adres zamieszkania LUB WYKONAWCZYSTWA

jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-02-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-01-22 roku przez:

Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

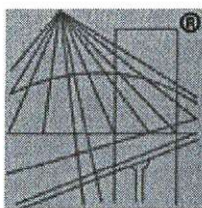
§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

ZA WŁAŚCIWOŚĆ
ZŁOŻENIA
M

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

M



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-HR8-FLB-5Y3 *

Pa

ad

jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2025-01-01 do 2025-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-12-16 roku przez:

[Redacted] przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

4222

Usytuowanie stałego przewodu: **gazociąg + przył. gazu**
na odc.: 1 - 67

Za zgodność z oryginałem

Elektronicznie

17.34:26 +02'00'

Projekt architektoniczno-budowlany

STAROSTWO POWIATOWE

Inwestor:	Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Warszawie Ul. Równoległa 4a 02-235 Warszawa
Temat:	Budowa sieci gazowej ś/c wraz z budową przyłączy gazu ś/c oraz budową instalacji gazu n/c Kategoria obiektu budowlanego - XXVI
Adres:	Żyrardów ul. Wysockiego, Mireckiego, Ossowskiego dz nr 4160/1, 4069/7, 4069/8, 4069/9, 4235, 4528, 4527/12, 4529, 4224, 4521 obr. 0004, jedn. ewid. nr 143801_1

Projektant:
[REDACTED] /14
specjalność: instalacyjna w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń cieplnych,
wentylacji i klimatyzacji
i kanałów wentylacyjnych

Sprawdzający:
[REDACTED] /17
specjalność: instalacyjna w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń cieplnych,
wentylacji i klimatyzacji
i kanałów wentylacyjnych

Warszawa, 15.10.2024

OŚWIADCZENIE

STAROSTWO POWIATOWE

Projekt architektoniczno-budowlany dla inwestycji:

**Budowa sieci gazowej ś/c wraz z budową przyłączy gazu ś/c oraz budową
instalacji gazu n/c
Kategoria obiektu budowlanego - XXVI**

**Żyrardów ul. Wysockiego, Mireckiego, Ossowskiego dz nr 4160/1, 4069/7,
4069/8, 4069/9, 4235, 4528, 4527/12, 4529, 4224, 4521 obr. 0004, jedn. ewid.
nr 143801_1**

został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz
zasadami wiedzy technicznej.

Art. 34, ust. 3d pkt. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2024r. poz.
725)

Niniejszy projekt spełnia aktualne wymagania przepisów Prawa Budowlanego oraz Polskich
Norm.

Projektant:

[Redacted signature]

Sprawdzający:

[Redacted signature]

[Redacted signature]

[Redacted signature]

[Redacted signature]

[Redacted signature]

OPIS PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

I. PODSTAWA OPRACOWANIA

1. Umowa na wykonanie dokumentacji projektowej.
2. Warunki Techniczne przebudowy sieci gazowej.
3. Protokół z Narady Koordynacyjnej.
4. Decyzja na lokalizację sieci gazowej w pasie drogowym
5. Instrukcja PSG: „Zasady projektowania gazociągów stalowych niskiego i średniego ciśnienia oraz gazociągów polietylenowych” z dn. 27.06.2019 r.
6. Instrukcja PSG: „Zasady budowy, technologii zgrzewania i napraw polietylenowych sieci gazowych” z dn. 27.06.2019 r.”
7. Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane z późniejszymi zmianami.
8. ST-IGG-1001:2015 Oznakowanie trasy gazociągów. Wymagania Ogólne.
9. ST-IGG-0301:2012 Próby ciśnienia gazociągów z PE o max ciśn. roboczym do 0,5 MPa włącznie.
10. ST-IGG-1002:2015 Gazociągi. Oznakowanie ostrzegające i lokalizacyjne. Wymagania i Badania.
11. ST-IGG-1003:2015 Słupki oznaczeniowe i oznaczeniowo – pomiarowe.
12. ST-IGG-1004:2015 Tablice orientacyjne. Wymagania i Badania.
13. Pozostałe obowiązujące normy i przepisy.

II. ZAKRES OPRACOWANIA

Niniejsze opracowanie obejmuje swym zakresem projekt:

- Ø180x10,3PE 100 SDR 17,6 o całkowitej długości L=445,0 m,
- Ø63x5,8PERC 100 SDR 11 o całkowitej długości L=26,5 m,
- przyłączy gazu ś/c z rur Ø25x3,0PERC 100 SDR 11 o całkowitej długości L=72,5 m
- przyłączy gazu ś/c z rur Ø32x3,0PERC 100 SDR 11 o całkowitej długości L=6,0 m
- instalacji gazu n/c z rur stal. DN25 o całkowitej długości L=15,0m.

UWAGA: Projektowana sieć gazowa jest w I klasie lokalizacji, a szerokość strefy kontrolowanej wynosi 1,0 m.

Wykaz właścicieli działek:

I.p.	nr działki	obręb	ulica	Właściciel/ Władający	forma zgody
1	4160/1	4	Wysockiego	Miasto Żyrardów	Decyzja na lokalizację
2	4235	4	Ossowskiego	Miasto Żyrardów	Decyzja na lokalizację
3	4069/7	4	Mireckiego	Powiat Żyrardowski	Decyzja na lokalizację
4	4069/8	4	Mireckiego	Powiat Żyrardowski	Oświadczenie
5	4069/9	4	Mireckiego	Powiat Żyrardowski	Oświadczenie

7	4521	4	Mireckiego 71	Jolanta Zielińska	Oświadczenie
8	4528, 4527/12	4	Mireckiego 63	Prezydent Żyrardowa	Oświadczenie
9	4529	4	Mireckiego 61	Joanna Brzozowska	Oświadczenie
11	4224	4	Mireckiego 54a	PZ Mot	Oświadczenie

STARSZY
ul.
tel. 45 655-20-21

III. ŹRÓDŁO ZASILANIA

Projektowany gazociąg zasilany będzie z istniejącego gazociągu ś/c DN180 PE w ul. Okrzei. Włączenia należy wykonać za pomocą trójnika 180 PE.

IV. PRACE GEODEZYJNE

Przed przystąpieniem do budowy gazociągu, trasa przewodów gazowych musi być wytyczona przez uprawnione służby geodezyjne, zgodnie z trasami uzgodnionymi przez Radę Koordynacyjną.

Po zakończeniu prac montażowych, odebranych przez Inspektora Polskiej Spółki Gazownictwa oraz przed wykonaniem zasypki, musi być przeprowadzona inwentaryzacja sytuacyjno – wysokościowa gazociągów.

V. ROBOTY ZIEMNE

Projektowana sieć gazowa wykonać metodą wykopu otwartego oraz przecisku/przewiertu. Ze względu na stosowanie rur o zwiększonej odporności na powolną propagację pęknięć (RC) dopuszcza się przy układaniu rur w wykopie otwartym zasypywanie ich gruntem rodzimym.

Zagłębienie sieci gazowej musi wynosić minimum 1.0 m. Odległość pionowa mierzona od górnej zewnętrznej ścianki gazociągu lub górnej zewnętrznej ścianki rury osłonowej powinna wynosić nie mniej niż 1,0 m do powierzchni jezdni, przy czym nie mniej niż 0,5 m od spodu konstrukcji nawierzchni.

Budowę należy realizować zgodnie z instrukcją PSG: „Zasady budowy, technologii zgrzewania i napraw polietylenowych sieci gazowych” z dn. 27.06.2019 r.”

W miejscu skrzyżowania projektowanej sieci gazowej z istniejącymi kablami energetycznymi prace wykonywać ręcznie z zachowaniem ostrożności. Na kable energetyczne nałożyć dwudzielne rury ochronne.

Skrzyżowania z innymi urządzeniami podziemnymi należy wykonać tak, aby odległość w pionie wynosiła min. 0,2 m pomiędzy powierzchnią zewnętrzną gazociągu oraz przyłącza gazu, a skrajnymi elementami innego uzbrojenia. W miejscach, gdzie ta odległość będzie mniejsza, gazociąg i przyłącza układać w rurach osłonowych.

Zgodnie z normami zakładowymi ZN-G-3001 i 3002 nad rurami należy umieścić żółtą taśmę ostrzegawczą i przewód lokalizacyjny z końcówką ok. 30 cm wprowadzoną do szafki redukcyjnej.

- przyłącza gazu ś/c

LP.	NAZWA MATERIAŁU	JEDN.	ILOŚĆ
1	rura PE 100 RC SDR 11:		
	Ø25x3,0	m	72,5
	Ø32x3,0	m	6,0
2	trójnik siodłowy z nawiertką		
	TT 180/32	szt.	11
3	mufa redukcyjna		
	RC 32/25	szt.	11
4	Mufa Ø32	szt.	1
5	Mufa Ø25	szt.	2
4	przyłącza		
	Ø25PE w łuku duraluminiowym, z kształtką PE/stal i kurkiem sferycznym stalowym DN15	szt.	5
	Ø32PE w łuku duraluminiowym, z kształtką PE/stal i kurkiem sferycznym stalowym DN20	szt.	1
7	szafki		
	TYP1 (własność PSG)	szt.	3
8	kształtka - końcówka szafki		
	32/PE32	szt.	6
9	Rury osłonowe		
	110 PS L=1,5m	szt.	0
10	Kurek PE		
	Ø25	szt.	1
11	żółta taśma ostrzegawcza	m	72,5
12	drut lokalizacyjny	m	90

- instalacje gazu n/c

LP.	NAZWA MATERIAŁU	JEDN.	ILOŚĆ
1	rura stalowa		
	Ø25	m	15

UWAGA: należy przewidzieć 5% rezerwy materiału.

Zastosowane urządzenia i materiały muszą posiadać certyfikat dopuszczający stosowanie na terenie Polski i w PSG Sp. z o o Oddział w Warszawie.

mgr
Uprawniony
i kierownika
w specjalności

4222

Usytuowanie stałego przewodu: gazociąg + przył. gazu
na odc.: 1 - 67

wkreślono

opracował: geod. Sł

Dokument podpisany przez Sławomir Piętka
Data: 2024.04.12 13:32:36 CEST

proj.

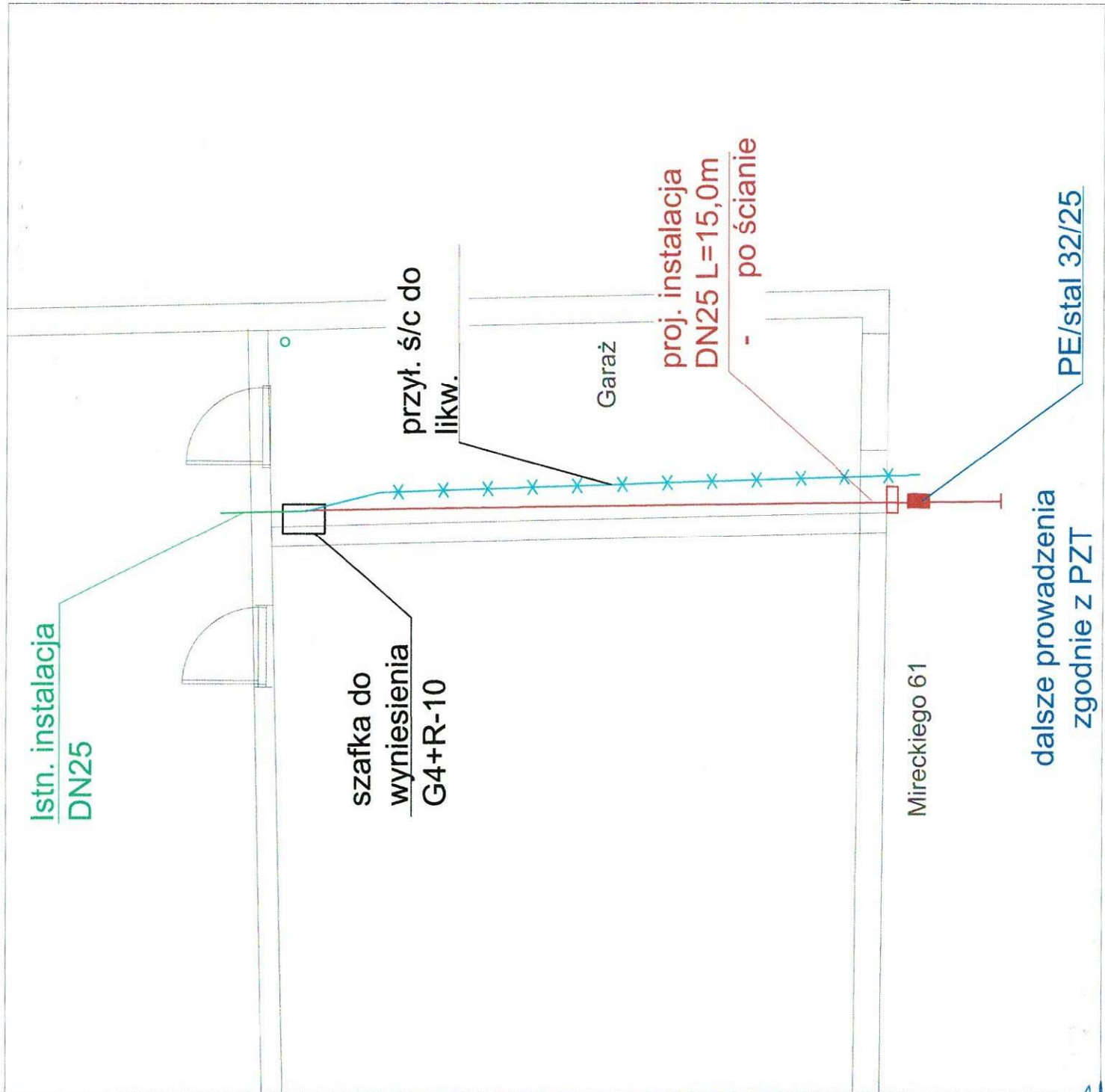
Za zgodność z oryginałem

Elektronicznie

podpisany przez

Data: 2024.04.14
17:34:26 +02'00'

TT Ø180/32
RC Ø32/25
proj. przył. s/c Ø25x3,0
L=3,0m- przecisk
PE/stal Ø25/20
proj. stal n/c DN20; L=1
istn. szafka gazowa

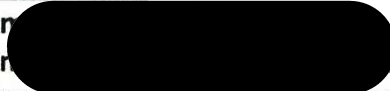


STAROSTWO POWIATOWE
w ŻYRARDOWIE
ul. Limanowskiego 45, kod 96-300
tel. 46 856-61-00, fax 46 855-20-21

Rys. 3 Rzut bud. Mireckiego 61
SANIT-KONCEPT Wojciech Sekula Biuro: ul. Żegańska 24D m. 1 04-713 Warszawa tel.: 698-944-139
TYTUŁ: Projekt budowlany budowy sieci gazowej ś/c wraz budową przyłączy gazu ś/c oraz budową instalacji gazu n/c
ADRES: Żyrardów ul. Wysockiego, Mireckiego, Ossowskiego dz nr 4160/1, 4069/7, 4069/8, 4069/9, 4235, 4528, 4527/12, 4529, 4224, 4521 obr. 0004 jedn. ewid. nr 143801_1
[Redacted]
02-235 Warszawa
[Redacted]
OS/17
15.10.2024

Załączniki do projektu:

STADIONOWO
ul. 
tel. 40 610 11 11

Inwestor:	Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Warszawie Ul. Równoległa 4a 02-235 Warszawa
Temat:	Budowa sieci gazowej ś/c wraz z budową przyłączy gazu ś/c oraz budową instalacji gazu n/c Kategoria obiektu budowlanego - XXVI
Adres:	Żyrardów ul. Wysockiego, Mireckiego, Ossowskiego dz nr 4160/1, 4069/7, 4069/8, 4069/9, 4235, 4528, 4527/12, 4529, 4224, 4521 obr. 0004, jedn. ewid. nr 143801_1
Projektant: /14 specjalność: instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń   Sprawdzający: 7 specjalność: instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń  	
Warszawa, 15.10.2024	

Spis załączników:

Warunki techniczne budowy sieci gazowej	- str. 3
Decyzja lokalizacyjna Miasto Żyrardów	- str. 13
Decyzja lokalizacyjna Powiat	- str. 19
Uzgodnienie projektu na naradzie koordynacyjnej	- str. 24
Wypisy + oświadczenia	- str. 28
Informacja dotycząca „B i OZ”	- str. 70 <i>es</i>
Uzgodnienie projektu drogi	- str. 73 <i>Gp</i>
Uzgodnienie PSG	- str. 75 <i>68</i>

Załącznik nr 2 do umowy

	WARUNKI TECHNICZNE Budowy/Przebudowy/Remontu gazociągu i/lub istn. przyłączy średniego/niskiego ciśnienia Załącznik nr 1 do Instrukcji wydawania Warunków Technicznych budowy, przebudowy i remontu sieci gazowych	ZMS/137/2018/1/1
---	--	------------------

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
Oddział Zakład Gazowniczy w Warszawie
Sekcja Ewidencji Majątku i Uzgodnień

data wydania: 28.01.2021r.

pieczęć jednostki wydającej Warunki Techniczne

STAROSTWO POWIATOWE
w ŻYRARDOWIE

WARUNKI TECHNICZNE

Budowy/Przebudowy/Remontu gazociągu i/lub istniejących przyłączy-średniego/niskiego ciśnienia*

Nr PSGWA.ZMSM.763.031.21.G

I. CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Miejscowość/ gmina/ dzielnica: * Żyrardów / Żyrardów

Ulica/ nr działki/ inne określenia miejsca: * Wysockiego, Mireckiego.

Jednostka eksploatująca: Gazownia w Grodzisku Mazowieckim.

Adres: ul. Miła 25, 05-827 Grodzisk Mazowiecki

Rodzaj paliwa gazowego (wg grupy PN-C 04750, PN-C-04753):

☒ E ☐ LW ☐ LS ☐ inny:

II. STAN ISTNIEJĄCY OBIEKTU (dot. przebudowy/remontu*)

Ciśnienie (MOP) [kPa]: 500 kPa

1. Gazociąg:*

- Ul. Wysockiego, odcinek od ul. Okrzei do ul. Mireckiego;
DN 150 stal; L = ca ok 140 m
- Ul. Mireckiego odcinek od ul. Wysockiego do ul. Ossowskiego, DN 150 stal;
L = ca ok 260 m
- Ul. Mireckiego, odejście DN 50 stal; L = ca ok 5m
- Ul. Ossowskiego, odejście od. Mireckiego, DN 150 stal; L = ca ok 5 m
- Ul. Mireckiego, odejście w kierunku ul. Partyzantów, DN 40 stal; L = ca ok 5 m
- Ul. Mireckiego, odejście w kierunku ul. Środkowa, DN 40 stal; L = ca k 15 m

2. Przyłącza:*

- DN 25, 32, 50 stal, L = ca ok 85 m, szt. 5
- DN 25, 32 PE, L = ca ok 80 m, szt. 6

	WARUNKI TECHNICZNE Budowy/Przebudowy/Remontu gazociągu i/lub istn. przyłączy średniego/niskiego ciśnienia Załącznik nr 1 do Instrukcji wydawania Warunków Technicznych budowy, przebudowy i remontu sieci gazowych	ZMS/137/2018/1/1
---	--	---

III. STAN DOCELOWY OBIEKTU

Ciśnienie (MOP): **500 kPa**

1. Gazociąg:*

- a) Ul. Wysockiego, odcinek od ul. Okrzei do ul. Mireckiego; **DN 180 PE 100 SDR17,6**; L = ca ok 140 m
- b) Ul. Mireckiego odcinek od ul. Wysockiego do ul. Ossowskiego, **DN 180 PE 100 SDR17,6**; L = ca ok 260 m
- c) Ul. Mireckiego, odejście **DN 63 PE 100 SDR11**; L = ca ok 5m
- d) Ul. Ossowskiego, odejście od. Mireckiego, **DN 180 PE 100 SDR17,6**; L = ca ok 5 m
- e) Ul. Mireckiego, odejście w kierunku ul. Partyzantów, **DN 63 PE 100 SDR11**; L = ca ok 5m
- f) Ul. Mireckiego, odejście w kierunku ul. Środkowa, **DN 63 PE 100 SDR11**; L = ca ok 15 m

2. Przyłącza:*

- a) Średnicę dostosować do aktualnych poborów, materiał PE 100 RC, L = ca ok 85 m, szt. 5
- b) Istniejące PE, L = 80 m, szt. 6 – do przełączenia do projektowanych gazociągów

3. Zalecenia dot. miejsc włączeń i prac przełączeniowych:*

uzgodnić, we właściwej terenowo Gazowni schemat wyłączenia gazociągów w celu wykonania przełączeń.

4. Zalecenia dot. armatury:*

Istniejąca armatura do odtworzenia. Stosować armaturę odcinającą z końcówkami PE, Rozmieszczenie armatury wg schematu.

5. Wymagania dodatkowe:

- a) Dla sieci projektowanej na terenach prywatnych wymagane jest w formie aktu notarialnego ustanowienie przez właścicieli posesji na rzecz przedsiębiorstwa gazowniczego i jego następców prawnych nieodpłatnego ograniczonego prawa rzeczowego – służebności przesyłu na czas eksploatacji sieci gazowej.
- b) W przypadku konieczności włączenia budowanej sieci na terenie prywatnym – wymagana jest zgoda właściciela posesji w formie oświadczenia poświadczonego przez notariusza.
- c) Zaprojektować i wybudować fragmenty instalacji gazowych łączących kurek główny z istniejącą instalacją gazową w budynkach. Średnicę dostosować do aktualnych poborów gazu.
- d) Dla budynków zasilanych z przyłączy tranzytowych zaprojektować i wybudować przyłącza do budynków zasilanych paliwem gazowym.

IV. WYMAGANIA DOTYCZĄCE REALIZACJI

1. Wymagania ogólne

Sieci gazowe należy projektować i wykonywać zgodnie z wymaganiami określonymi w Rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz. U. z 2013 r. poz. 640) oraz Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1065).

	WARUNKI TECHNICZNE Budowy/Przebudowy/Remontu gazociągu i/lub istn. przyłączy średniego/niskiego ciśnienia Załącznik nr 1 do Instrukcji wydawania Warunków Technicznych budowy, przebudowy i remontu sieci gazowych	ZMS/137/2018/1/1
---	--	--

Sieci gazowe powinny być budowane z zastosowaniem wyrobów budowlanych wprowadzonych do obrotu lub udostępnionych na rynku krajowym zgodnie z wymaganiami Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 266 z późn. zm.).

Punkty gazowe powinny spełniać wymagania ST-IGG-0502 Załącznik B „Wymagania dla Punktu Gazowego”.

2. Wymagania dot. technologii budowy

Prace należy wykonywać metodą wykopu otwartego.

STAROSTWO POWIATOWE
 w ŻARÓWIE
 ul. Limanowskiego 45, kod 93-300
 tel. 46 856-61-00, fax 46 855-20-21

3. Gazociągi i przyłącza z PE*

Gazociągi i przyłącza z PE należy wykonywać zgodnie z regulacjami PSG sp. z o.o. „Zasady projektowania gazociągów stalowych niskiego i średniego ciśnienia oraz gazociągów polietylenowych” i „Zasady budowy, technologii zgrzewania i napraw polietylenowych sieci gazowych”.

4. Gazociągi i przyłącza stalowe. Wymagania z zakresu spawalnictwa*:

Gazociągi i przyłącza stalowe należy projektować i wykonywać zgodnie z regulacjami PSG sp. z o.o. „Zasady projektowania gazociągów stalowych niskiego i średniego ciśnienia oraz gazociągów polietylenowych” i „Zasady budowy, technologii spajania i napraw stalowych sieci gazowych”.

5. Ochrona przeciwkorozyjna*

Nie dotyczy.

6. Wymagania w zakresie stosowanych wyrobów

- Wyroby budowlane powinny być oznakowane oznakowaniem CE lub znakiem budowlanym B zgodnie z art. 5 ustawy o wyrobach budowlanych (t.j. Dz. U. z 2019 poz. 266 z późn. zm.) i posiadać deklaracje właściwości użytkowych sporządzone przez producenta lub jego upoważnionego przedstawiciela.
- Własności materiałowe i wytrzymałościowe wyrobów budowlanych metalowych powinny być potwierdzone w dokumentach kontroli, świadectwie odbioru 3.1 zgodnie z PN-EN 10204 Wyroby metalowe - Rodzaje dokumentów kontroli.

7. Wymagania dla dokumentacji projektowej

Dokumentacja musi spełniać wymagania:

- Ustawy prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1186 z późn. zm.),
- Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1935),
- „szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 1129).

	WARUNKI TECHNICZNE Budowy/Przebudowy/Remontu gazociągu i/lub istn. przyłączy średniego/niskiego ciśnienia Załącznik nr 1 do Instrukcji wydawania Warunków Technicznych budowy, przebudowy i remontu sieci gazowych	ZMS/137/2018/1/1
---	--	------------------

V. UZGODNIENIA

Dokumentacja projektowa wymaga uzgodnienia w Polskiej Spółce Gazownictwa sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Warszawie, Dział Zarządzania Majątkiem Sieciowym, Sekcja Ewidencji Majątku i Uzgodnień ul. Równoległa 4A, 02-235 Warszawa.

VI. DANE INWESTORA I WARUNKI FINANSOWANIA

INWESTOR: POLSKA SPÓŁKA GAZOWNICTWA SP. Z O.O.

ODDZIAŁ ZAKŁAD GAZOWNICZY W WARSZAWIE

ADRES: 02-235 WARSZAWA, UL. RÓWNOLEGLA 4A

Uwagi: Przebudowa sieci gazowej związana z bezpieczeństwem dostaw i eksploatacji (kat. 3c)

Pozycja Planu Inwestycyjnego na lata 2020-2022: NR_P KON_P poz. 19

VII. UWAGI KOŃCOWE

- Niniejsze warunki techniczne są ważne 24 miesiące od daty wydania.
- Przebudowa sieci gazowej PSG sp. z o.o. dostępne są na stronie internetowej
- Przebudowa sieci gazowej w Izbie Gospodarczej Gazownictwa ul. Kasprzaka 25, 01-224 Warszawa oraz do wglądu w Dziale Zarządzania Majątkiem Sieciowym PSG sp. z o. o. Oddział Zakład Gazowniczy w Warszawie
- Wszelkie zmiany w Warunkach Technicznych może dokonać tylko jednostka wydająca niniejszy dokument na pisemny wniosek strony zainteresowanej.

Elektronicznie podpisany przez

[Redacted Signature]

Załączniki:

- Mapa poglądowa z istniejącym zakresem zadania szt. 3
- Mapa poglądowa z docelowym zakresem zadania szt. 3

Sporządził/a:

Paweł Krawczyk, Kontakt e-mail pawel.krawczyk@psgaz.pl tel. 22 667 37 63

.....
podpis

VIII. PRZYJĘCIE DO REALIZACJI

Nazwa firmy/jednostki/Działu/Sekcji..... [Redacted]

Data/podpis..... [Redacted]

*) niepotrzebne skreślić lub wybrać/pozostawić właściwy opis

su

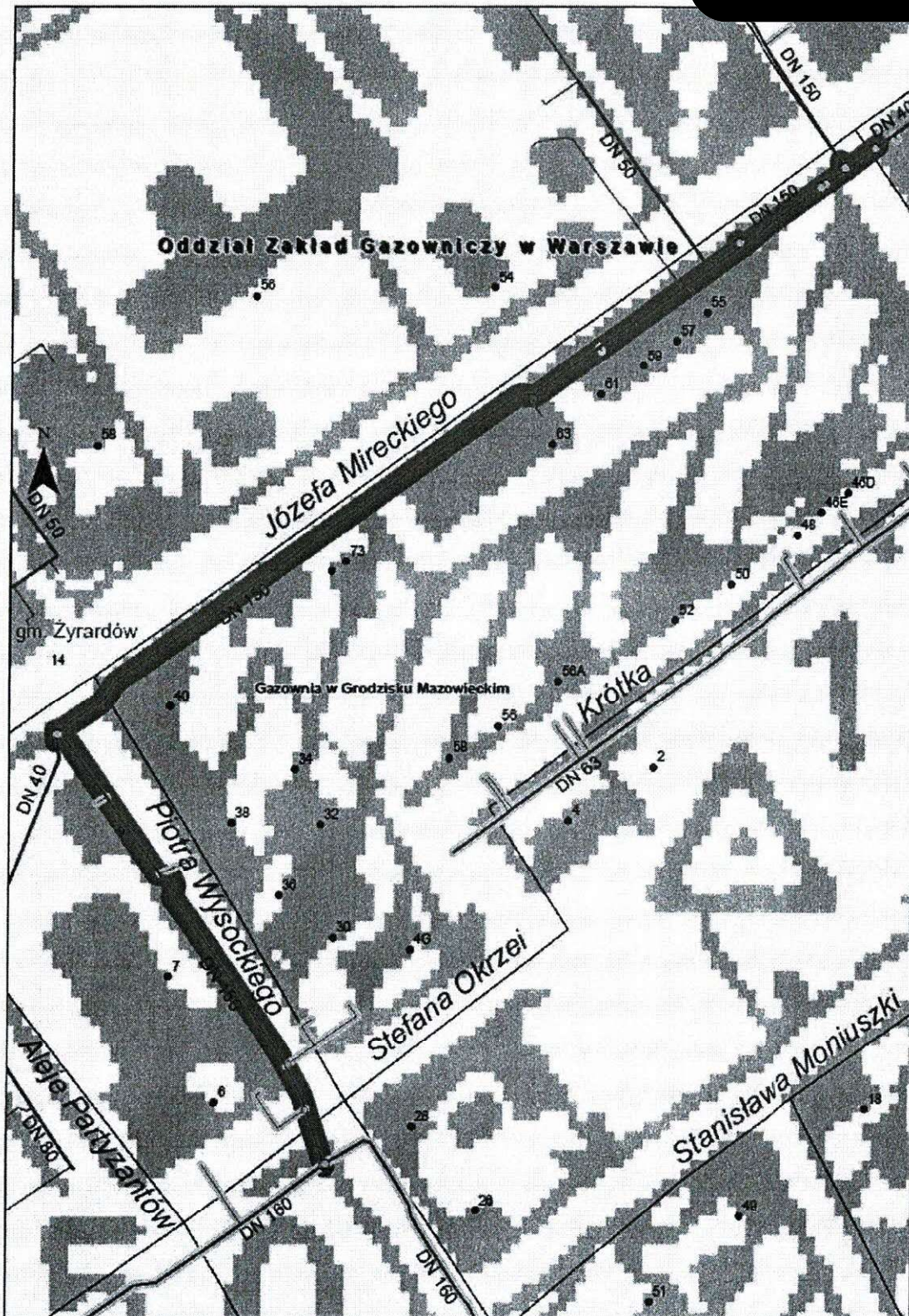


WARUNKI TECHNICZNE

Budowy/Przebudowy/Remontu gazociągu i/lub
istn. przyłączy średniego/niskiego ciśnienia
Załącznik nr 1 do Instrukcji wydawania Warunków
Technicznych budowy, przebudowy i remontu sieci
gazowych

ZMS/137/2018/1/1

STAROSTWO POWIATOWE
WŁÓDZIMIEJ



Załącznik nr 1 do warunków technicznych nr PSGWA.ZMSM.763.031.21.G

1:1 250

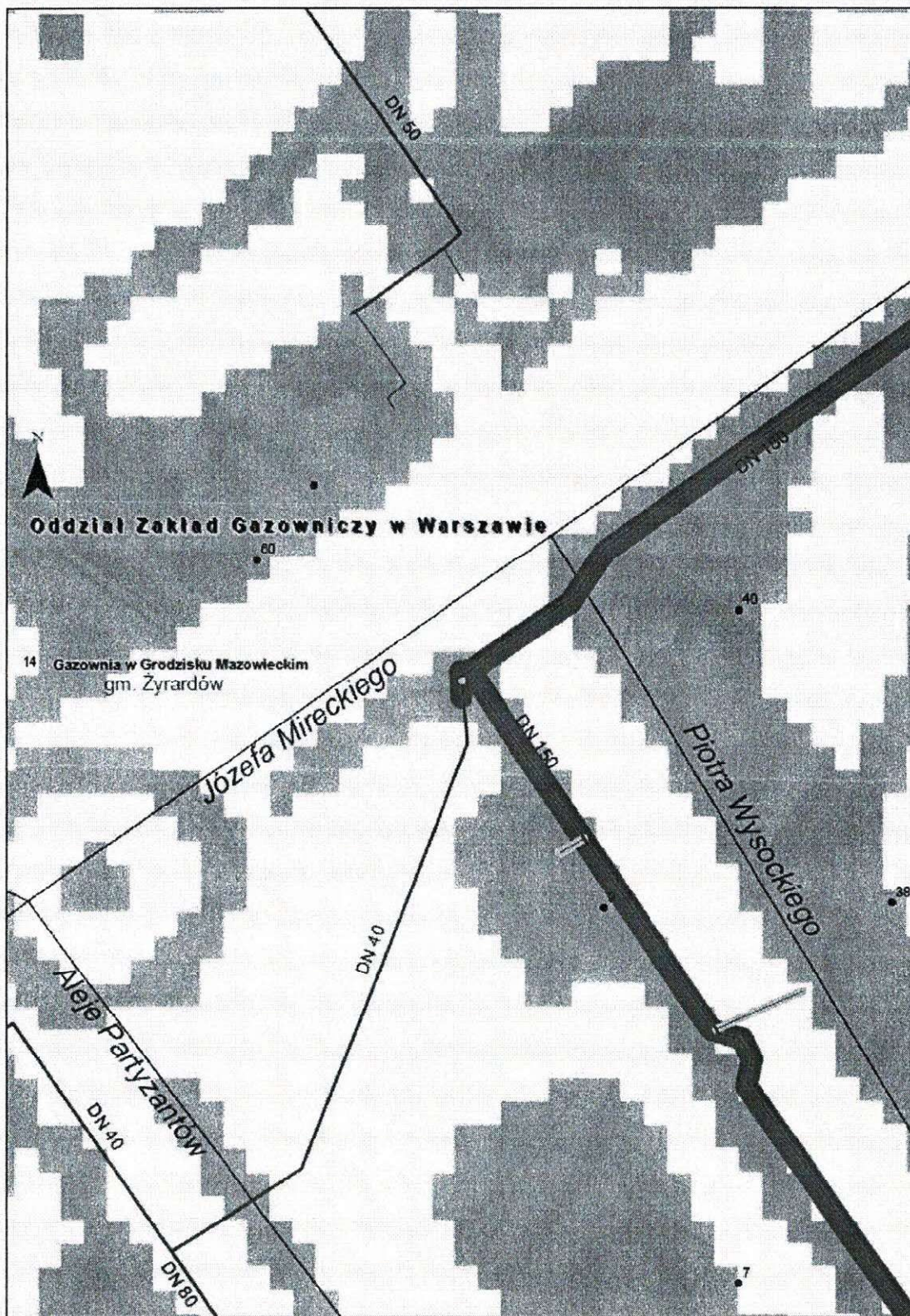
SL 7



WARUNKI TECHNICZNE

Budowy/Przebudowy/Remontu gazociągu i/lub
istn. przyłączy średniego/niskiego ciśnienia
Załącznik nr 1 do Instrukcji wydawania Warunków
Technicznych budowy, przebudowy i remontu sieci
gazowych

ZMS/137/2018/1/1



Załącznik nr 1.1 do warunków technicznych nr PSGWA.ZMSM.763.031.21.G

1:500

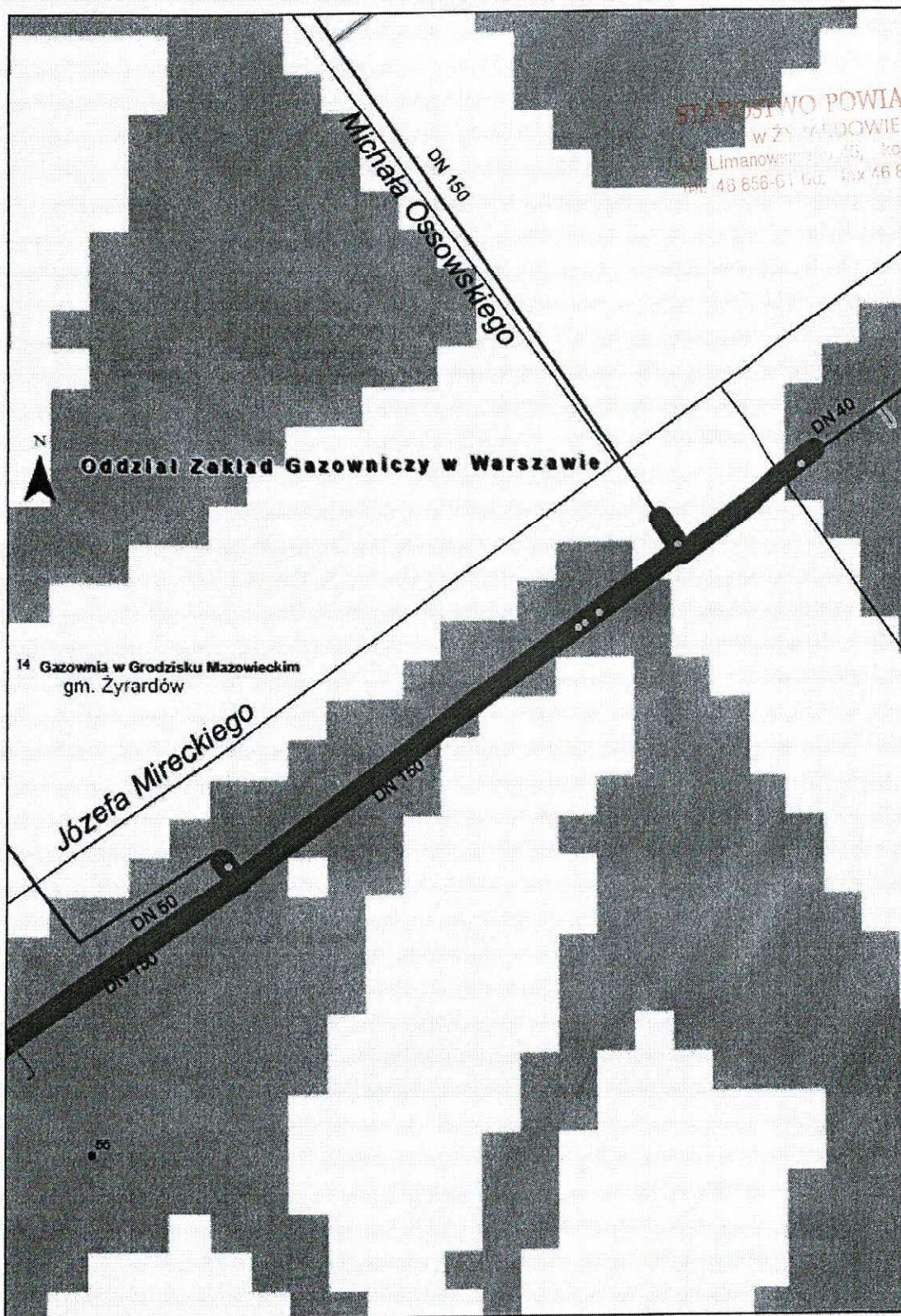
SL



WARUNKI TECHNICZNE

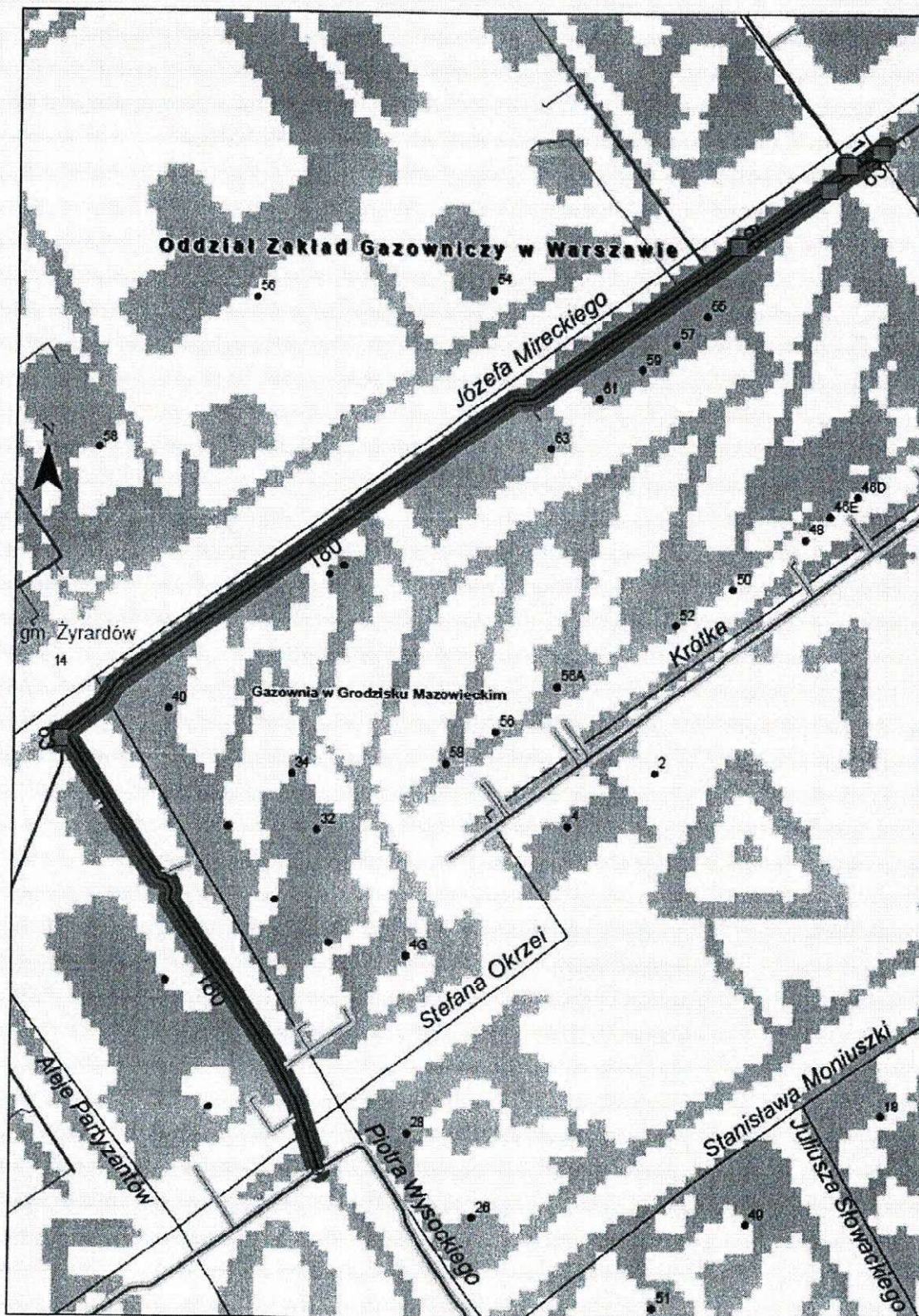
Budowy/Przebudowy/Remontu gazociągu i/lub
istn. przyłączy średniego/niskiego ciśnienia
Załącznik nr 1 do Instrukcji wydawania Warunków
Technicznych budowy, przebudowy i remontu sieci
gazowych

ZMS/137/2018/1/1



Załącznik nr 1.2 do warunków technicznych nr PSGWA.ZMSM.763.031.21.G

1:300



Załącznik nr 2 do warunków technicznych nr PSGWA.ZMSM.763.031.21.G

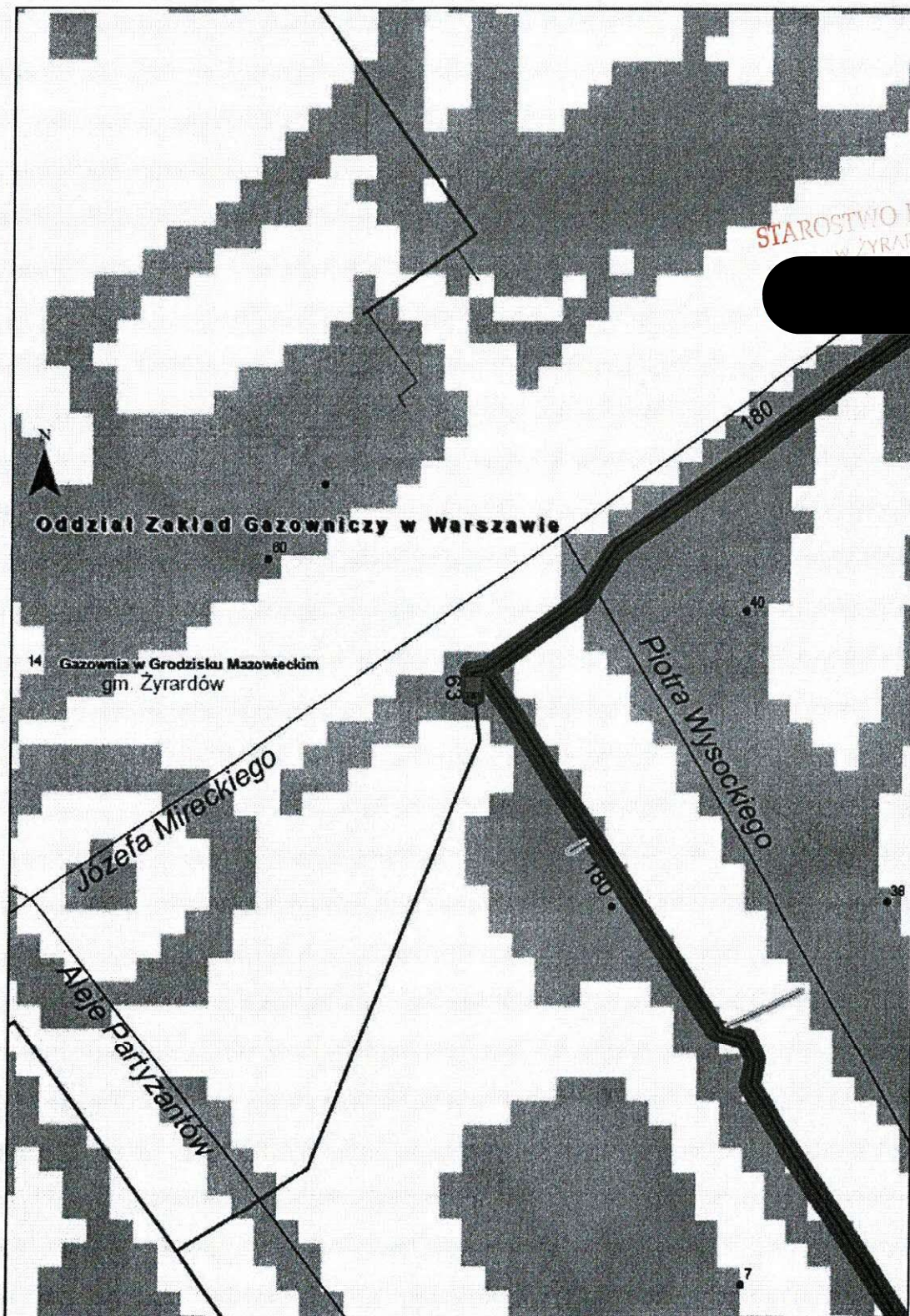
1:1 250



WARUNKI TECHNICZNE

Budowy/Przebudowy/Remontu gazociągu i/lub
istn. przyłączy średniego/niskiego ciśnienia
Załącznik nr 1 do Instrukcji wydawania Warunków
Technicznych budowy, przebudowy i remontu sieci
gazowych

ZMS/137/2018/1/1



Załącznik nr 2.1 do warunków technicznych nr PSGWA.ZMSM.763.031.21.G

1:500

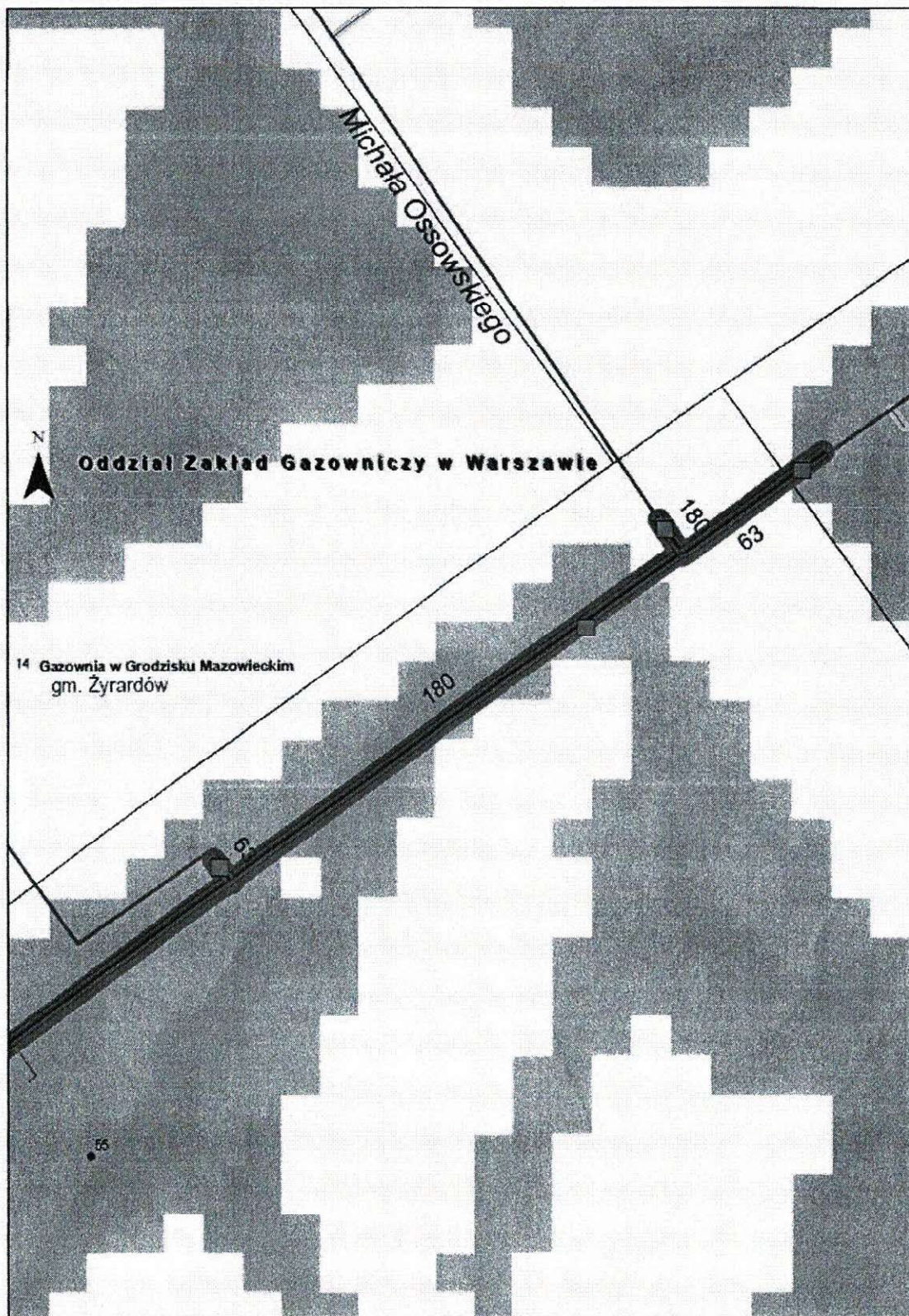
San 11



WARUNKI TECHNICZNE

Budowy/Przebudowy/Remontu gazociągu i/lub
istn. przyłączy średniego/niskiego ciśnienia
Załącznik nr 1 do Instrukcji wydawania Warunków
Technicznych budowy, przebudowy i remontu sieci
gazowych

ZMS/137/2018/1/1



Załącznik nr 2.2 do warunków technicznych nr PSGWA.ZMSM.763.031.21.G

1:300

PSG sp. z o.o.

Aktualizacja z dnia 06 lutego 2020 r. do wydania 2 z dnia 12 grudnia 2018 r.

Strona 10 z 10

SM

PREZYDENT MIASTA
ŻYRARDOWA

Żyrardów, dnia 4 października 2022r.

DT.7230.4.212.2022.DM

STAROSTWO POWIATOWE
W ŻYRARDOWIE

DECYZJA Nr 152 / L / 2022

Na podstawie art. 39 ust. 3, ust. 3a i ust. 4 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2022r. poz. 1693 ze zm.), art. 104, art. 107 w związku z Kodeksem postępowania administracyjnego z dnia 14 czerwca 1960r. (Dz. U. z 2022r., poz. 2000 tj.), po rozpatrzeniu wniosku złożonego w dniu 26 lipca 2022r. przez Sanit-Koncept Wojciech Sekulak Projektowania Gazowe i Sanitarne, ul. Wał Miedzeszyński 466Z/9/9B, 03-994 Warszawa na przebudowę sieci gazowej w pasie drogowym ul. Ossowskiego (dz. nr ew. 4235) Żyrardowie, według lokalizacji przedstawionej na kopii mapy,

Prezydent Miasta Żyrardowa

Zezwala wnioskodawcy [redacted] i Sanitarne, ul. Wał Miedzeszyński [redacted] nr ew. 4235) Żyrardowie, według [redacted] załącznik do niniejszej decyzji, przy zachowaniu następujących warunków:

1. Urządzenie obce sytuuje się w pasie drogowym w taki sposób, aby uwzględnić potrzebę ochrony drogi i zapewnienia bezpieczeństwa ruchu (§ 97 Przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych Dz.U.2022.1518).
2. Właściciel urządzenia będzie ponosił koszty jego utrzymania w pasie drogowym oraz w całym okresie jego użytkowania i usytuowania w pasie drogowym.
3. Jeśli droga, na której zaprojektowano inwestycję jest na gwarancji, należy uzyskać oświadczenie gwaranta o podtrzymaniu udzielonej gwarancji oraz zgodę na wykonanie przedmiotowego urządzenia obcego.
4. Zezwolenie zarządcy drogi zawarte w niniejszej decyzji, nie jest równoznaczne z zezwoleniem na prowadzenie robót w pasie drogowym. Niniejsze zezwolenie stanowi jedynie prawo do zlokalizowania urządzenia, niezbędne do zgłoszenia robót budowlanych lub uzyskania pozwolenia na budowę.
5. Niezbędne jest uzyskanie zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym i umieszczenia w nim urządzeń. W zezwoleniu tym zostaną naliczone opłaty za umieszczenie w pasie drogowym liniowych urządzeń obcych będących przedmiotem niniejszego zezwolenia oraz opłata za zajęcie pasa drogowego, za okres prowadzenia robót budowlanych.
6. Należy bezwzględnie w trakcie trwania robót utrzymywać w należyтым stanie czystości przyległy do miejsca prowadzenia robót niezajęty pas drogowy.
7. Zabezpieczyć miejsce prac zgodnie z przepisami BHP.
8. Należy bezwzględnie przestrzegać prawidłowego oznakowania miejsca prowadzenia robót.
9. Jeżeli budowa, przebudowa lub remont drogi wymaga przełożenia urządzenia koszt tego przełożenia ponosi właściciel urządzenia.
10. Wszelkie warunki zawarte w niniejszej decyzji, należy uwzględnić w projekcie.

UZASADNIENIE

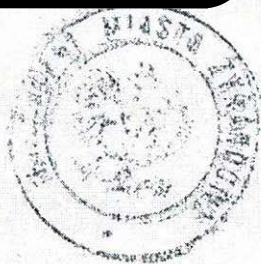
Na podstawie art. 107 § 4 k.p.a. odstąpiono od uzasadnienia z uwagi na to, iż niniejsza decyzja w całości uwzględnia żądanie strony.

POUCZENIE

1. Przed rozpoczęciem robót budowlanych inwestor jest zobowiązany do:
 - 1) uzgodnienia przebudowy fragmentu sieci na Naradzie Koordynacyjnej;
 - 2) uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonywania robót budowlanych;
 - 3) uzgodnienia z zarządcą drogi, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, projektu zagospodarowania działki lub terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego urządzenia;
 - 4) uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym lub na umieszczenie w nim urządzenia.
2. Niniejsza decyzja nie upoważnia do rozpoczęcia robót budowlanych.
3. Od niniejszej decyzji stronie służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie za pośrednictwem Prezydenta Miasta Żyrardowa, złożone w terminie 14 dni od dnia jej otrzymania.
4. Odwołanie i wydanie niniejszego zezwolenia nie podlegają obowiązkowi uiszczenia opłaty skarbowej - ustawa z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2021r. poz. 1923 ze zm.).
5. Strona postępowania administracyjnego może dobrowolnie zrzec się prawa do wniesienia odwołania, wskutek czego niniejsza decyzja administracyjna będzie mogła szybciej stać się ostateczna i prawomocna. W tym celu strona może złożyć pisemne oświadczenie o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania od niniejszej decyzji. Skutkiem zrzeczenia się odwołania jest to, iż z chwilą doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Załączniki:

1. k



Prezydent Miasta

Otrzymują:

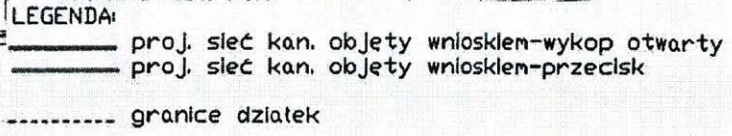
[REDACTED]

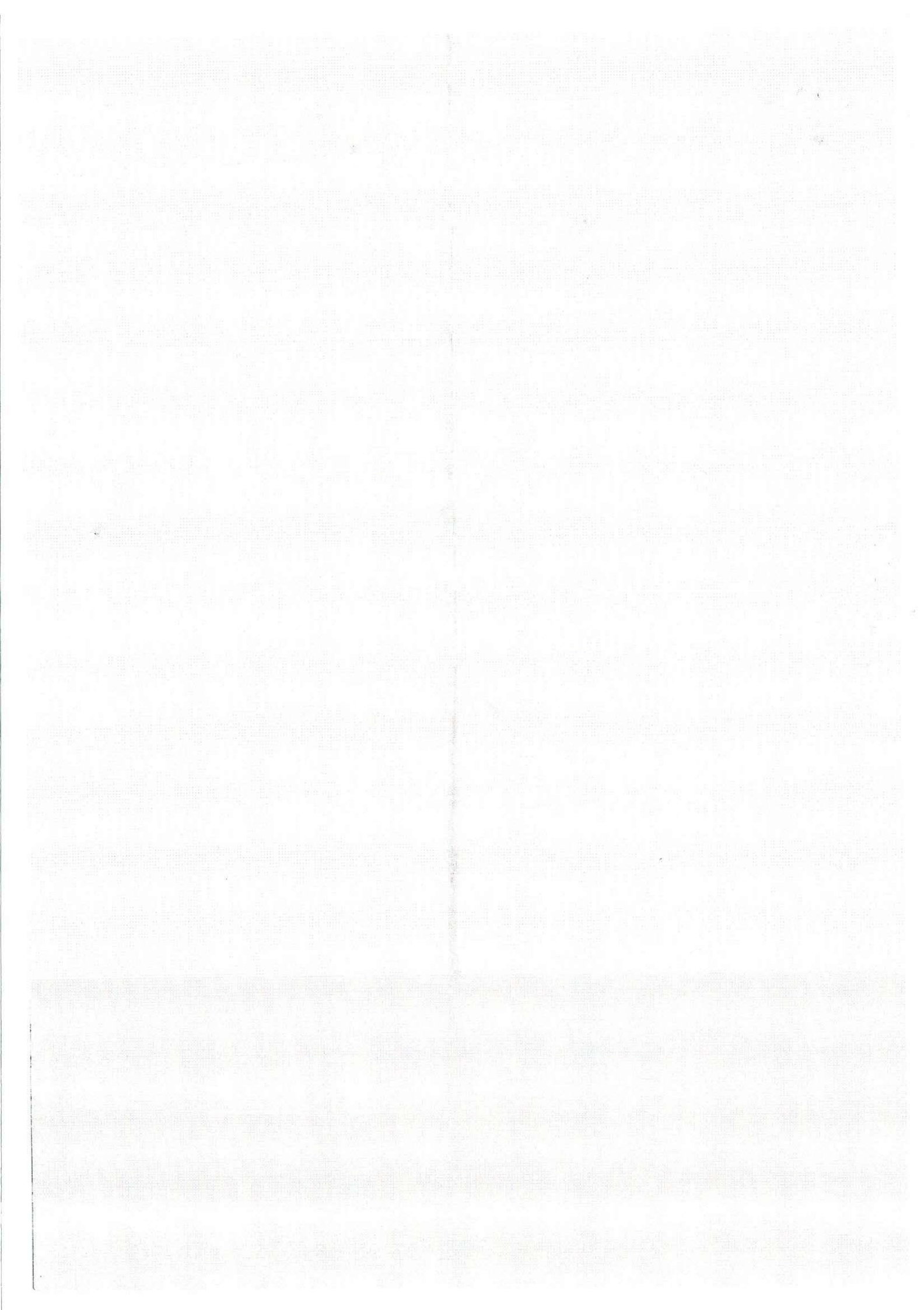
[REDACTED]

[REDACTED]

Zast

4539 1809 m
I Kierow
W. 1809 m





**PREZYDENT MIASTA
ŻYRARDOWA**

Żyrardów, dnia 4 października 2022r.

DT.7230.4.174.2022.DM

DECYZJA Nr 126 / L / 2022

STAROSTWO POWIATOWE
W ŻYRARDOWIE
ul. Limonowa 45, tel. 86-300
tel. 46 810 61-00, fax 46 810 20 21

Na podstawie art. 39 ust. 3, ust. 3a i ust. 4 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2022r. poz. 1693 ze zm.), art. 104, art. 107 w związku z Kodeksem postępowania administracyjnego z dnia 14 czerwca 1960r. (Dz. U. z 2022r., poz. 2000 tj.), po rozpatrzeniu wniosku złożonego w dniu 11 lipca 2022r. przez Polską Spółkę Gazownictwa sp. z o.o., ul. Równoległa 4a, 02-235 Warszawa na przebudowę sieci gazowej średniego ciśnienia w pasie drogowym ul. Wysockiego (dz. nr ew. 4160/1) w Żyrardowie, według lokalizacji przedstawionej na kopii mapy,

Prezydent Miasta Żyrardowa

Zezwala wnioskodawcy –
02-235 Warszawa na przebudowę

ul. Wysockiego (dz. nr ew. 4160/1) w Żyrardowie, według lokalizacji przedstawionej na kopii mapy, stanowiącej załącznik do niniejszej decyzji, przy zachowaniu następujących warunków:

1. Urządzenie obce sytuuje się w pasie drogowym w taki sposób, aby uwzględnić potrzebę ochrony drogi i zapewnienia bezpieczeństwa ruchu (§ 97 Przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych Dz.U.2022.1518).
2. Właściciel urządzenia będzie ponosił koszty jego utrzymania w pasie drogowym oraz w całym okresie jego użytkowania i usytuowania w pasie drogowym.
3. Jeśli droga, na której zaprojektowano inwestycję jest na gwarancji, należy uzyskać oświadczenie gwaranta o podtrzymaniu udzielonej gwarancji oraz zgodę na wykonanie przedmiotowego urządzenia obcego.
4. Zezwolenie zarządcy drogi zawarte w niniejszej decyzji, nie jest równoznaczne z zezwoleniem na prowadzenie robót w pasie drogowym. Niniejsze zezwolenie stanowi jedynie prawo do zlokalizowania urządzenia, niezbędne do zgłoszenia robót budowlanych lub uzyskania pozwolenia na budowę.
5. Niezbędne jest uzyskanie zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym i umieszczenia w nim urządzeń. W zezwoleniu tym zostaną naliczone opłaty za umieszczenie w pasie drogowym liniowych urządzeń obcych będących przedmiotem niniejszego zezwolenia oraz opłata za zajęcie pasa drogowego, za okres prowadzenia robót budowlanych.
6. Należy bezwzględnie w trakcie trwania robót utrzymywać w należytym stanie czystości przyległy do miejsca prowadzenia robót niezajęty pas drogowy.
7. Zabezpieczyć miejsce prac zgodnie z przepisami BHP.
8. Należy bezwzględnie przestrzegać prawidłowego oznakowania miejsca prowadzenia robót.
9. Jeżeli budowa, przebudowa lub remont drogi wymaga przełożenia urządzenia koszt tego przełożenia ponosi właściciel urządzenia.
10. Wszelkie warunki zawarte w niniejszej decyzji, należy uwzględnić w projekcie.

UZASADNIENIE

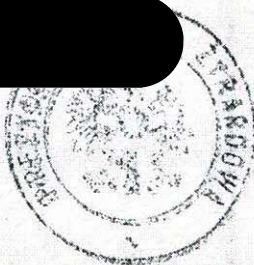
Na podstawie art. 107 § 4 k.p.a. odstąpiono od uzasadnienia z uwagi na to, iż niniejsza decyzja w całości uwzględnia żądanie strony.

POUCZENIE

1. Przed rozpoczęciem robót budowlanych inwestor jest zobowiązany do:
 - 1) uzgodnienia przebudowy fragmentu sieci na Naradzie Koordynacyjnej;
 - 2) uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonywania robót budowlanych;
 - 3) uzgodnienia z zarządcą drogi, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, projektu zagospodarowania działki lub terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego urządzenia;
 - 4) uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym lub na umieszczenie w nim urządzenia.
2. Niniejsza decyzja nie upoważnia do rozpoczęcia robót budowlanych.
3. Od niniejszej decyzji stronie służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie za pośrednictwem Prezydenta Miasta Żyrardowa, złożone w terminie 14 dni od dnia jej otrzymania.
4. Odwołanie i wydanie niniejszego zezwolenia nie podlegają obowiązkowi uiszczenia opłaty skarbowej - ustawa z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2021r. poz. 1923 ze zm.).
5. Strona postępowania administracyjnego może dobrowolnie zrzec się prawa do wniesienia odwołania, wskutek czego niniejsza decyzja administracyjna będzie mogła szybciej stać się ostateczna i prawomocna. W tym celu strona może złożyć pisemne oświadczenie o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania od niniejszej decyzji. Skutkiem zrzeczenia się odwołania jest to, iż z chwilą doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Załączniki:

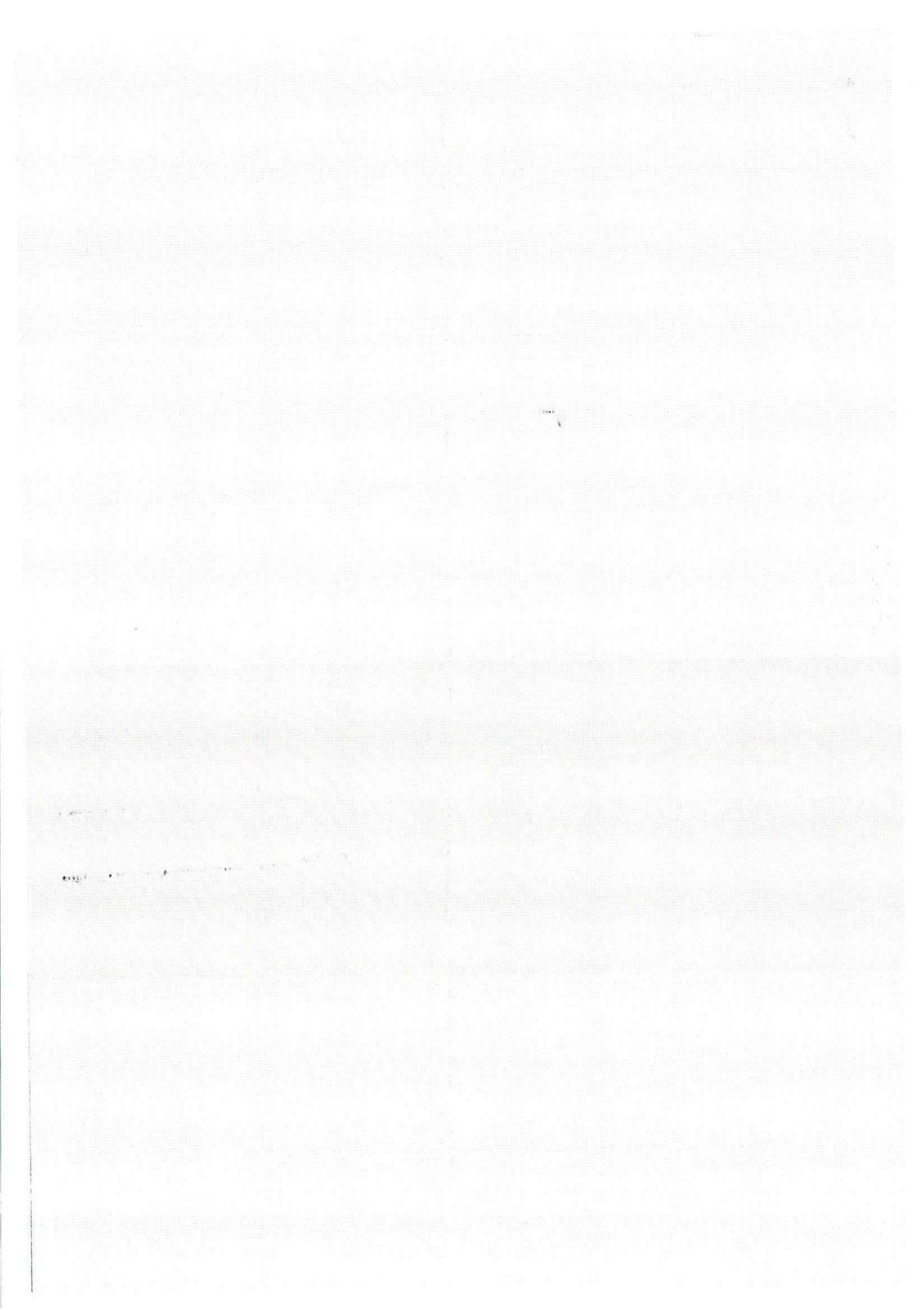
1. k



Zastępca

dowa

Otrzymała:



**STAROSTA POWIATU
ŻYRARDOWSKIEGO**

GN.6853.8.2025.AK

Żyrardów, dnia 10.04.2025 r.

Skarb Państwa reprezentowany przez

Starostę Powiatu Żyrardowskiego – Andrzeja Wilka

wykonującego zadanie z zakresu administracji rządowej

będącego właścicielem nieruchomości położonej w obrębie nr 0004 miasto Żyrardów, gmina Żyrardów oznaczonej jako działka nr 4160/1 o pow. 0,2593 ha objętej księgą wieczystą nr PL1Z/00001081/0.

wyraża zgodę

Polskiej Spółce Gazownictwa Sp. z o.o. na dysponowanie ww. działką w celu wykonania przebudowy sieci gazowej średniego ciśnienia, zgodnie z załącznikiem mapowym.

Zobowiązuję Inwestora do odpowiedniego zabezpieczenia terenu dla prowadzonych czynności oraz uporządkowanie terenu po zakończeniu prac.

Zgodę wyraża się na czas realizacji inwestycji.

Otrzymują:

- 1.
- 2.

[Redacted signature]

[Redacted signature]

2

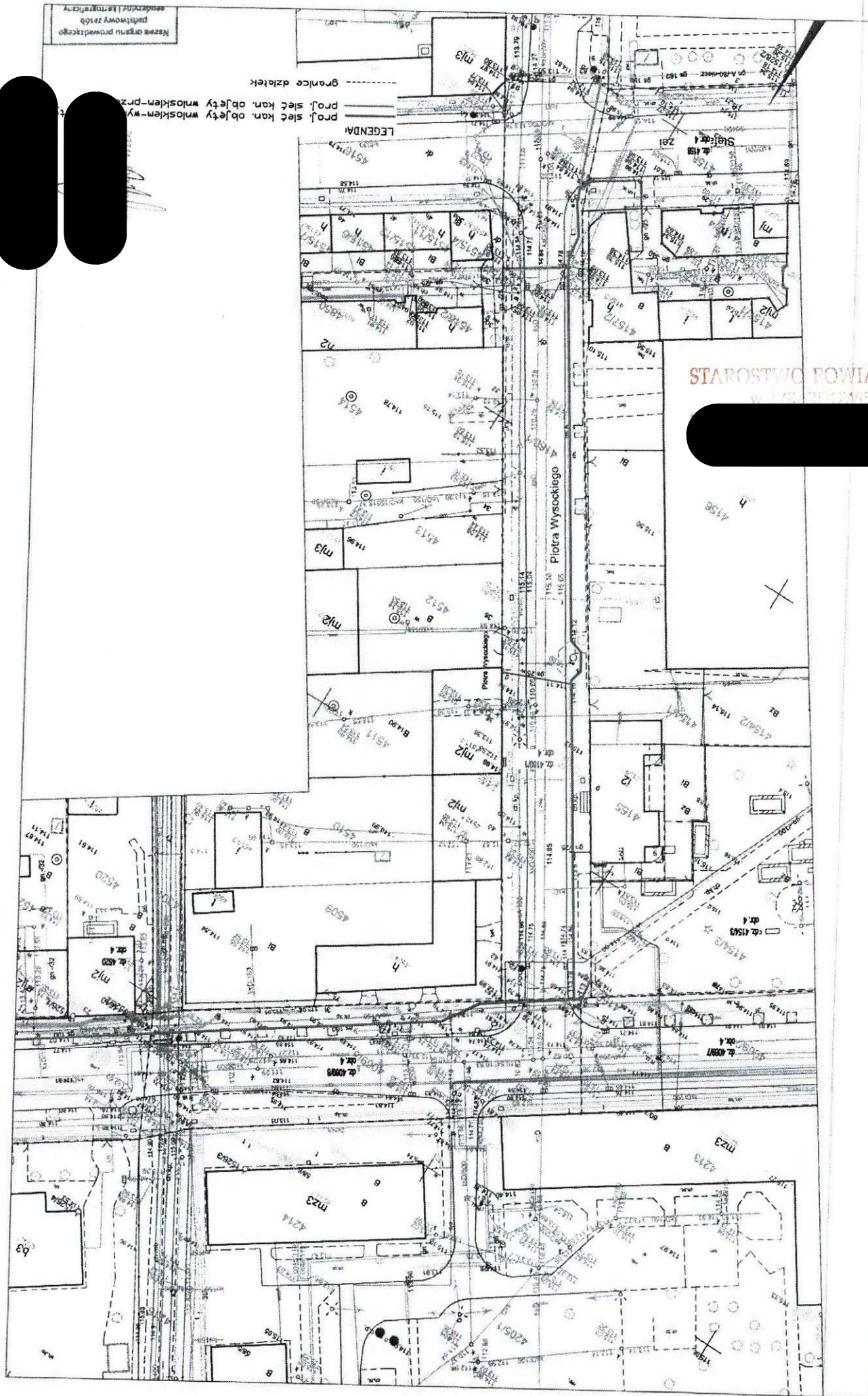
Ca

Karowa organu prowadzącego
państwowy zasób
miejscowości

proj. sieć kan. objęty wlozkiem-prz.
proj. sieć kan. objęty wlozkiem-prz.
granicie dzialek

LEGENDA

STAROSTWO POWIATOWE
W KRAKOWIE



DECYZJA nr SDiM.4203.1.2024

Na podstawie art. 39 ust. 3, 3a, 4, 5 Ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 poz. 645 z późn. zm.), a także uchwały nr 407/CLXVIII/22 Zarządu Powiatu Żyrardowskiego z dnia 12 grudnia 2022 roku w sprawie upoważnienia Dyrektora Powiatowego Zarządu Dróg w Żyrardowie do załatwiania spraw należących do zarządcy dróg powiatowych w zakresie ustalonym w ustawie z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych, w tym także do wydawania decyzji administracyjnych w powyższym zakresie oraz art. 104 Kpa (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 775 z późn. zm.) w wyniku rozpatrzenia wniosku z dnia 20.03.2023r., oraz dokumentacji uzupełniającej z dnia 27.04.2023r., 01.08.2023r., 11.08.2023r., 19.01.2024r., złożonych przez:

Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o. o.
20 – 235 Warszawa, ul. Równoległa 4a

ZEZWALA SIĘ

Na lokalizację w celu umieszczenia w pasie drogowym **drogi powiatowej nr 4730W Żyrardów, ul. Mireckiego** (działka nr ew. 4069/7, 4069/8, 4069/9) **sieci gazowej ś/c DN180PE L=283m, sieci gazowej ś/c DN63PE L=36m, przyłączy gazowych ś/c szt. 6 DN25 L=28m** tj. urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanej z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego), na podstawie przedłożonego planu sytuacyjnego, na niżej wymienionych warunkach:

1. Projekt należy sporządzić zgodnie z warunkami technicznymi wydanymi przez właściciela sieci.
2. Zgoda na lokalizację urządzenia nie związanego z gospodarką drogową i potrzebami ruchu drogowego dotyczy wyłącznie działki stanowiącej drogę powiatową w granicach ewidencyjnych.
3. Wyznaczenie położenia projektowanego urządzenia w terenie w stosunku do granic ewidencyjnych nieruchomości leży po stronie Inwestora.
4. **Projektowane urządzenie** biegnące w pasie drogi powiatowej powinno być posadowione na gł. istniejącej sieci.
5. Projektowane urządzenie biegnące wzdłuż pasa drogowego drogi powiatowej (ciąg pieszo-rowerowy), należy wykonać metodą bezwykopową (przecisk/przewiert), układając w rurze osłonowej na całej długości pasa drogowego;
6. Przejścia poprzeczne projektowanego urządzenia w poprzek pasa drogowego drogi powiatowej, należy sytuować prostopadle do osi drogi i wykonać metodą bezwykopową (przecisk/przewiert), układając w rurze osłonowej na całej szerokości pasa drogowego;
7. Przejścia pod zjazdami, ulicami, drzewami, obiektami małej architektury itp., należy wykonać metodą bezwykopową (przecisk/przewiert), układając w rurze osłonowej na całej szerokości pasa drogowego;
8. Projektowane urządzenie należy wykonać bez naruszenia systemu korzeniowego drzew.
9. Wszelkie uszkodzenia nawierzchni pasa drogowego oraz pozostałych elementów pasa drogowego (chodnik, ciąg pieszo-rowerowy, krawężnik, obrzeże, itp.) powstałe podczas prowadzenia robót należy odtworzyć i przywrócić do właściwego stanu technicznego, a teren uporządkować – na warunkach oraz w uzgodnieniu z Inwestorem przebudowy.

10. Należy zachować wszelkie parametry zawarte w założeniach projektowych.
11. **Ulica Mireckiego to nowo przebudowana droga powiatowa.**
W 2020 r. został wybudowany ciąg pieszo-rowerowy. Inwestorem zadania było Miasto Żyrardów a Wykonawcą firma Planeta sp. z o. o., ul. Zdziarska 21, 03-289 Warszawa.
12. W związku z tym, że przedmiotowa droga powiatowa pozostaje na gwarancji, Wykonawca zobowiązany jest uzyskać oświadczenie gwaranta przebudowy oraz zgodę Inwestora, aby nie doprowadzić do utraty uprawnień z tytułu gwarancji lub rękojmi w zakresie przebudowy drogi lub przejąć prawa i obowiązki z tytułu gwarancji i rękojmi za wady.
13. Wykonawca przejmując prawa i obowiązki z tytułu gwarancji i rękojmi za wady uzgodni zakres gwarancji z Wydziałem Dróg i Transportu Miejskiego Urzędu Miasta w Żyrardowie (tel. 046 858 15 43) przed przystąpieniem do robót.
14. Na min. 3 dni przed przystąpieniem do rozpoczęcia robót oraz po ich zakończeniu wykonawca powiadomi Wydział Dróg i Transportu Miejskiego Urzędu Miasta w Żyrardowie w celu określenia skali zniszczeń, wykonania dokumentacji fotograficznej oraz spisania protokołu.
15. Odtworzenie terenu musi odbyć się w uzgodnieniu oraz na warunkach zarządy drogi i Inwestora przebudowy.
16. Technologię prowadzenia robót oraz sposób odtworzenia terenu należy uzgodnić z zarządcą drogi ora Wydziałem Dróg i Transportu Miejskiego Urzędu Miasta w Żyrardowie.
17. Konstrukcje uszkodzonej nawierzchni ciągu pieszo-rowerowego należy odtworzyć w następujący sposób:
 - a) warstwa nawierzchni z betonowej brukowej kostki bezfazowej szarej gr. 8 cm,
 - b) warstwa podsypki cementowo-piaskowej 1:4 gr. 5 cm,
 - c) warstwa podbudowy z kruszywa łamanego frakcji 0/31,5 mm gr. 15cm,
 - d) warstwa odsączająca z piasku średnioziarnistego gr. 10 cm.
18. Prace związane z budową urządzenia wykonać zgodnie z protokołem Narady Koordynacyjnej Projektowanych Sieci Uzbrojenia Terenu.
19. Należy wykonać w/w inwestycję zgodnie z wymogami rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno – budowlanych dotyczących dróg publicznych (t. j. Dz. U. z 2022r., poz. 1518);
20. W przypadku kolizji w/w urządzenia z elementami pasa drogowego podczas przebudowy pasa drogowego inwestor na własny koszt dokona przełożenia lub zabezpieczenia uzgadnianego urządzenia.
21. Inwestor ponosi koszt budowy lub modernizacji urządzeń, nawierzchni w pasie drogowym związanych z likwidacją kolizji projektowanych urządzeń ze stanem istniejącym.
22. Zarządca drogi nie ponosi odpowiedzialności ani kosztów w wyniku powstałej awarii na czas wykonywania robót drogowych w ramach utrzymania bieżącego dróg.
23. Utrzymanie w/w urządzenia należy do jego posiadacza.
24. Jeżeli budowa, przebudowa lub remont drogi wymaga przedłożenia urządzenia, koszt tego przełożenia ponosi jego właściciel.

Niniejsza decyzja stanowi również oświadczenie na dysponowanie nieruchomością na cele budowlane (art. 32 i 33 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane), w zakresie wynikających z uzgodnionej lokalizacji.

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 39 ust. 1 pkt. 1 ustawy o drogach publicznych (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 645 z późn. zm.) zabronione jest lokalizowanie obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego.

Wyjątek stanowi zapis ust. 3 cyt. przepisu, zgodnie z którym w szczególnie uzasadnionych przypadkach umieszczenie w pasie drogowym urządzeń niezwiązanych z potrzebami ruchu może nastąpić wyłącznie za zezwoleniem właściwego zarządcy drogi.

Z przywołanych przepisów wynika jednoznacznie, iż ustawodawca w celu ochrony pasa drogowego przeznaczonego do prowadzenia ruchu lub postoju pojazdów oraz ruchu pieszych wprowadził zakaz umieszczania w nim w/w urządzeń. Warunkiem odstępstwa od tego zakazu jest wystąpienie w konkretnej sprawie szczególnie uzasadnionego przypadku. Udzielenie zatem rzeczonożego zezwolenia ma charakter wyjątkowy.

W uznaniu organu I instancji – Dyrektora Powiatowego Zarządu Dróg w Żyrardowie w niniejszej sprawie zachodzą przesłanki określone w art. 39 ust. 3 ustawy uzasadniające wyrażenie zgody na lokalizację, w celu umieszczenia w pasie drogowym drogi powiatowej nr 4730W Żyrardów, ul. Mireckiego (działka nr ew. 4069/7, 4069/8, 4069/9) sieci gazowej ś/c DN180PE L=283m, sieci gazowej ś/c DN63PE L=36m, przyłączy gazowych ś/c szt. 6 DN25 L=28m (urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanej z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego, na podstawie przedłożonego planu sytuacyjnego. Umieszczenie urządzenia nie spowoduje zagrożenia bezpieczeństwa ruchu drogowego, naruszenia wymagań wynikających z przepisów odrębnych ani doprowadzenia do utraty uprawnień z tytułu gwarancji lub rękojmi w zakresie budowy, przebudowy lub remontu drogi.

Decyzja jest zgodna z wolą strony. Zgodnie z warunkami decyzji strona przed przystąpieniem do robót, do fizycznego umieszczenia urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego, strona powinna wystąpić z wnioskiem do zarządcy drogi o wydanie przez zarząd drogi decyzji tak na ustalenie opłaty za umieszczenie w pasie drogowym w/w urządzeń w związku z przedmiotową decyzją, jak i zezwolenia na prowadzenie robót i ustalenie za powyższe opłat.

POUCZENIE

Przed rozpoczęciem robót budowlanych w pasie drogowym wnioskodawca zobowiązany jest do:

- uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonania robót budowlanych /zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa budowlanego/
- uzgodnienia z zarządcą drogi, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę projektu budowlanego obiektu lub urządzenia
- uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym lub umieszczenia w nim obiektu lub urządzenia. W zezwoleniu o którym mowa zostaną naliczone stosowne opłaty za umieszczenie w/w urządzeń oraz zajęcie pasa drogowego.
- przed uzyskaniem zezwolenia zarządcy drogi (Powiatowy Zarząd Dróg Żyrardów ul. Jaktorowska 53), na prowadzenie robót w pasie drogowym i umieszczenia w nim w/w urządzenia (art. 40 ust.1 i ust.2 pkt.1,2 i 3) ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t. j. Dz. U. z 2023 poz. 645 z późn. zm.), należy opracować projekt tymczasowej organizacji ruchu, a następnie zaopiniować w Powiatowym Zarządzie Dróg

w Żyrardowie, jak również w Komendzie Powiatowej Policji w Żyrardowie i zatwierdzić w Wydziale Komunikacji Transportu i Dróg Publicznych w Starostwie Powiatowym w Żyrardowie.

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie za pośrednictwem organu, który decyzję wydał w terminie 14 dni od dnia dostarczenia.

Odwołanie nie podlega opłacie skarbowej zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (t. j. Dz. U. z 2023r., poz. 2111).

Zgodnie z art. 127a Kodeksu Postępowania Administracyjnego;

§ 1 w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2 Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Zgodnie z art. 130 § 4 Kodeksu Postępowania Administracyjnego decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.

Nie pobrano opłaty skarbowej zgodnie z ustawą o opłacie skarbowej (t. j. Dz. U. z 2023r., poz. 2111) zał. część III, ust. 44, kol. 4, pkt 9

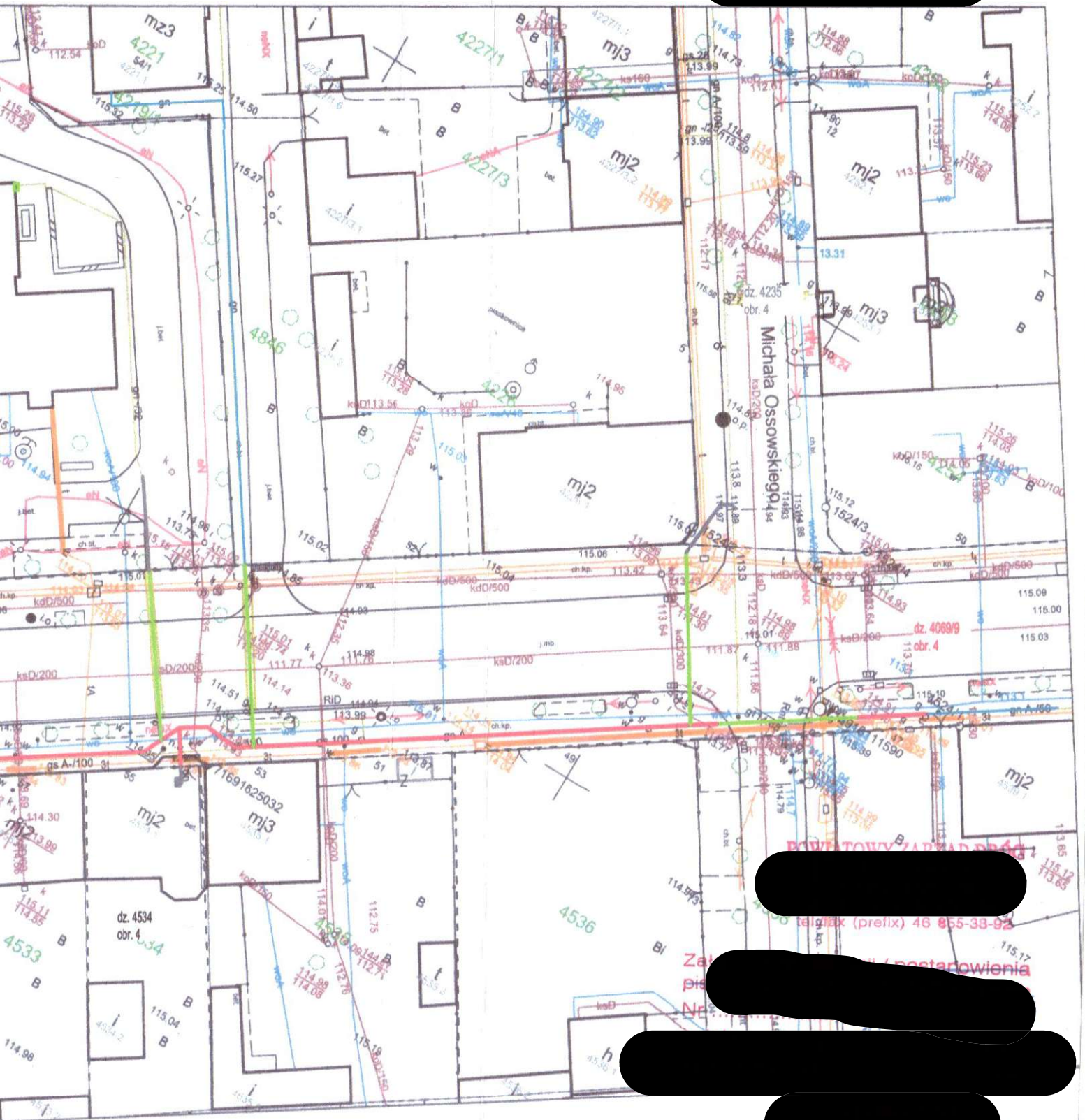
Otrzymują:

1. [REDACTED]
2. [REDACTED]



Administratorem Pana/Pani/Państwa danych osobowych jest Powiatowy Zarząd Dróg z siedzibą w Żyrardowie, ul. Jaktorowska 53. Dane są przetwarzane wyłącznie w celu ustosunkowania się i udzielenia odpowiedzi na Pana/Pani/Państwa korespondencję, jak również w celu archiwizacji.

Przysługuje Państwu prawo dostępu do treści swoich danych oraz ich poprawiania.



LEGENDA:

- proj. sieć kan. objęty wnioskiem-wykop otwarty
- proj. sieć kan. objęty wnioskiem-przecisk
- granice działek

Żyrardów, dnia 27.01.2025 r.

DECYZJA nr SDiM.4203.1.2024

Na podstawie art. 39 ust. 3, 3a, 4, 5 Ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t. j. Dz. U. z 2024 poz. 320 z późn. zm.), a także uchwały nr 407/CLXVIII/22 Zarządu Powiatu Żyrardowskiego z dnia 12 grudnia 2022 roku w sprawie upoważnienia Dyrektora Powiatowego Zarządu Dróg w Żyrardowie do załatwiania spraw należących do zarządcy dróg powiatowych w zakresie ustalonym w ustawie z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych, w tym także do wydawania decyzji administracyjnych w powyższym zakresie oraz art. 104 Kpa (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 572 z późn. zm.)

po rozpatrzeniu

STAROSTWO POWIATOWE
WERNIKOWE
ul. Liman. 45, kod 96-300
21

Gazownictwa Sp. z o. o., ul. Bandrowskiego 16, 33 – 100 Tarnów

ORZEKAM

zmienić za zgodą strony decyzję własną **SDiM.4203.1.2024 z dnia 19.01.2024r.**, zezwalającą na lokalizację w celu umieszczenia w pasie drogowym drogi powiatowej **nr 4730W Żyrardów, ul. Mireckiego** (działka nr ew. 4069/7, 4069/8, 4069/9) **sieci gazowej ś/c DN180PE L=283m, sieci gazowej ś/c DN63PE L=36m, przyłączy gazowych ś/c szt. 6 DN25 L=28m** (urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanej z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego), w następujący sposób:

1. Na planie sytuacyjnym stanowiącym załącznik graficzny do niniejszej decyzji zmienia się lokalizację w/w urządzenia.

UZASADNIENIE

W dniu 06.12.2024r. do Powiatowego Zarządu Dróg wpłynął wniosek złożony przez [REDAKOWANE] o skierowanie na projektowanie i wykonanie robót budowlanych polegających na przebudowie i rozbudowie sieci gazowej w miejscowości Tarnów, ul. Bandrowskiego 16, 33 – 100 Tarnów o zmianę decyzji nr SDiM.4203.1.2024 z dnia 19.01.2024r. zezwalającą na lokalizację w celu umieszczenia w pasie drogowym drogi powiatowej nr 4730W Żyrardów, ul. Mireckiego (działka nr ew. 4069/7, 4069/8, 4069/9) sieci gazowej ś/c DN180PE L=283m, sieci gazowej ś/c DN63PE L=36m, przyłączy gazowych ś/c szt. 6 DN25 L=28m tj. urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanej z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego). Inwestor uzasadnił swoją prośbę o zmianę w/w decyzji tym, że na naradzi koordynacyjnej wniesiono uwagę do wskazanej pierwotnie lokalizacji (zgodnie z załącznikiem mapowym). Mając na uwadze dobro społeczne zarządca drogi wyraził zgodę na zmianę decyzji zgodnie z załącznikiem graficznym.

Zgodnie z art. 155 ustawy Kodeks Postępowania Administracyjnego „decyzja ostateczna, na mocy której strona nabyła prawo, może być w każdym czasie za zgodą strony uchylona lub zmieniona przez organ administracji publicznej, który ją wydał, jeżeli przepisy

szczególne nie sprzeciwiają się uchyleniu lub zmianie takiej decyzji i przemawia za tym interes społeczny lub słuszny interes strony”.

Zarządca drogi przychylił się do złożonego wniosku i wyraził zgodę na w/w zmianę.
W związku z powyższym postanowiono jak w sentencji

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie za pośrednictwem organu, który decyzję wydał w terminie 14 dni od dnia dostarczenia.

Odwołanie nie podlega opłacie skarbowej zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (tekst jednolity Dz. U. z 2023, poz. 2111)

Nie pobrano opłaty skarbowej zgodnie z ustawą o opłacie skarbowej (tekst jednolity Dz. U. z 2020, poz. 1546 z późn. zm.) zał. część III, art. 244, kol. 4, pkt 9.

Otrzymała:



Z up. Zarządu Powiatu
Żyrardowskiego

Administratorem Pana/Pani/Państwa danych osobowych jest Powiatowy Zarząd Dróg z siedzibą w Żyrardowie, ul. Jaktorowska 53. Dane są przetwarzane wyłącznie w celu ustosunkowania się i udzielenia odpowiedzi na Pana/Pani/Państwa korespondencję, jak również w celu archiwizacji.

Przysługuje Państwu prawo dostępu do treści swoich danych oraz ich poprawiania.

terenu położonego przy ul. Józefa Mireckiego, Piotra Wysockiego
oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej: GK.6640.363.2024
miejscowość: Żyrardów
jednostka ewidencyjna: 143801.1.0004 nazwa: 4
nr mapy i sekcja: 1:500, mapa numeryczna
długości boku: - prostokątnych płaskich - PL-2000(7)
wysokości - EVRF-07
symbolizacja o służebnościach gruntowych aktualizacji: kolor czerwony
symbolizacja o służebnościach gruntowych inwestycji: wykonano bez ustaleń
symbol konturu użytku gruntowego, który nie jest ujawniony w bazie danych
istnienia innych na niniejszej mapie urządzeń

LEGENDA:

Data: 2024-09-04

**PROTOKÓŁ Z NARADY KOORDYNACYJNEJ NR GK.6630.80.2024**

w sprawie sytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu przeprowadzonej
za pomocą środków komunikacji elektronicznej w Starostwie Powiatowym w Żyrardowie

Przedmiot narady koordynacyjnej

sieci uzbrojenia terenu, niebędące przyłączami **gazowa**
przyłącza (na podst. art.28b, ust. 7 ustawy PGiK) **gazowe**

Lokalizacja obiektu **m.Żyrardów, obr.:4, ul.Piotra Wysockiego, Józefa Mireckiego**

Lista
działek ewidencyjnych **Jc**, 4521,
4527/12, 4528, 4529, 4534

Wnioskodawca

Inwestor **P.S.G. Sp. z o.o. o./W-wa**
ul.Równoległa 4A, 02-235 Warszawa

Projektant **32/PWOS/14**

Data wpływu wniosku **10 kwietnia 2024 r.**

Data rozpoczęcia narady **15 kwietnia 2024 r.**

Data zakończenia narady **22 kwietnia 2024 r.**

Przewodnicząca
narady koordynacyjnej **grafii**

Lista uczestników narady koordynacyjnej

1	Oznaczenie podmiotu: Orange Polska S.A.	Podmiot powiadomiony o naradzie drogą elektroniczną
	Stanowisko/uwagi: Nie wyrażono stanowiska	
2	Oznaczenie podmiotu: Towerlink Poland Sp. z o. o.	Podmiot powiadomiony o naradzie drogą elektroniczną
	Stanowisko/uwagi: Nie wyrażono stanowiska	
3	Oznaczenie podmiotu: Urząd Miasta Żyrardowa Wydział Inwestycji	Podmiot powiadomiony o naradzie drogą elektroniczną
	Stanowisko/uwagi: Nie wyrażono stanowiska	
4	Oznaczenie podmiotu: Wydział Komunikacji, Transportu i Dróg Publicznych Powiatu Żyrardowskiego	Podmiot powiadomiony o naradzie drogą elektroniczną
	Stanowisko/uwagi: Nie wyrażono stanowiska	
5	Oznaczenie podmiotu: Wydział Rozwoju i Budownictwa Starostwa Powiatowego w Żyrardowie	Podmiot powiadomiony o naradzie drogą elektroniczną
	Stanowisko/uwagi: Nie wyrażono stanowiska	
6	Oznaczenie podmiotu: Zakład Elektroniki "ISKO" s.c.	Podmiot powiadomiony o naradzie drogą elektroniczną
	Stanowisko/uwagi: Nie wyrażono stanowiska	

7	Oznaczenie podmiotu: Polska Spółka Gazownictwa Oddział w Warszawie	[REDACTED]
	Stanowisko/uwagi: Projekt zaakceptowany	środków komunikacji elektronicznej
8	Oznaczenie podmiotu: Powiatowy Zarząd Dróg w Żyrardowie	[REDACTED]
	Stanowisko/uwagi: Projekt zaakceptowany	środków komunikacji elektronicznej
9	Oznaczenie podmiotu: Urząd Miasta Żyrardowa Wydział Planowania Przestrzennego i Urbanistyki	[REDACTED]
	Stanowisko/uwagi: Projekt zaakceptowany	Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej
10	Oznaczenie podmiotu: PGK Żyrardów Sp. z o. o.	[REDACTED]
	Stanowisko/uwagi: Projekt zaakceptowany z uwagami do realizacji: W miejscach skrzyżowań z ist. przewodami wod-kan. prace prowadzić ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności pod nadzorem PGK "Żyrardów" sp. z o. o.	Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej
11	Oznaczenie podmiotu: Netia S.A. Dział Utrzymania Usług Okręg Centralno-Wschodni	[REDACTED]
	Stanowisko/uwagi: Projekt zaakceptowany z uwagami do realizacji: W miejscach zbliżeń i skrzyżowań prace ziemne wykonywać ręcznie z zachowaniem ostrożności pod nadzorem Netii. Skrzyżowania zabezpieczyć rurą ochronną.	Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej
12	Oznaczenie podmiotu: PEC Żyrardów Sp. z o. o.	[REDACTED]
	Stanowisko/uwagi: Projekt zaakceptowany z uwagami do realizacji: W miejscach skrzyżowań i zbliżeń projektowanej sieci gazowej z istniejącą siecią ciepłowniczą prace prowadzić ręcznie i pod nadzorem służb PEC Żyrardów Sp. z o.o.	Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej
13	Oznaczenie podmiotu: PGE Dystrybucja Spółka Akcyjna Rejon Energetyczny Żyrardów	[REDACTED]
	Stanowisko/uwagi: Projekt zaakceptowany z uwagami do realizacji: - Prace w pobliżu czynnych urządzeń elektroenergetycznych - pod istniejącymi liniami elektroenergetycznymi i w ich pobliżu prace prowadzić ręcznie i w porozumieniu z RE Żyrardów . - w trakcie prowadzenia prac budowlanych zachować bezpieczne odległości (pionowe i poziome) od urządzeń elektroenergetycznych znajdujących się (lub mogących się znaleźć) pod napięciem, - przed rozpoczęciem prac wykonawca zgłosi się do RE Żyrardów w celu szczegółowego ustalenia miejsc skrzyżowań i zbliżeń projektowanych urządzeń i obiektów z istniejącymi kablami energetycznymi, sposobu prowadzenia prac w tych miejscach oraz sposobu zabezpieczenia kabli energetycznych w czasie prowadzenia prac i po ich zakończeniu. - w miejscach skrzyżowań i zbliżeń projektowanych urządzeń i obiektów z istniejącymi kablami elektroenergetycznymi prace prowadzić ręcznie pod nadzorem RE Żyrardów. Na kable energetyczne w miejscach skrzyżowań nałożyć rury ochronne. - w wykopach kable elektroenergetyczne chronić przed swobodnym zwisaniem za pomocą dwudzielnych rur ochronnych grubościennych, - w przypadku uszkodzenia istniejącej infrastruktury elektroenergetycznej podczas prowadzenia prac budowlanych ich naprawę realizuje sprawca zdarzenia na własny koszt w koordynacji i pod nadzorem PGE Dystrybucja RE Żyrardów.	Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej

W naradzie uczestniczył(a) z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej przedstawiciel(ka) wnioskodawcy [REDACTED]

Uwagi Przewodniczącego Komisji Technicznej:

Prace w pobliżu punktów osnowy geodezyjnej należy prowadzić ręcznie bez ich naruszenia.
W przypadku uszkodzenia lub zniszczenia tych punktów inwestor na własny koszt zleci ich odtworzenie jednostce wykonawstwa geodezyjnego. Opracowanie sposobu zabezpieczenia i nadzór nad pracami w tym zakresie inwestor zleci uprawnionej jednostce wykonawstwa geodezyjnego.

W przypadku dużego odstępu czasu pomiędzy wykonaniem mapy d/c projektowych a rozpoczęciem realizacji inwestycji należy potwierdzić aktualność przedstawionych na mapie urządzeń podziemnych w jednostkach zarządzających tymi urządzeniami, a w zakresie urządzeń projektowanych w Starostwie Powiatowym w Żyrardowie.

Treść protokołu została uzgodniona z osobami, które uczestniczyły w naradzie wyłącznie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.



Zeskanuj kod QR,
aby zlokalizować
wniosek na mapie

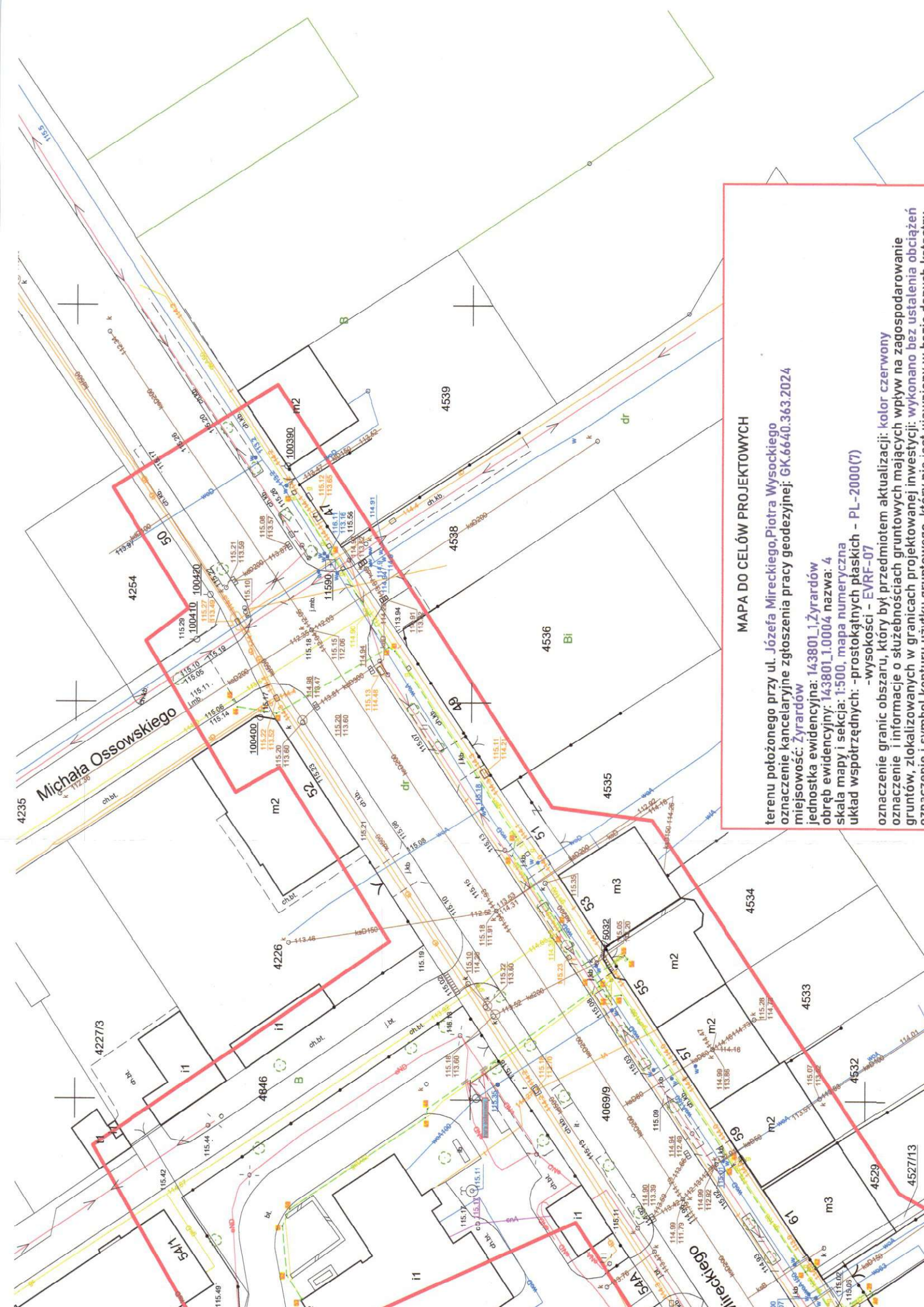
Główny

7-uz-Stary

Dokument elektroniczny wygenerowany automatycznie dnia 22 kwietnia 2024 roku z systemu informatycznego iGeoMap/ePODGiK, nie wymaga podpisu organu lub upoważnionego pracownika ani pieczętki urzędowej.

Weryfikacji dokumentu można dokonać na stronie <https://weryfikacjaprotokoluzud.epodgik.pl>.

SLA
ul. Dm. ROWNY, 46-400, tel. 46 050 61 00, fax 46 050 61 00
tel. 46 050 61 00, fax 46 050 61 00



MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

terenu położonego przy ul. Józefa Mireckiego, Piotra Wysockiego
oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej: GK.6640.363.2024
miejscowość: Żyrardów
jednostka ewidencyjna: 143801.1, Żyrardów
obręb ewidencyjny: 143801.1.0004 nazwa: 4
skala mapy i sekcja: 1:500, mapa numeryczna
układ współrzędnych: -prostokątnych płaskich - PL-2000(7)
-wysokości - EVRF-07

oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji: kolor czerwony
oznaczenie i informacje o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie
gruntów, zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji: wykonano bez ustalenia obciążen
oznaczenie i symbol konturu użytku gruntowego: kolor zielony, linia przerywana

- 4) *wyrażam / wyrażamy zgodę na korzystanie, przez PSG i jej następców prawnych lub inne osoby upoważnione przez PSG, z części Nieruchomości zgodnie z mapą sytuacyjno- wysokościową stanowiącą **Załącznik Nr 1**; prawo korzystania z Nieruchomości obejmuje prawo do: korzystania z Nieruchomości w zakresie niezbędnym do dystrybucji gazu urządzeniami sieci dystrybucyjnej, o których mowa w niniejszym ustępie, prawo do swobodnego wejścia i wjazdu sprzętem w celu wykonywania robót związanych z eksploatacją, konserwacją, modernizacją oraz naprawą i remontami urządzeń sieci dystrybucyjnej, określonych w niniejszym ustępie, również przez czas nieokreślony po zakończeniu robót - z zastrzeżeniem, iż PSG po zakończeniu robót doprowadzi Nieruchomość do stanu pierwotnego; w przypadku niedopełnienia obowiązku doprowadzenia Nieruchomości do stanu pierwotnego, PSG wypłaci Właścicielowi odszkodowanie za wyrządzone w związku z robotami szkody.*
- 5) *w przypadku zbycia Nieruchomości zobowiązuję / zobowiązujemy się do niezwłocznego poinformowania nabywcy Nieruchomości o treści niniejszego oświadczenia,*
- 6) *wyrażam / wyrażamy zgodę na ograniczenie swojego prawa jako Właściciela do wykonywania w Pasie zgodnie z **Załącznikiem Nr 1**, działań mogących mieć negatywny wpływ na trwałość, prawidłową eksploatację oraz ewentualną naprawę urządzeń sieci dystrybucyjnej, o których mowa w niniejszym ustępie, w szczególności poprzez powstrzymanie się od: wznoszenia obiektów budowlanych, urządzania stałych składów i magazynów, nasadzenia i utrzymywania drzew, stosownie do Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie.*
1. *Przyjmuję / przyjmujemy do wiadomości, że o dokładnej dacie rozpoczęcia i zakończenia robót PSG lub podmiot działający na jego zlecenie informuje Właściciela na piśmie z 14-dniowym wyprzedzeniem.*
2. *Niniejsze oświadczenie daje PSG oraz jej następcom prawnym prawo do dysponowania Nieruchomością na cele budowlane, o którym mowa w art. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane i upoważnia PSG oraz jej następców prawnych do wykonania robót wskazanych w ust. 2.*
3. *Oświadczam / Oświadczamy, że zostałem / zostaliśmy poinformowany / poinformowani przez PSG, o tym że:*
- 1) *zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (RODO) PSG Administratorem danych osobowych Właściciela Właściciela, jego przedstawicieli i pracowników jest Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie, przy ul. Wojciecha Bandrowskiego 16, 33-100 Tarnów; dane kontaktowe do Inspektora Ochrony Danych: iodo@psgaz.pl,*
- 2) *dane osobowe Właściciela przetwarzane będą w celu prowadzenia ewidencji, rozpatrywania ewentualnych roszczeń, analizy i opiniowania ich zasadności, wystąpienia do organów administracji o uzyskanie dokumentów, informacji oraz decyzji, spełniania obowiązku informacyjnego względem organów podatkowych, prowadzenia ewentualnych procesów sądowych, realizacji zawartych umów i zobowiązań, wydanych decyzji administracyjnych i orzeczeń sądowych oraz realizacji obowiązków wynikających z zawartych umów na dofinansowanie (RODO art. 6 ust. 1.b);*
- 3) *dane osobowe Właściciela będą przechowywane przez okres wynikający z przepisów prawa nałożonych na Administratora oraz dochodzenia ewentualnych roszczeń związanych z niniejszym oświadczeniem;*
- 4) *ponadto, dane osobowe Właściciela mogą zostać udostępnione podwykonawcom realizującym usługi dla PSG, kancelariom prawnym, firmom doradczym, organom*

	Oświadczenie właściciela / użytkownika wieczystego (dot. przebudowy, remontu) <i>Załącznik nr 9 do Wytycznych do pozyskiwania tytułów prawnych do nieruchomości na potrzeby realizacji inwestycji sieciowych</i>	ZIN.02/142/2018/1/1/9
---	---	--

egzekucyjnym i dostawcom systemów informatycznych, z którymi współpracuje Administrator;

- 5) *Właściciel posiada prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo do wniesienia sprzeciwu; Właściciel ma Właściciel, jego przedstawiciele i pracownicy mają prawo do wniesienia skargi do właściwego organu nadzorczego w zakresie ochrony danych osobowych, gdy uzna uznają, iż przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy RODO.*
6. *Zobowiązuje / Zobowiązujemy się od dnia podpisania niniejszego oświadczenia przez okres korzystania przez PSG z Nieruchomości do zachowania w poufności wszelkich danych i informacji uzyskanych od PSG, a także do nieujawniania ich osobom trzecim bez uprzedniej pisemnej zgody PSG – za wyjątkiem sytuacji przewidzianych w bezwzględnie obowiązujących przepisach prawa lub informacji podanych do publicznej wiadomości przez PSG.*

ZAŁĄCZNIKI

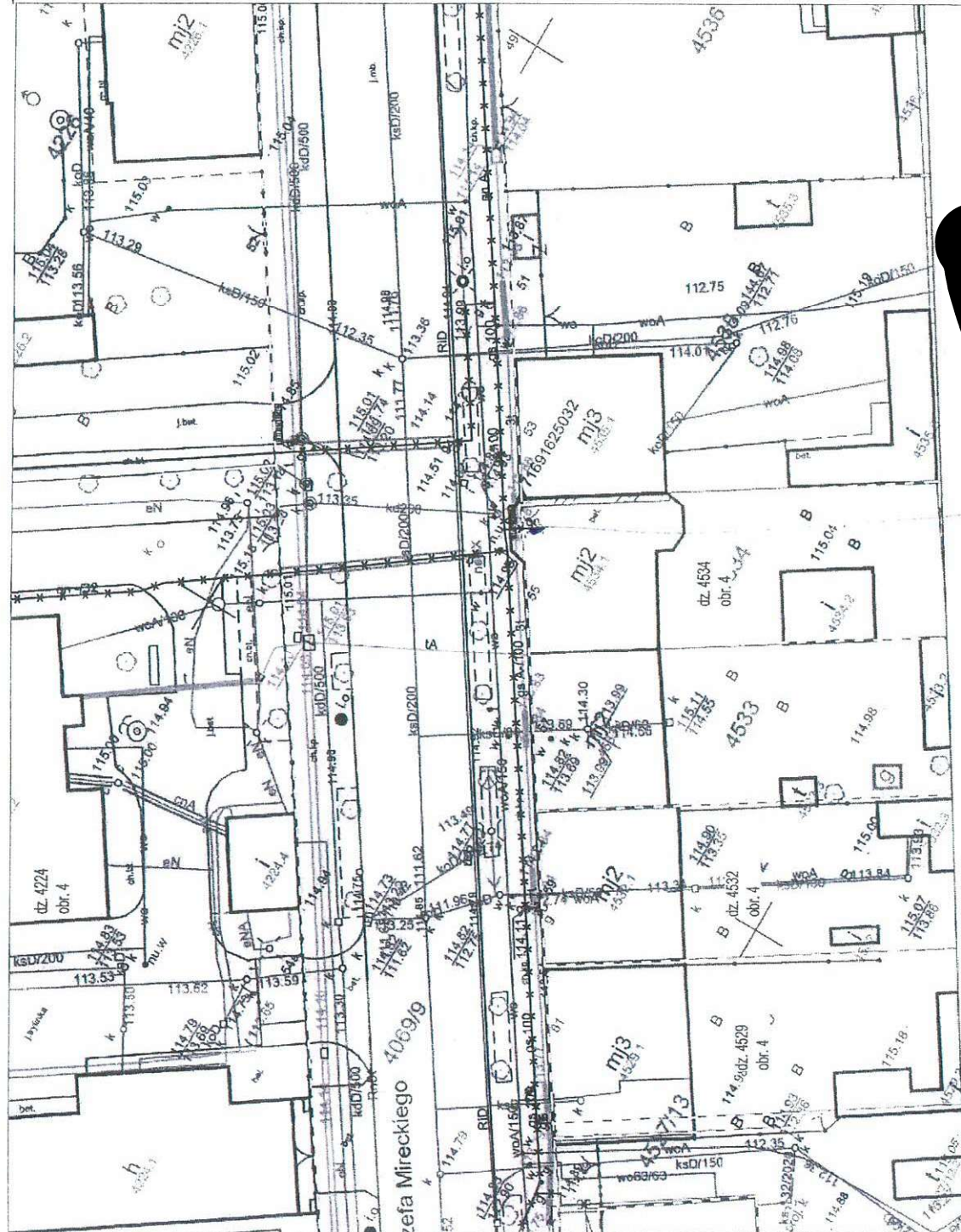
Integralną część niniejszego oświadczenia stanowią następujące załączniki:

Załącznik Nr 1 *Podpisana przez Właściciela mapa sytuacyjno-wysokościową z przejściem urzędów, określonych w ustępie 2 niniejszego oświadczenia, przez Nieruchomość wskazaną w niniejszym oświadczeniu.*

Załącznik Nr 2

PODPISY:





UPROSZCZONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

wydrukowano dnia: 2021-09-09
wg stanu na dzień: 2021-09-09

GK.6621.3663.2021

Strona 1

NAZWISKO I IMIĘ (NAZWA)

JEDNOSTKA

Gm

00

0.0410 [ul. JOZEF MIRECKIEGO 73] [KW PL12/00014468/1]

G745

EFA

0

00

00



Wynik wyszukiwania księgi wieczyste

UWAGA ! Poniższa informacja nie stanowi treści księgi wieczyste. Ujawnione niżej wybrane elementy księgi służą do jej identyfikacji. Treść księgi wieczyste jest dostępna po wybraniu odpowiedniego przycisku w sekcji „Przeglądanie treści księgi wieczyste”.

Numer księgi wieczyste

Typ księgi wieczyste

Oznaczenie wydziału prowadzącego księgę wieczystą

Data zapisania księgi wieczyste

Data zamknięcia księgi wieczyste

Położenie

Właściciel / użytkownik wieczysty / uprawniony

Przeglądanie treści księgi wieczyste

PRZEGLĄDANIE AKTUALNEJ TREŚCI KW

PRZEGLĄDANIE AKTUALNEJ TREŚCI KW - DOTYCHCZASOWA POSTAĆ

WRÓĆ DO STRONY GŁÓWNEJ

WRÓĆ DO KRYTERIÓW



KAPITAŁ LUDZKI
CZŁOWIEK - NAJLEPSZA PRACOTWÓRCZA



MINISTERSTWO
SPRAWIEDLIWOŚCI

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI
FUNDUSZ SPOŁECZNY



PROJEKT WSPÓLFINANSOWANY ZE ŚRODKÓW UNII EUROPEJSKIEJ W RAMACH EUROPEJSKIEGO FUNDUSZU SPOŁECZNEGO

<http://www.funduszeuropejskie.gov.pl/efs>

[Biuletyn Informacji Publicznej](#) [Deklaracja dostępności](#)

	Oświadczenie właściciela / użytkownika wieczystego (dot. przebudowy, remontu) <i>Załącznik nr 9 do Wytycznych do pozyskiwania tytułów prawnych do nieruchomości na potrzeby realizacji inwestycji sieciowych</i>	ZIN.02/142/2018/1/1/9
---	---	--

PSG po zakończeniu robót doprowadzi Nieruchomość do stanu pierwotnego; w przypadku niedopełnienia obowiązku doprowadzenia Nieruchomości do stanu pierwotnego, PSG wypłaci Właścicielowi odszkodowanie za wyrządzone w związku z robotami szkody.

- 5) w przypadku zbycia Nieruchomości *zobowiązuję / zobowiązujemy* się do niezwłocznego poinformowania nabywcy Nieruchomości o treści niniejszego oświadczenia,
- 6) *wyrażam / wyrażamy* zgodę na ograniczenie swojego prawa jako Właściciela do wykonywania w Pasie *zgodnie z Załącznikiem Nr 1*, działań mogących mieć negatywny wpływ na trwałość, prawidłową eksploatację oraz ewentualną naprawę urządzeń sieci dystrybucyjnej, o których mowa w niniejszym ustępie, w szczególności poprzez powstrzymanie się od: wznoszenia obiektów budowlanych, urządzania stałych składów i magazynów, nasadzenia i utrzymywania drzew, stosownie do Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie.
3. *Przyjmuję / przyjmujemy* do wiadomości, że o dokładnej dacie rozpoczęcia i zakończenia robót PSG lub podmiot działający na jego zlecenie informuje Właściciela na piśmie z 14-dniowym wyprzedzeniem.
4. Niniejsze oświadczenie daje PSG oraz jej następcom prawnym prawo do dysponowania Nieruchomością na cele budowlane, o którym mowa w art. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane i upoważnia PSG oraz jej następców prawnych do wykonania robót wskazanych w ust. 2.
5. *Oświadczam / Oświadczamy*, że zostałem / zostaliśmy poinformowany / poinformowani przez PSG, o tym że:
 - 1) zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (RODO) PSG Administratorem danych osobowych *Właściciela Właściciela, jego przedstawicieli i pracowników* jest Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie, przy ul. Wojciecha Bandrowskiego 16, 33-100 Tarnów; dane kontaktowe do Inspektora Ochrony Danych: iodo@psgaz.pl,
 - 2) dane osobowe *Właściciela* przetwarzane będą w celu prowadzenia ewidencji, rozpatrywania ewentualnych roszczeń, analizy i opiniowania ich zasadności, wystąpienia do organów administracji o uzyskanie dokumentów, informacji oraz decyzji, spełniania obowiązku informacyjnego względem organów podatkowych, prowadzenia ewentualnych procesów sądowych, realizacji zawartych umów i zobowiązań, wydanych decyzji administracyjnych i orzeczeń sądowych oraz realizacji obowiązków wynikających z zawartych umów na dofinansowanie (RODO art. 6 ust. 1.b);
 - 3) dane osobowe *Właściciela* będą przechowywane przez okres wynikający z przepisów prawa nałożonych na Administratora oraz dochodzenia ewentualnych roszczeń związanych z niniejszym oświadczeniem;
 - 4) ponadto, dane osobowe *Właściciela* mogą zostać udostępnione podwykonawcom realizującym usługi dla PSG, kancelariom prawnym, firmom doradczym, organom egzekucyjnym i dostawcom systemów informatycznych, z którymi współpracuje Administrator;
 - 5) *Właściciel posiada* prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo do wniesienia sprzeciwu; *Właściciel ma Właściciel, jego przedstawicieli i pracownicy mają* prawo do wniesienia skargi do właściwego organu nadzorczego w zakresie ochrony danych osobowych, gdy uzna *uznają*, iż przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy RODO.

6. ~~Zobowiązuje~~ *Zobowiązujemy* się od dnia podpisania niniejszego oświadczenia przez okres korzystania przez PSG z Nieruchomości do zachowania w poufności wszelkich danych i informacji uzyskanych od PSG, a także do nieujawniania ich osobom trzecim bez uprzedniej pisemnej zgody PSG – za wyjątkiem sytuacji przewidzianych w bezwzględnie obowiązujących przepisach prawa lub informacji podanych do publicznej wiadomości przez PSG.

ZAŁĄCZNIKI

Integralną część niniejszego oświadczenia stanowią następujące załączniki:

Załącznik Nr 1 *Podpisana przez Właściciela mapa sytuacyjno-wysokościowa z przejściem urzędów, określonych w ustępie 2 niniejszego oświadczenia, przez Nieruchomość wskazaną w niniejszym oświadczeniu.*

Załącznik Nr 2

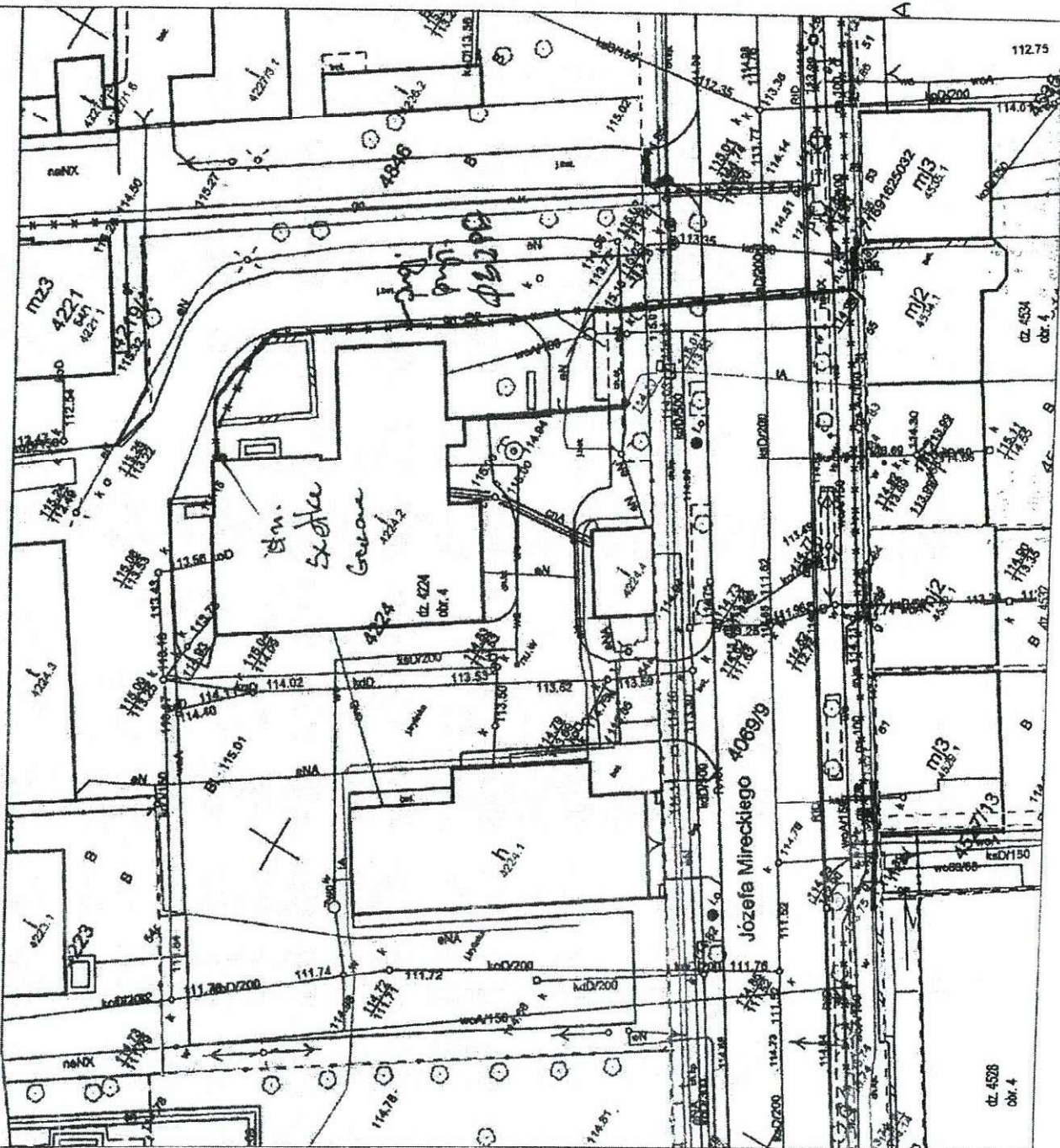
PODPISY:

P R E Z E S

NIP 521-033-48-18

Załącznik nr 1

Szkic sytuacyjny lokalizacji
przyłącza gazu do budynku przy
ul. Mireckiego w Żyrardowie (dz.
ew. nr 4224)



GRUNT ODDANY W UŻYTKOWANIE WIECZYTE I BUDYNEK STANOWIĄCY ODRĘBNĄ NIERUCHOMOŚĆ

Dział I-O	Dział I-Sp	Dział II	Dział III	Dział IV
------------------	-------------------	-----------------	------------------	-----------------

DZIAŁ II - WŁASNOŚĆ**Właściciele**

Lp. 1.	---	Nr podstawy wpisu
Lista wskazań udziałów w prawie (numer udziału w części wspólności)		7

Użytkownicy wieczystości

		Nr podstawy wpisu
Napis	WPISY DOTYCZĄCE UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO	1
Lp. 1.	---	Nr podstawy wpisu
Lista wskazań udziałów w prawie (numer udziału w prawie/ wielkość udziału/rodzaj wspólności)	Lp. 1. 1 1 / 1 ---	1, 2, 8
Inna osoba prawna lub jednostka organizacyjna niebędąca osobą prawną (Nazwa, REGON)		

Komentarz do migracji

		Nr podstawy wpisu
Wpisy lub części wpisów, ujawnione w księdze wieczystej w toku migracji, które zawierają treść nieobjętą strukturą księgi wieczystej lub projekty wpisów przeniesione z dotychczasowej księgi wieczystej	JAKO PODSTAWĘ WPISU DO WŁASNOŚCI	---

DOKUMENTY BĘDĄCE PODSTAWĄ WPISU / DANE O WNIOSKU

Nr podstawy wpisu	
-------------------	--

prowadzonej przez SĄD REJONOWY W ŻYRARDOWIE, V WYDZIAŁ KSIĄG WIECZYSTYCH - PL1Z

GRUNT ODDANY W UŻYTKOWANIE WIECZYTE I BUDYNEK STANOWIĄCY ODRĘBNĄ NIERUCHOMOŚĆ

Dział I-O	Dział I-Sp	Dział II	Dział III	Dział IV
-----------	------------	----------	-----------	----------

DZIAŁ I-O - OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI

		Nr podstawy wpisu
Numer bieżący nieruchomości	1	---

Działy ewidencyjne

Lp. 1.	---	Nr podstawy wpisu
Numer działki		15
Identyfikator działki	4 4224	
Obręb ewidencyjny (numer, nazwa)		
Położenie (numer porządkowy / województwo, powiat, gmina, miejscowość)	Lp. 1.	
Ulica		
Sposób korzystania		

		Nr podstawy wpisu
Obszar całej nieruchomości	0,3460 HA	15

Budynki

Lp. 1.	---	Nr podstawy wpisu
Położenie (numer porządkowy / województwo, powiat, gmina, miejscowość)	Lp. 1. 1	15
Nazwa ulicy	MIRECKIEGO	
Przeznaczenie budynku		YKA
Lp. 2.	---	Nr podstawy wpisu
Położenie (numer porządkowy / województwo, powiat, gmina, miejscowość)	Lp. 1.	15
Nazwa ulicy	MIRECKIEGO	
Przeznaczenie budynku	BUDYNEK MAGAZYNOWY	
Lp. 3.	---	Nr podstawy wpisu
Położenie (numer porządkowy / województwo, powiat, gmina, miejscowość)	Lp. 1. 1	15
Nazwa ulicy		
Przeznaczenie budynku		

Nr podstawy wpisu	
15	WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW WRAZ Z WYRYSEM Z MAPY EWIDENCYJNEJ, 2020-10-05, STAROSTA ŻYRARDOWSKI, ŻYRARDÓW; 303-304 <i>(podstawa oznaczenia, data sporządzenia, nazwa organu, siedziba organu; położenie dokumentu - numer karty akt)</i> [REDAKTED] [REDAKTED] [REDAKTED] <i>(rodzaj i numer dziennika, ewidencja wpływu, ewidencja wpisu, CZY z urzędu, położenie dokumentu - numer karty akt)</i>

Powrót

	Oświadczenie właściciela / użytkownika wieczystego (dot. przebudowy, remontu) Załącznik nr 9 do Wytycznych do pozyskiwania tytułów prawnych do nieruchomości na potrzeby realizacji inwestycji sieciowych	ZIN.02/142/2018/1/1/9
---	---	-----------------------

Zywarda 4.07.2022

(miejscowość) (data)

1. **OŚWIADCZENIE**

.....
..... (imię i nazwisko właściciela / użytkownika wieczystego)

zamieszkała / zamieszkały w
legitymująca / legitymujący się

P.M., nr telefonu:

.....
..... (imię i nazwisko właściciela / użytkownika wieczystego)

zamieszkała / zamieszkały w
legitymująca / legitymujący się

P.M., nr telefonu:

3.
..... (imię i nazwisko właściciela / użytkownika wieczystego)

zamieszkała / zamieszkały w
legitymująca / legitymujący się

nr telefonu: 44 0840, adres email
działająca / działający osobiście,

4.
..... (imię i nazwisko właściciela / użytkownika wieczystego)

zamieszkała / zamieszkały w ul.
legitymująca / legitymujący się dowodem osobistym serii
z terminem ważności do PESEL
nr telefonu: adres email
działająca / działający osobiście,

zwana dalej „Właścicielem”.

- Oświadczam / oświadczamy, że: jestem jedynym właścicielem / osoby zwane łącznie Właścicielem są jedynymi współwłaścicielami / jestem jedynym użytkownikiem wieczystym / osoby zwane łącznie Właścicielem są jedynymi współużytkownikami wieczystymi nieruchomości w miejscowości Zywarda
..... przynależącej się z działki ewidencyjnej / działek ewidencyjnych
..... której Sąd Rejonowy w
..... [Wydział Ksiąg Wieczystych, prowadzi księgę wieczystą numer
..... zgodnie z wypisem z ewidencji gruntów i budynków z dnia
wydanym przez zwanej dalej „Nieruchomością” na podstawie aktu własności / umowy sprzedaży / darowizny / spadkobrania /
na której znajdują się urządzenia sieci dystrybucyjnej

	Oświadczenie właściciela / użytkownika wieczystego (dot. przebudowy, remontu) <i>Załącznik nr 9 do Wytocznych do pozyskiwania tytułów prawnych do nieruchomości na potrzeby realizacji inwestycji sieciowych</i>	ZIN.02/142/2018/1/1/9
---	--	-----------------------

2. W związku realizacją przez Polską Spółkę Gazownictwa sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie (dalej **PSG**) prac polegających na:

- 1) *wyrażam / wyrażamy zgodę na wykonanie określonych w niniejszym ustępie robót przez PSG na Nieruchomości zgodnie z **Załącznikiem Nr 1**, pod warunkiem, że PSG poniesie koszty tej budowy oraz po zakończeniu tej budowy doprowadzi Nieruchomość do stanu pierwotnego; w przypadku niedopełnienia obowiązku doprowadzenia Nieruchomości do stanu pierwotnego, PSG wypłaci Właścicielowi odszkodowanie za wyrządzone, w związku z wykonanymi robotami, szkody,*
- 2) *zobowiązuję się / zobowiązujemy się udostępnić Nieruchomość na czas prowadzenia robót,*
- 3) *wyrażam / wyrażamy zgodę na posadowienie na Nieruchomości urządzeń sieci dystrybucyjnej, o których mowa w niniejszym ustępie, w pasie o: szerokości..... tj. w obszarze po 0,5m na każdą stronę od osi gazociągu / przyłącza, długości i łącznej powierzchni zwanym dalej „Pasem zgodnie z mapą sytuacyjno- wysokościową stanowiącą **Załącznik Nr 1**,*
- 4) *wyrażam / wyrażamy zgodę na korzystanie, przez PSG i jej następców prawnych lub inne osoby upoważnione przez PSG, z części Nieruchomości zgodnie z mapą sytuacyjno- wysokościową stanowiącą **Załącznik Nr 1**; prawo korzystania z Nieruchomości obejmuje prawo do: korzystania z Nieruchomości w zakresie niezbędnym do dystrybucji gazu urządzeniami sieci dystrybucyjnej, o których mowa w niniejszym ustępie, prawo do swobodnego wejścia i wjazdu sprzętem w celu wykonywania robót związanych z eksploatacją, konserwacją, modernizacją oraz naprawą i remontami urządzeń sieci dystrybucyjnej, określonych w niniejszym ustępie, również przez czas nieokreślony po zakończeniu robót - z zastrzeżeniem, iż PSG po zakończeniu robót doprowadzi Nieruchomość do stanu pierwotnego; w przypadku niedopełnienia obowiązku doprowadzenia Nieruchomości do stanu pierwotnego, PSG wypłaci Właścicielowi odszkodowanie za wyrządzone w związku z robotami szkody.*
- 5) *w przypadku zbycia Nieruchomości zobowiązuję / zobowiązujemy się do niezwłocznego poinformowania nabywcy Nieruchomości o treści niniejszego oświadczenia,*
- 6) *wyrażam / wyrażamy zgodę na ograniczenie swojego prawa jako Właściciela do wykonywania w Pasie zgodnie z **Załącznikiem Nr 1**, działań mogących mieć negatywny wpływ na trwałość, prawidłową eksploatację oraz ewentualną naprawę urządzeń sieci dystrybucyjnej, o których mowa w niniejszym ustępie, w szczególności poprzez powstrzymanie się od: wznoszenia obiektów budowlanych, urządzania stałych składów i magazynów, nasadzenia i utrzymywania drzew, stosownie do Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie.*

1. *Przyjmuję / przyjmujemy do wiadomości, że o dokładnej dacie rozpoczęcia i zakończenia robót PSG lub podmiot działający na jego zlecenie poinformuje Właściciela na piśmie z 14-dniowym wyprzedzeniem.*
2. *Niniejsze oświadczenie daje PSG oraz jej następcom prawnym prawo do dysponowania Nieruchomością na cele budowlane, o którym mowa w art. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane i upoważnia PSG oraz jej następców prawnych do wykonania robót wskazanych w ust. 2.*
3. *Oświadczam / Oświadczamy, że zostałem / zostaliśmy poinformowany / poinformowani przez PSG , o tym że:*

- 1) zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (RODO) PSG Administratorem danych osobowych *Właściciela, jego przedstawicieli i pracowników* jest Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie, przy ul. Wojciecha Bandrowskiego 16, 33-100 Tarnów; dane kontaktowe do Inspektora Ochrony Danych: iodo@psgaz.pl,
- 2) dane osobowe *Właściciela* przetwarzane będą w celu prowadzenia ewidencji, rozpatrywania ewentualnych roszczeń, analizy i opiniowania ich zasadności, wystąpienia do organów administracji o uzyskanie dokumentów, informacji oraz decyzji, spełniania obowiązku informacyjnego względem organów podatkowych, prowadzenia ewentualnych procesów sądowych, realizacji zawartych umów i zobowiązań, wydanych decyzji administracyjnych i orzeczeń sądowych oraz realizacji obowiązków wynikających z zawartych umów na dofinansowanie (RODO art. 6 ust. 1.b);
- 3) dane osobowe *Właściciela* będą przechowywane przez okres wynikający z przepisów prawa nałożonych na Administratora oraz dochodzenia ewentualnych roszczeń związanych z niniejszym oświadczeniem;
- 4) ponadto, dane osobowe *Właściciela* mogą zostać udostępnione podwykonawcom realizującym usługi dla PSG, kancelariom prawnym, firmom doradczym, organom egzekucyjnym i dostawcom systemów informatycznych, z którymi współpracuje Administrator;
- 5) *Właściciel posiada* prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo do wniesienia sprzeciwu; *Właściciel ma Właściciel, jego przedstawiciele i pracownicy mają* prawo do wniesienia skargi do właściwego organu nadzorczego w zakresie ochrony danych osobowych, gdy uzna *uznają*, iż przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy RODO.
6. *Zobowiązuje / Zobowiązujemy się* od dnia podpisania niniejszego oświadczenia przez okres korzystania przez PSG z Nieruchomości do zachowania w poufności wszelkich danych i informacji uzyskanych od PSG, a także do nieujawniania ich osobom trzecim bez uprzedniej pisemnej zgody PSG – za wyjątkiem sytuacji przewidzianych w bezwzględnie obowiązujących przepisach prawa lub informacji podanych do publicznej wiadomości przez PSG.

ZAŁĄCZNIKI

Integralną część niniejszego oświadczenia stanowią następujące załączniki:

Załącznik Nr 1 *Podpisana przez Właściciela mapa sytuacyjno-wysokościowa z przebiegiem urządzeń, określonych w ustępie 2 niniejszego oświadczenia, przez Nieruchomość wskazaną w niniejszym oświadczeniu.*

Załącznik Nr 2

PODPISY:




NIERUCHOMOŚĆ GRUNTOWA

Dział I-O	Dział I-Sp	Dział II	Dział III	Dział IV
------------------	-------------------	-----------------	------------------	-----------------

DZIAŁ II - WŁASNOŚĆ**Właściciele**

Lp. 1.	---	Nr podstawy wpisu
Lista wskazań udziałów w prawie (numer udziału w prawie/ wielkość udziału/rodzaj wspólności)	Lp. 1. [REDACTED]	2, 3, 4, 5, 6
Osoba fizyczna (Imię pierwsze nazwisko, imię ojca, imię matki)	[REDACTED]	
Lp. 2.	---	Nr podstawy wpisu
Lista wskazań udziałów w prawie (numer udziału w prawie/ wielkość udziału/rodzaj wspólności)	Lp. 1. 4 1 / 8 ---	2, 3, 4, 5, 6
Osoba fizyczna (Imię pierwsze nazwisko, imię ojca, imię matki)	[REDACTED]	
Lp. 3.	---	Nr podstawy wpisu
Lista wskazań udziałów w prawie (numer udziału w prawie/ wielkość udziału/rodzaj wspólności)	Lp. 1. 5 6 / 16 ---	7
Osoba fizyczna (Imię pierwsze nazwisko, imię ojca, imię matki, PESEL)	GF 64 [REDACTED]	
Lp. 4.	---	Nr podstawy wpisu
Lista wskazań udziałów w prawie (numer udziału w prawie/ wielkość udziału/rodzaj wspólności)	Lp. 1. 6 3 / 16 ---	7
Osoba fizyczna (Imię pierwsze nazwisko, imię ojca, imię matki, PESEL)	[REDACTED]	
Lp. 5.	---	Nr podstawy wpisu
Lista wskazań udziałów w prawie (numer udziału w prawie/ wielkość udziału/rodzaj wspólności)	Lp. 1. 7 3 / 16 ---	7
Osoba fizyczna (Imię pierwsze imię drugie nazwisko, imię ojca, imię matki, PESEL)	[REDACTED]	

DOKUMENTY BĘDĄCE PODSTAWĄ WPISU / DANE O WNIOSKU

Nr podstawy wpisu	
2	POSTANOWIENIE , I NS 258/88, 1988-07-26, SĄD REJONOWY W ŻYRARDOWIE (rodzaj i przedmiot orzeczenia, sygnatura akt, data wydania orzeczenia, nazwa sądu) DZ. KW./00001993/88/, 1998-11-16 12:00:00, 1988-11-16 12:00:00, NIE (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu)

NIERUCHOMOŚĆ GRUNTOWA

Dział I-O	Dział I-Sp	Dział II	Dział III	Dział IV
-----------	------------	----------	-----------	----------

DZIAŁ I-O - OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI

		Nr podstawy wpisu
Numer bieżący nieruchomości	1	1

Działki ewidencyjne

Lp. 1.	---	Nr podstawy wpisu
Numer działki	4520	1
Położenie (numer porządkowy / miejscowość)	Lp. 1. [REDACTED]	
Ulica	[REDACTED]	
Sposób korzystania	[REDACTED]	

		Nr podstawy wpisu
Obszar całej nieruchomości	0,0416 HA	1

Komentarz do migracji

		Nr podstawy wpisu
Wpisy lub części wpisów, ujawnione w księdze wieczystej w toku migracji, które zawierają treść nie objętą strukturą księgi wieczystej lub projekty wpisów przeniesione z dotychczasowej księgi wieczystej	[REDACTED] GO	---
Ostatni numer aktualnego lub wykreślonego wpisu w danym dziale w dotychczasowej księdze wieczystej	1	

DOKUMENTY BĘDĄCE PODSTAWĄ WPISU / DANE O WNIOSKU

Nr podstawy wpisu	
1	MAPA Z OPISEM (podstawa oznaczenia) DZ. KW.//00001993/88/, 1998-11-16 12:00:00, 1988-11-16 12:00:00, NIE (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu)

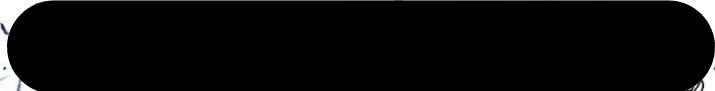
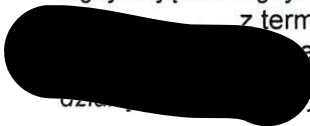
[Powrót](#)

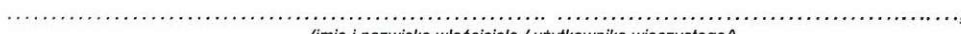
	Oświadczenie właściciela / użytkownika wieczystego (dot. przebudowy, remontu) Załącznik nr 9 do Wytycznych do pozyskiwania tytułów prawnych do nieruchomości na potrzeby realizacji inwestycji sieciowych	ZIN.02/142/2018/1/1/9
---	--	--

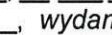
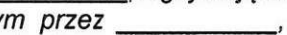
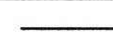
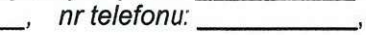



(miejscowość) (data)

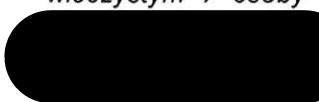
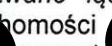
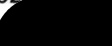
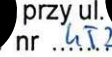
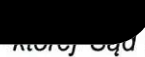
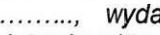
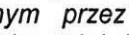
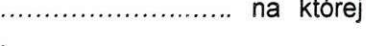
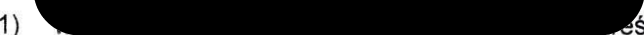
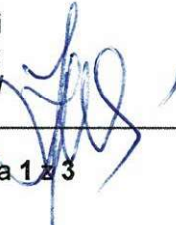
OŚWIADCZENIE

1.  
zamieszkała / zamieszkały w ,
legitymująca / legitymujący się  przez
z terminem ważności do , PESEL , nr telefonu:
 adres e-mail: ,
 osobiście,

2. 
(imię i nazwisko właściciela / użytkownika wieczystego)

zamieszkała / zamieszkały w , ul. , , legitymująca
/ legitymujący się dowodem osobistym serii , wydanym przez ,
z terminem ważności do , PESEL , nr telefonu: ,
adres email ,

działająca / działający osobiście,
zwana dalej „Właścicielem”.

- Oświadczam / oświadczamy, że: jestem jedynym właścicielem / osoby zwane łącznie Właścicielem są jedynymi współwłaścicielami / jestem jedynym użytkownikiem wieczystym / osoby zwane łącznie Właścicielem są jedynymi współużytkownikami nieruchomości  w miejscowości  przy ul.  będącej się z działki ewidencyjnej nr  ul.  Rejonowy w  Wydział Ksiąg Wieczystych, prowadzi księgę wieczystą numer  zgodnie z wypisem z ewidencji gruntów i budynków z dnia , wydanym przez  zwanej dalej „Nieruchomością” na podstawie aktu własności / umowy sprzedaży/ darowizny / spadkobrania /  na której znajdują się urządzenia sieci dystrybucyjnej .
- W związku realizacją przez Polską Spółkę Gazownictwa sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie (dalej „PSG”)  polegających na: 
 - 1)  określonych w niniejszym ustępie robót przez PSG na Nieruchomości zgodnie z Załącznikiem Nr 1, pod warunkiem, że PSG poniesie koszty tej budowy oraz po zakończeniu tej budowy doprowadzi Nieruchomość do stanu pierwotnego; w przypadku niedopełnienia obowiązku doprowadzenia Nieruchomości do stanu pierwotnego, PSG wypłaci Właścicielowi odszkodowanie za wyrządzone, w związku z wykonanymi robotami, szkody,
 - 2) zobowiązuję się / zobowiązujemy się udostępnić Nieruchomość na czas prowadzenia robót,
 - 3) wyrażam / wyrażamy zgodę na posadowienie na Nieruchomości urządzeń sieci dystrybucyjnej, o których mowa w niniejszym ustępie, w pasie o:  tj. w obszarze po 0,5m na każdą stronę od osi 

	Oświadczenie właściciela / użytkownika wieczystego (dot. przebudowy, remontu) <i>Załącznik nr 9 do Wytocznych do pozyskiwania tytułów prawnych do nieruchomości na potrzeby realizacji inwestycji sieciowych</i>	ZIN.02/142/2018/1/1/9
---	---	---

gazociągu / przyłącza, długości i łącznej powierzchni zwanym dalej „Pasem zgodnie z mapą sytuacyjno- wysokościową stanowiącą **Załącznik Nr 1**,

- 4) wyrażam / wyrażamy zgodę na korzystanie, przez PSG i jej następców prawnych lub inne osoby upoważnione przez PSG, z części Nieruchomości zgodnie z mapą sytuacyjno- wysokościową stanowiącą **Załącznik Nr 1**; prawo korzystania z Nieruchomości obejmuje prawo do: korzystania z Nieruchomości w zakresie niezbędnym do dystrybucji gazu urządzeniami sieci dystrybucyjnej, o których mowa w niniejszym ustępie, prawo do swobodnego wejścia i wjazdu sprzętem w celu wykonywania robót związanych z eksploatacją, konserwacją, modernizacją oraz naprawą i remontami urządzeń sieci dystrybucyjnej, określonych w niniejszym ustępie, również przez czas nieokreślony po zakończeniu robót - z zastrzeżeniem, iż PSG po zakończeniu robót doprowadzi Nieruchomość do stanu pierwotnego; w przypadku niedopełnienia obowiązku doprowadzenia Nieruchomości do stanu pierwotnego, PSG wypłaci Właścicielowi odszkodowanie za wyrządzone w związku z robotami szkody.
 - 5) w przypadku zbycia Nieruchomości *zobowiązuję / zobowiązujemy się* do niezwłocznego poinformowania nabywcy Nieruchomości o treści niniejszego oświadczenia,
 - 6) wyrażam / wyrażamy zgodę na ograniczenie swojego prawa jako Właściciela do wykonywania w Pasie zgodnie z **Załącznikiem Nr 1**, działań mogących mieć negatywny wpływ na trwałość, prawidłową eksploatację oraz ewentualną naprawę urządzeń sieci dystrybucyjnej, o których mowa w niniejszym ustępie, w szczególności poprzez powstrzymanie się od: wznoszenia obiektów budowlanych, urządzania stałych składów i magazynów, nasadzenia i utrzymywania drzew, stosownie do Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie.
1. *Przyjmuję / przyjmujemy* do wiadomości, że o dokładnej dacie rozpoczęcia i zakończenia robót PSG lub podmiot działający na jego zlecenie poinformuje Właściciela na piśmie z 14-dniowym wyprzedzeniem.
 2. Niniejsze oświadczenie daje PSG oraz jej następcom prawnym prawo do dysponowania Nieruchomością na cele budowlane, o którym mowa w art. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane i upoważnia PSG oraz jej następców prawnych do wykonania robót wskazanych w ust. 2.
 3. *Oświadczam / Oświadczamy, że zostałem / zostaliśmy poinformowany / poinformowani* przez PSG, o tym że:
 - 1) zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (RODO) PSG Administratorem danych osobowych *Właściciela Właściciela, jego przedstawicieli i pracowników* jest Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie, przy ul. Wojciecha Bandrowskiego 16, 33-100 Tarnów; dane kontaktowe do Inspektora Ochrony Danych: iodo@psgaz.pl,
 - 2) dane osobowe *Właściciela Właściciela, jego przedstawicieli i pracowników* przetwarzane będą w celu prowadzenia ewidencji, rozpatrywania ewentualnych roszczeń, analizy i opiniowania ich zasadności, wystąpienia do organów administracji o uzyskanie dokumentów, informacji oraz decyzji, spełniania obowiązku informacyjnego względem organów podatkowych, prowadzenia ewentualnych procesów sądowych, realizacji zawartych umów i zobowiązań, wydanych decyzji administracyjnych i orzeczeń sądowych oraz realizacji obowiązków wynikających z zawartych umów na dofinansowanie (RODO art. 6 ust. 1.b);
 - 3) dane osobowe *Właściciela Właściciela, jego przedstawicieli i pracowników* będą przechowywane przez okres wynikający z przepisów prawa nałożonych

	Oświadczenie właściciela / użytkownika wieczystego (dot. przebudowy, remontu) <i>Załącznik nr 9 do Wytocznych do pozyskiwania tytułów prawnych do nieruchomości na potrzeby realizacji inwestycji sieciowych</i>	ZIN.02/142/2018/1/1/9
---	---	--

na Administratora oraz dochodzenia ewentualnych roszczeń związanych z niniejszym oświadczeniem;

- 4) ponadto, dane osobowe *Właściciela Właściciela, jego przedstawicieli i pracowników* mogą zostać udostępnione podwykonawcom realizującym usługi dla PSG, kancelariom prawnym, firmom doradczym, organom egzekucyjnym i dostawcom systemów informatycznych, z którymi współpracuje Administrator;
- 5) *Właściciel posiada Właściciel, jego przedstawiciele i pracownicy posiadają* prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo do wniesienia sprzeciwu; *Właściciel ma Właściciel, jego przedstawiciele i pracownicy mają* prawo do wniesienia skargi do właściwego organu nadzorczego w zakresie ochrony danych osobowych, gdy uzna *uznają*, iż przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy RODO.
6. *Zobowiązuje / Zobowiązujemy* się od dnia podpisania niniejszego oświadczenia przez okres korzystania przez PSG z Nieruchomości do zachowania w poufności wszelkich danych i informacji uzyskanych od PSG, a także do nieujawniania ich osobom trzecim bez uprzedniej pisemnej zgody PSG – za wyjątkiem sytuacji przewidzianych w bezwzględnie obowiązujących przepisach prawa lub informacji podanych do publicznej wiadomości przez PSG.

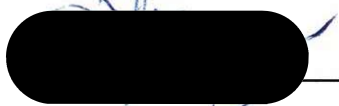
ZAŁĄCZNIKI

Integralną część niniejszego oświadczenia stanowią następujące załączniki:

Załącznik Nr 1 *Podpisana przez Właściciela mapa sytuacyjno- wysokościową z przebiegiem urządzeń, określonych w ustępie 2 niniejszego oświadczenia, przez Nieruchomość wskazaną w niniejszym oświadczeniu.*

Załącznik Nr 2

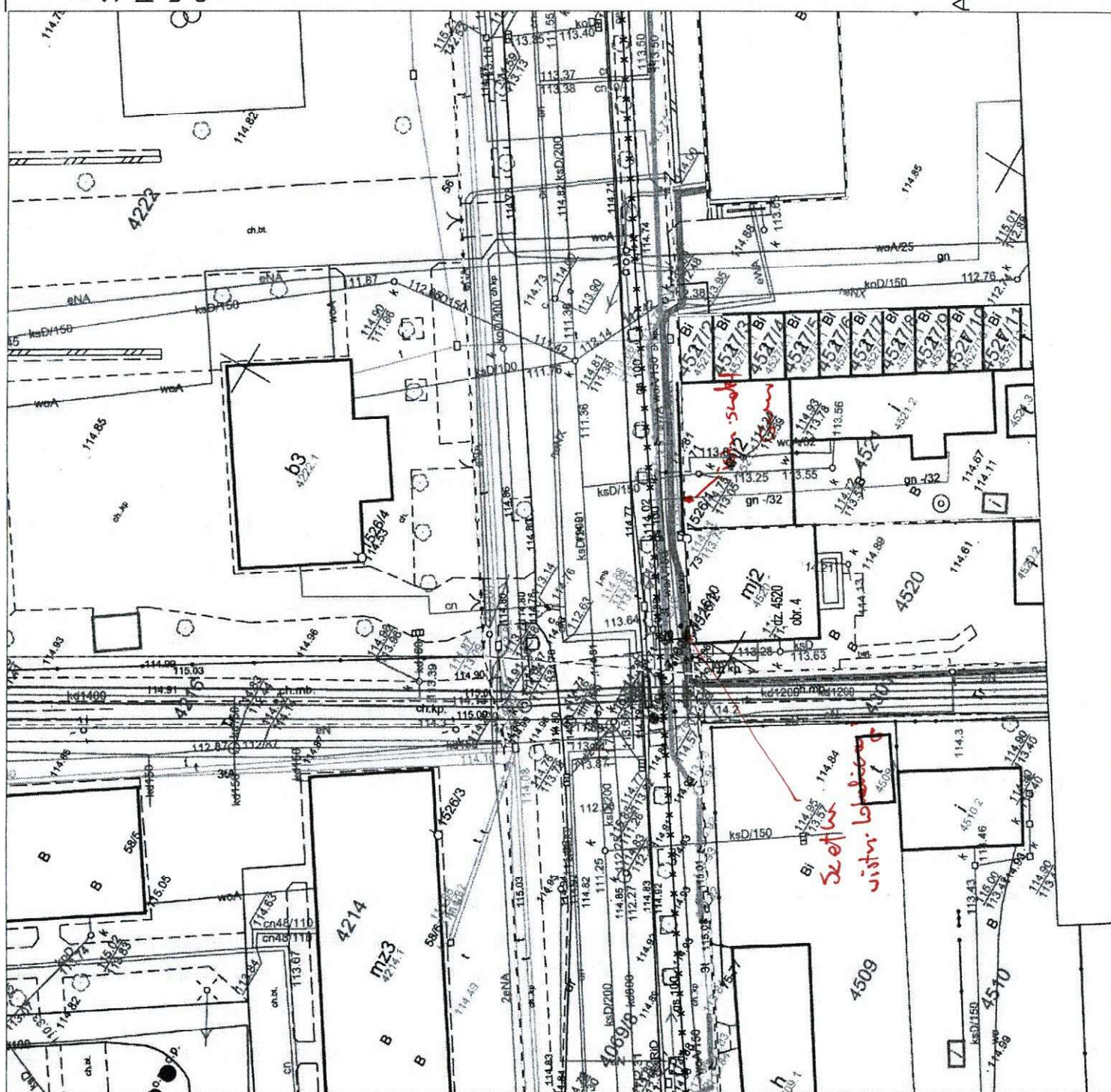
PODPISY:



Szkie sytuacyjny lokalizacji
przyłącza gazu do budynku przy
ul. Mireckiego 73 w Żyrardowie
(dz. ew. nr 452/1)

08.07.20

data, podpis



NIERUCHOMOŚĆ GRUNTOWA

Dział I-O	Dział I-Sp	Dział II	Dział III	Dział IV
-----------	------------	----------	-----------	----------

DZIAŁ I-O - OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI

		Nr podstawy wpisu
Numer bieżący nieruchomości	1	1

Działki ewidencyjne

Lp. 1.	---	Nr podstawy wpisu
Numer działki		1
Położenie (numer porządkowy / miejscowość)	Lp. 1.	
Ulica		
Sposób korzystania		

		Nr podstawy wpisu
Obszar całej nieruchomości	0,0427 HA	1

Komentarz do migracji

		Nr podstawy wpisu
Wpisy lub części wpisów, ujawnione w księdze wieczystej w toku migracji, które zawierają treść nie objętą strukturą księgi wieczystej lub projekty wpisów przeniesione z dotychczasowej księgi wieczystej		---
Ostatni numer aktualnego lub wykreślonego wpisu w danym dziale w dotychczasowej księdze wieczystej		

DOKUMENTY BĘDĄCE PODSTAWĄ WPISU / DANE O WNIOSKU

Nr podstawy wpisu	
1	MAPA Z OPISEM; /00014468/ (podstawa oznaczenia) DZ. KW (rodzaj)

[Powrót](#)



PREZYDENT MIASTA ŻYRARDOWA

Pl. Jana Pawła II Nr 1 96-300 Żyrardów tel: 46 858-15-00 fax: 46 858-15-11
www.zyrardow.pl, www.bip.zyrardow.pl

Żyrardów, dnia 21 lutego 2024 r.

GN.6853.2.2024.JB



Prezydent Miasta Żyrardowa działając w imieniu Gminy Miasto Żyrardów, będącej właścicielem nieruchomości stanowiącą działkę ewid. 4527/12, położoną w Żyrardowie przy ul. Józefa Mireckiego 65-69, z uwagi na konieczność przebudowy przyłącza gazu do budynku mieszkalnego wielorodzinnego położonego w Żyrardowie na działce ewid. nr 4528 – **wyrażam zgodę** – na wejście w teren i udzielam prawa do dysponowania wyżej wymienioną działką na cele budowlane.

Zgodnie z wnioskiem inwestycja polegać będzie na umieszczeniu przyłącza $\phi 32$ PE na ww. działce, na dł. ok. 4,0 m. Przebieg przyłączy powinien być zgodny z opracowaną dokumentacją projektową oraz ze wskazaniem na załączniku graficznym załączonym do wystąpienia, który stanowi integralną część niniejszej zgody.

Jednocześnie zobowiązuje inwestora do:

- odpowiedniego zabezpieczenia terenu dla prowadzonych robót,
- uzgodnienia terminu wejścia w teren z Zarządcą terenu,
- wykonania prac zgodnie z zasadami bezpieczeństwa i wiedzy technicznej oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa,
- uporządkowania terenu stanowiącego własność Gminy Miasto Żyrardów oraz przywrócenia stanu poprzedniego po zakończeniu prac inwestycyjnych,
- zgłoszenia odbioru terenu po zakończeniu robót do Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta w Żyrardowie oraz Zarządcy.

- naprawy wyrządzonej szkody lub wypłaty odszkodowania, wycenionego przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego, w przypadku wystąpienia na gminnej nieruchomości szkody wynikającej z nieprawidłowego wykonania prac.

Warunki korzystania z nieruchomości zostaną określone w odrębnej umowie po zakończeniu inwestycji i przedłożeniu inwentaryzacji powykonawczej.

Prezydent Miasta Żyrardowa

Otrzymują:

1. [Redacted] sk
[Redacted] b

2. a/a – 2 egz.

Do wiadomości:

[Redacted]
[Redacted]

Załącznik nr 1

Szkie sytuacyjny lokalizacji
przylacza gazu do budynku przy
ul. Mireckiego w Żyrardowie (dz.
ew. nr 4527/12)

ZAŁĄCZNIK

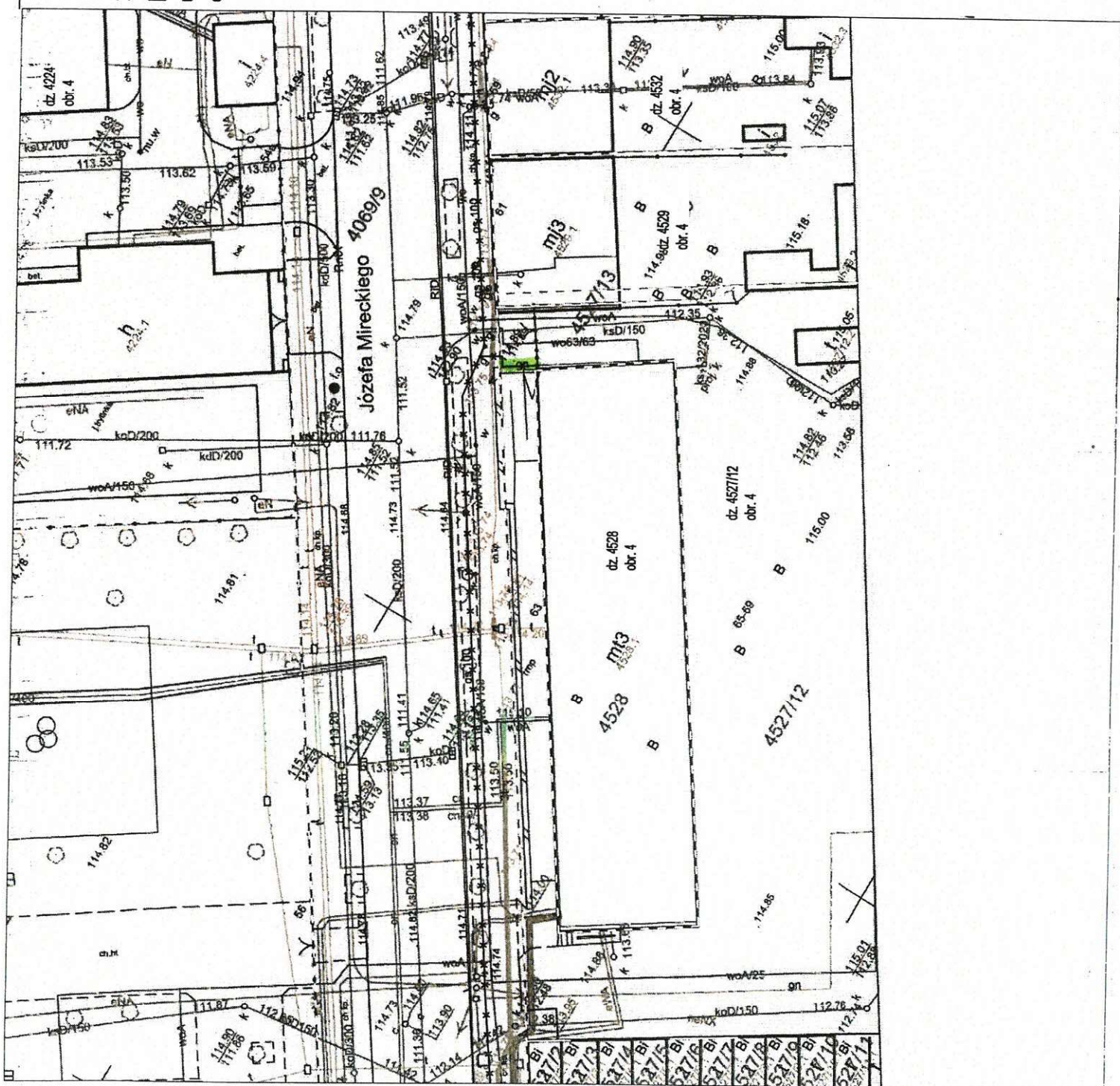
DO ZGODY Z DNIA 21.02.2024 r.

Nr GN.6853.2.2024.JB

NA WEJŚCIE W TEREN I

DYSPONOWANIE NIERUCHOMOŚCIĄ

GMINNA NA CELE BUDOWLANE



STAROSTA POWIATU ŻYRARDOWSKIEGO
ul. Limanowskiego 45
96-300 Żyrardów

UPROSZCZONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

wydrukowano dnia: 2021-09-09
wg stanu na dzień: 2021-09-09

Strona 1

GK.6621.3663.2021

NAZWISKO I IMIE

NAZWA OBRĘBU

AWZA II 1

G108

1

6

26

26

FA

WO

81C



Wynik wyszukiwania księgi wieczyste

UWAGA ! Poniższa informacja nie stanowi treści księgi wieczyste. Ujawnione niżej wybrane elementy księgi służą do jej identyfikacji. Treść księgi wieczyste jest dostępna po wybraniu odpowiedniego przycisku w sekcji „Przeglądanie treści księgi wieczyste”.

Numer księgi wieczyste

Typ księgi wieczyste

Oznaczenie wydziału prowadzącego księgę wieczystą

Data zapisania księgi wieczyste

Data zamknięcia księgi wieczyste

Położenie

Właściciel / użytkownik wieczysty / uprawniony

Przeglądanie treści księgi wieczyste

PRZEGŁĄDANIE AKTUALNEJ TREŚCI KW

PRZEGŁĄDANIE ZUPEŁNEJ TREŚCI KW

PRZEGŁĄDANIE AKTUALNEJ TREŚCI KW - DOTYCHCZASOWA POSTAĆ

WRÓĆ DO STRONY GŁÓWNEJ

WRÓĆ DO KRYTERIÓW



KAPITAŁ LUDZKI
CZŁOWIEK – NAJLEPSZA INWESTYCJA



MINISTERSTWO
SPRAWIEDLIWOŚCI

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI
FUNDUSZ SPOŁECZNY



PROJEKT WSPÓŁFINANSOWANY ZE ŚRODKÓW UNII EUROPEJSKIEJ W RAMACH EUROPEJSKIEGO FUNDUSZU SPOŁECZNEGO

<http://www.funduszeuropejskie.gov.pl/efs>

[Biuletyn Informacji Publicznej Ministerstwa Sprawiedliwości](#) [Deklaracja dostępności](#)

Wersja 3.19.3.1, 25-05-2023

prowadzonej przez SĄD REJONOWY W ŻYRARDOWIE, V WYDZIAŁ KSIĄG WIECZYSTYCH - PL1Z

NIERUCHOMOŚĆ GRUNTOWA

Dział I-O	Dział I-Sp	Dział II	Dział III	Dział IV
-----------	------------	----------	-----------	----------

Wzmianki (numer w

1. REP.C. /

1. 1 D

1. 1 ZA

2. REP.C. / NOTA / 279479 / 23 - 2023-04-12, 15:23:23

2. 1 D

2. 2 F

2. 3 F

LU I

Numer bieżący nieruchomości	2	Nr podstawy wpisu	1, 3
-----------------------------	---	-------------------	------

Działki ewidencyjne

Lp. 1.	---	Nr podstawy wpisu	
Numer działki	4528	Nr podstawy wpisu	1, 3, 7, 9
Położenie (numer porządkowy / województwo, powiat, miejscowość)	Lp. 1. 1		
Ulica	MIRECKIEGO 63		

Obszar całej nieruchomości		Nr podstawy wpisu	1, 3
----------------------------	--	-------------------	------

Budynki

Lp. 1.	---	Nr podstawy wpisu	
Położenie (numer porządkowy / województwo, powiat, miejscowość)	Lp. 1. 1	MAZOWIECKIE, ŻYRARDOWSKI, ŻYRARDÓW	1, 3, 4, 9
Nazwa ulicy numer porządkowy budynku		MIRECKIEGO 63	
Informacja o wyodrębnionych lokalach (numer lokalu / numer księgi wieczystej)	Lp. 1.		
	Lp. 2.		
	Lp. 3.		
	Lp. 4.		
	Lp. 5.		
	Lp. 6.		
	Lp. 7.		
	Lp. 8.		
	Lp. 9.		
	Lp. 10.		
	Lp. 11.		
	Lp. 12.		
	Lp. 13.		
	Lp. 14.		
	Lp. 15.		
	Lp. 16.		
	Lp. 17.		
	Lp. 18.		
	Lp. 19.		
	Lp. 20.		
	Lp. 21.		
	Lp. 22.		
	Lp. 23.		
	Lp. 24.		
	Lp. 25.		
	Lp. 26.		
	Lp. 27.		
	Lp. 28.		
	Lp. 29.		
	Lp. 30.		
	Lp. 31.		
	Lp. 32.		
	Lp. 33.		
	Lp. 34.		
	Lp. 35.		
	Lp. 36.		
	Lp. 37.		
	Lp. 38.		
	Lp. 39.		
	Lp. 40.		
	Lp. 41.		
	Lp. 42.		
	Lp. 43.		
	Lp. 44.		
	Lp. 45.		
	Lp. 46.		
	Lp. 47.		
	Lp. 48.		
	Lp. 49.		
	Lp. 50.		
	Lp. 51.		
	Lp. 52.		
	Lp. 53.		
	Lp. 54.		
	Lp. 55.		
	Lp. 56.		
	Lp. 57.		
	Lp. 58.		
	Lp. 59.		
	Lp. 60.		
	Lp. 61.		
	Lp. 62.		
	Lp. 63.		
	Lp. 64.		
	Lp. 65.		
	Lp. 66.		
	Lp. 67.		
	Lp. 68.		
	Lp. 69.		
	Lp. 70.		
	Lp. 71.		
	Lp. 72.		
	Lp. 73.		
	Lp. 74.		
	Lp. 75.		
	Lp. 76.		
	Lp. 77.		
	Lp. 78.		
	Lp. 79.		
	Lp. 80.		
	Lp. 81.		
	Lp. 82.		
	Lp. 83.		
	Lp. 84.		
	Lp. 85.		
	Lp. 86.		
	Lp. 87.		
	Lp. 88.		
	Lp. 89.		
	Lp. 90.		
	Lp. 91.		
	Lp. 92.		
	Lp. 93.		
	Lp. 94.		
	Lp. 95.		
	Lp. 96.		
	Lp. 97.		
	Lp. 98.		
	Lp. 99.		
	Lp. 100.		

[REDACTED]	29
[REDACTED]	29
[REDACTED]	

Komentarz do migracji

		Nr podstawy wpisu
Ostatni numer aktualnego lub wykreślonego wpisu w danym dziale w dotychczasowej księdze wieczystej	2	---

DOKUMENTY BĘDĄCE PODSTAWĄ WPISU / DANE O WNIOSKU

Nr podstawy wpisu	
1	[REDACTED]
3	[REDACTED]
4	[REDACTED]
5	[REDACTED]
7	[REDACTED]
9	[REDACTED]
10	[REDACTED]
12	[REDACTED] DOWSKIEGO
13	[REDACTED]

NIERUCHOMOŚĆ GRUNTOWA

Dział I-O	Dział I-Sp	Dział II	Dział III	Dział IV
-----------	------------	----------	-----------	----------

DZIAŁ II - WŁASNOŚĆ

Wzmianki (numer wzmianki, chwila zamieszczenia, opis wzmianki)

1. R [REDACTED] LU I

2.

Właściciele

Lp. 1.	---	Nr podstawy wpisu
Lista wskazań udziałów w prawie (numer udziału w prawie/ wielkość udziału/rodzaj wspólności)	Lp. 1. 1 502 / 1000 ---	2, 49
Jednostka samorządu terytorialnego (związek międzygminny) (Nazwa)	[REDACTED]	

Właściciele wyodrębnionych lokali

Lp. 1.	---	Nr podstawy wpisu
Numer udziału w prawie	1	6, 48
Wielkość udziału nieruchomości wspólnej, która stanowi grunt oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali	[REDACTED]	
Wyodrębniony lokal	Numer księgi	
	Numer lokalu	
Lp. 2.	---	Nr podstawy wpisu
Numer udziału w prawie	2	8, 35
Wielkość udziału nieruchomości wspólnej, która stanowi grunt oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali	[REDACTED]	
Wyodrębniony lokal	Numer księgi	
	Numer lokalu	
Lp. 3.	---	Nr podstawy wpisu
Numer udziału w prawie	3	11, 49
Wielkość udziału nieruchomości wspólnej, która stanowi grunt oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali	[REDACTED]	
Wyodrębniony lokal	Numer księgi	
	Numer lokalu	
Lp. 4.	---	Nr podstawy wpisu

Numer udziału w prawie		4	14, 31
Wielkość udziału nieruchomości wspólnej, która stanowi grunt oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali		20/1000	
Wyodrębniony lokal	Numer księgi		
	Numer lokalu		
Lp. 5.	---		Nr podstawy wpisu
Numer udziału w prawie		5	16, 44
Wielkość udziału nieruchomości wspólnej, która stanowi grunt oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali			
Wyodrębniony lokal	Numer księgi		
	Numer lokalu		
Lp. 6.	---		Nr podstawy wpisu
Numer udziału w prawie		6	19, 32
Wielkość udziału nieruchomości wspólnej, która stanowi grunt oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali			
Wyodrębniony lokal	Numer księgi		
	Numer lokalu		
Lp. 7.	---		Nr podstawy wpisu
Numer udziału w prawie		7	22, 38
Wielkość udziału nieruchomości wspólnej, która stanowi grunt oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali			
Wyodrębniony lokal	Numer księgi		
	Numer lokalu		
Lp. 8.	---		Nr podstawy wpisu
Numer udziału w prawie		8	25, 45
Wielkość udziału nieruchomości wspólnej, która stanowi grunt oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali			
Wyodrębniony lokal	Numer księgi		
	Numer lokalu		
Lp. 9.	---		Nr podstawy wpisu
Numer udziału w prawie		9	28, 47
Wielkość udziału nieruchomości wspólnej, która stanowi grunt oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali			
Wyodrębniony lokal	Numer księgi		
	Numer lokalu		
Lp. 10.	---		Nr podstawy wpisu
Numer udziału w prawie		10	30, 33

Wielkość udziału nieruchomości wspólnej, która stanowi grunt oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali		20/1000	
Wyodrębniony lokal	Numer księgi		
	Numer lokalu		
Lp. 11.	---		Nr podstawy wpisu
Numer udziału w prawie		11	30, 34
Wielkość udziału nieruchomości wspólnej, która stanowi grunt oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali			
Wyodrębniony lokal	Numer księgi		
	Numer lokalu		
Lp. 12.	---		Nr podstawy wpisu
Numer udziału w prawie		12	30, 36
Wielkość udziału nieruchomości wspólnej, która stanowi grunt oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali			
Wyodrębniony lokal	Numer księgi		
	Numer lokalu		
Lp. 13.	---		Nr podstawy wpisu
Numer udziału w prawie		13	30, 37
Wielkość udziału nieruchomości wspólnej, która stanowi grunt oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali			
Wyodrębniony lokal	Numer księgi		
	Numer lokalu		
Lp. 14.	---		Nr podstawy wpisu
Numer udziału w prawie		14	30, 40
Wielkość udziału nieruchomości wspólnej, która stanowi grunt oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali			
Wyodrębniony lokal	Numer księgi		
	Numer lokalu		
Lp. 15.	---		Nr podstawy wpisu
Numer udziału w prawie		15	30, 41
Wielkość udziału nieruchomości wspólnej, która stanowi grunt oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali			
Wyodrębniony lokal	Numer księgi		
	Numer lokalu		
Lp. 16.	---		Nr podstawy wpisu
Numer udziału w prawie		16	30, 42

Wielkość udziału nieruchomości wspólnej, która stanowi grunt oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali		25/1000	
Wyodrębniony lokal	Numer księgi		
	Numer lokalu		
Lp. 17.	---		Nr podstawy wpisu
Numer udziału w prawie		17	30, 43
Wielkość udziału nieruchomości wspólnej, która stanowi grunt oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali			
Wyodrębniony lokal	Numer księgi		
	Numer lokalu		
Lp. 18.	---		Nr podstawy wpisu
Numer udziału w prawie		18	30, 46
Wielkość udziału nieruchomości wspólnej, która stanowi grunt oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali			
Wyodrębniony lokal	Numer księgi		
	Numer lokalu		
Lp. 19.	---		Nr podstawy wpisu
Numer udziału w prawie		19	30, 39
Wielkość udziału nieruchomości wspólnej, która stanowi grunt oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali			
Wyodrębniony lokal	Numer księgi		
	Numer lokalu	18	

DOKUMENTY BĘDĄCE PODSTAWĄ WPISU / DANE O WNIOSKU

Nr podstawy wpisu	
2	DECYZJA (przedłożona przez organu)
6	DECYZJA (przedłożona przez organu)
8	UMOWA (przedłożona przez organu)
11	DECYZJA (przedłożona przez organu)

	Oświadczenie właściciela / użytkownika wieczystego (dot. przebudowy, remontu) Załącznik nr 9 do Wytycznych do pozyskiwania tytułów prawnych do nieruchomości na potrzeby realizacji inwestycji sieciowych	ZIN.02/142/2018/1/1/9
---	--	--

.....
(miejscowość) (data)

OŚWIADCZENIE

-
.....
zamieszkała / zamieszkały
legitymująca / legitymujący się dowodem osobistym serii
z terminem ważności do, PESEL, nr telefonu:
adres e-mail:,
działająca / działający osobiście,
-
(imię i nazwisko właściciela / użytkownika wieczystego)
zamieszkała / zamieszkały w, ul., legitymująca
/ legitymujący się dowodem osobistym serii, wydany przez,
z terminem ważności do, PESEL, nr telefonu:
adres email,
działająca / działający osobiście,
zwana dalej „Właścicielem”.

- Oświadczam / oświadczamy, że: jestem jedynym właścicielem / osoby zwane łącznie Właścicielem są jedynymi współwłaścicielami / jestem jedynym użytkownikiem wieczystym / osoby zwane łącznie Właścicielem są jedynymi współużytkownikami wieczystymi nieruchomości w miejscowości
.....
.....
Wydział Ksiąg Wieczystych, prowadzi księgę wieczystą numer zgodnie z wypisem z ewidencji gruntów i budynków z dnia, wydany przez zwanej dalej „Nieruchomością” na podstawie aktu własności / umowy sprzedaży/ darowizny / spadkobrania / na której znajdują się urządzenia sieci dystrybucyjnej
- W związku z realizacją przez Polską Spółkę Gazownictwa sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie (dalej „PSG”)
.....
1) wyrażam / wyrażamy zgodę na wykonanie określonych w niniejszym ustępie robót przez PSG na Nieruchomości zgodnie z **Załącznikiem Nr 1**, pod warunkiem, że PSG poniesie koszty tej budowy oraz po zakończeniu tej budowy doprowadzi Nieruchomość do stanu pierwotnego; w przypadku niedopełnienia obowiązku doprowadzenia Nieruchomości do stanu pierwotnego, PSG wypłaci Właścicielowi odszkodowanie za wyrządzone, w związku z wykonanymi robotami, szkody,
2) zobowiązuję się / zobowiązujemy się udostępnić Nieruchomość na czas prowadzenia robót,
3) wyrażam / wyrażamy zgodę na posadowienie na Nieruchomości urządzeń sieci dystrybucyjnej, mowa w niniejszym ustępie, w pasie o: szerokości..... w obszarze po 0,5m na każdą stronę od osi gazociągu / i łącznej powierzchni zwanym dalej „Pasem” zgodnie z mapą sytuacyjno- wysokościową stanowiącą **Załącznik Nr 1**,

	Oświadczenie właściciela / użytkownika wieczystego (dot. przebudowy, remontu) <i>Załącznik nr 9 do Wytycznych do pozyskiwania tytułów prawnych do nieruchomości na potrzeby realizacji inwestycji sieciowych</i>	ZIN.02/142/2018/1/1/9
---	---	--

- 4) wyrażam / wyrażamy zgodę na korzystanie, przez PSG i jej następców prawnych lub inne osoby upoważnione przez PSG, z części Nieruchomości zgodnie z mapą sytuacyjno- wysokościową stanowiącą **Załącznik Nr 1**; prawo korzystania z Nieruchomości obejmuje prawo do: korzystania z Nieruchomości w zakresie niezbędnym do dystrybucji gazu urządzeniami sieci dystrybucyjnej, o których mowa w niniejszym ustępie, prawo do swobodnego wejścia i wjazdu sprzętem w celu wykonywania robót związanych z eksploatacją, konserwacją, modernizacją oraz naprawą i remontami urządzeń sieci dystrybucyjnej, określonych w niniejszym ustępie, również przez czas nieokreślony po zakończeniu robót - z zastrzeżeniem, iż PSG po zakończeniu robót doprowadzi Nieruchomość do stanu pierwotnego; w przypadku niedopełnienia obowiązku doprowadzenia Nieruchomości do stanu pierwotnego, PSG wypłaci Właścicielowi odszkodowanie za wyrządzone w związku z robotami szkody.
 - 5) w przypadku zbycia Nieruchomości zobowiązuję / zobowiązujemy się do niezwłocznego poinformowania nabywcy Nieruchomości o treści niniejszego oświadczenia,
 - 6) wyrażam / wyrażamy zgodę na ograniczenie swojego prawa jako Właściciela do wykonywania w Pasie zgodnie z **Załącznikiem Nr 1**, działań mogących mieć negatywny wpływ na trwałość, prawidłową eksploatację oraz ewentualną naprawę urządzeń sieci dystrybucyjnej, o których mowa w niniejszym ustępie, w szczególności poprzez powstrzymanie się od: wznoszenia obiektów budowlanych, urządzania stałych składów i magazynów, nasadzenia i utrzymywania drzew, stosownie do Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie.
1. *Przyjmuję / przyjmujemy* do wiadomości, że o dokładnej dacie rozpoczęcia i zakończenia robót PSG lub podmiot działający na jego zlecenie poinformuje Właściciela na piśmie z 14-dniowym wyprzedzeniem.
 2. Niniejsze oświadczenie daje PSG oraz jej następcom prawnym prawo do dysponowania Nieruchomością na cele budowlane, o którym mowa w art. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane i upoważnia PSG oraz jej następców prawnych do wykonania robót wskazanych w ust. 2.
 3. *Oświadczam / Oświadczamy*, że zostałem / zostaliśmy poinformowany / poinformowani przez PSG, o tym że:
 - 1) zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (RODO) PSG Administratorem danych osobowych *Właściciela Właściciela, jego przedstawicieli i pracowników* jest Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie, przy ul. Wojciecha Bandrowskiego 16, 33-100 Tarnów; dane kontaktowe do Inspektora Ochrony Danych: iodo@psgaz.pl,
 - 2) dane osobowe *Właściciela* przetwarzane będą w celu prowadzenia ewidencji, rozpatrywania ewentualnych roszczeń, analizy i opiniowania ich zasadności, wystąpienia do organów administracji o uzyskanie dokumentów, informacji oraz decyzji, spełniania obowiązku informacyjnego względem organów podatkowych, prowadzenia ewentualnych procesów sądowych, realizacji zawartych umów i zobowiązań, wydanych decyzji administracyjnych i orzeczeń sądowych oraz realizacji obowiązków wynikających z zawartych umów na dofinansowanie (RODO art. 6 ust. 1.b);
 - 3) dane osobowe *Właściciela* będą przechowywane przez okres wynikający z przepisów prawa nałożonych na Administratora oraz dochodzenia ewentualnych roszczeń związanych z niniejszym oświadczeniem;
 - 4) ponadto, dane osobowe *Właściciela* mogą zostać udostępnione podwykonawcom realizującym usługi dla PSG, kancelariom prawnym, firmom doradczym, organom

	Oświadczenie właściciela / użytkownika wieczystego (dot. przebudowy, remontu) <i>Załącznik nr 9 do Wytycznych do pozyskiwania tytułów prawnych do nieruchomości na potrzeby realizacji inwestycji sieciowych</i>	ZIN.02/142/2018/1/1/9
---	---	--

egzekucyjnym i dostawcom systemów informatycznych, z którymi współpracuje Administrator;

- 5) *Właściciel posiada prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo do wniesienia sprzeciwu; Właściciel ma Właściciel, jego przedstawiciele i pracownicy mają prawo do wniesienia skargi do właściwego organu nadzorczego w zakresie ochrony danych osobowych, gdy uzna uznają, iż przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy RODO.*
6. *Zobowiązuje / Zobowiązujemy się od dnia podpisania niniejszego oświadczenia przez okres korzystania przez PSG z Nieruchomości do zachowania w poufności wszelkich danych i informacji uzyskanych od PSG, a także do nieujawniania ich osobom trzecim bez uprzedniej pisemnej zgody PSG – za wyjątkiem sytuacji przewidzianych w bezwzględnie obowiązujących przepisach prawa lub informacji podanych do publicznej wiadomości przez PSG.*

ZAŁĄCZNIKI

Integralną część niniejszego oświadczenia stanowią następujące załączniki:

Załącznik Nr 1 *Podpisana przez Właściciela mapa sytuacyjno- wysokościową z przejściem urządzeń, określonych w ustępie 2 niniejszego oświadczenia, przez Nieruchomość wskazaną w niniejszym oświadczeniu.*

Załącznik Nr 2

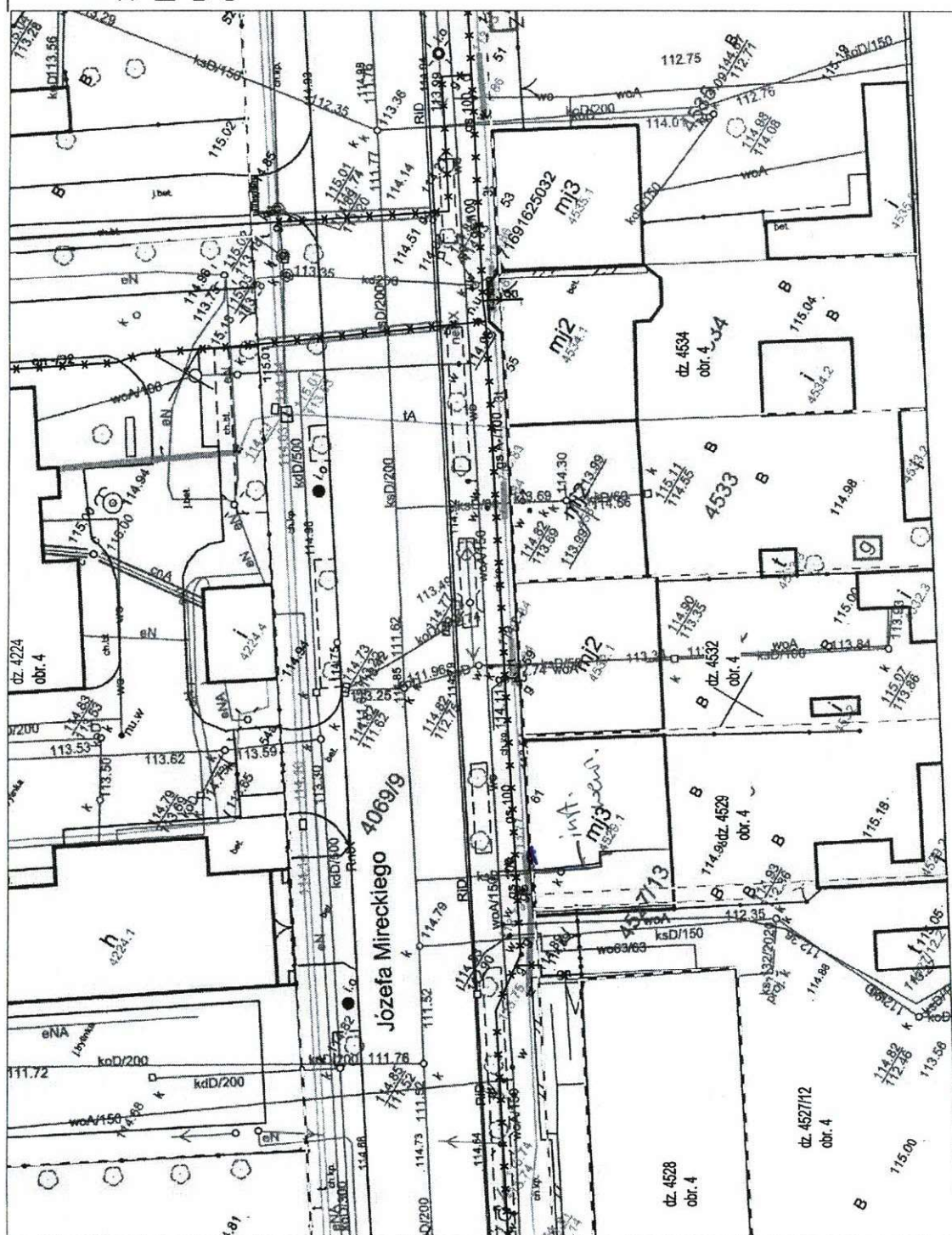
PODPISY:



Szkie sytuacyjny lokalizacji
przylacza gazu do budynku przy
ul. Mirekiego 61 w Żyrardowie
(dz. ew. nr 4529)

[REDACTED]

data, podpis



STAROSTA POWIATU ŻYRARDOWSKIEGO
ul. Limanowskiego 45
96-300 Żyrardów

UPROSZCZONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

wydrukowano dnia: 2021-09-09
wg stanu na dzień: 2021-09-09

GK.6621.3663.2021

Strona 1

ŚĆ, JEDNOSTKA

8

571

m. 2
438

438

11134



UWAGA ! Poniższa informacja nie stanowi treści księgi wieczyste. Ujawnione niżej wybrane elementy księgi służą do jej identyfikacji. Treść księgi wieczyste jest dostępna po wybraniu odpowiedniego przycisku w sekcji „Przeglądanie treści księgi wieczyste”.

Numer księgi wieczyste

Typ księgi wieczyste

Oznaczenie wydziału prowadzącego księgę wieczystą

Data zapisania księgi wieczyste

Data zamknięcia księgi wieczyste

Położenie

Właściciel / użytkownik wieczysty / uprawniony

V WYDZIAŁ KSIĄG WIECZYSTYCH ŻYRARDÓW

MAZO

OW, MIĘDZYGÓR 65-69

Przeglądanie treści księgi wieczyste

PRZEGLĄDANIE AKTUALNEJ TREŚCI KW

PRZEGLĄDANIE ZUPEŁNEJ TREŚCI KW

PRZEGLĄDANIE AKTUALNEJ TREŚCI KW - DOTYCHCZASOWA POSTAĆ

WRÓĆ DO STRONY GŁÓWNEJ

WRÓĆ DO KRYTERIÓW



KAPITAŁ LUDZKI
CZŁOWIEK – NAJLEPSZA INWESTYCJA



MINISTERSTWO
SPRAWIEDLIWOŚCI

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI
FUNDUSZ SPOŁECZNY



PROJEKT WSPÓLFINANSOWANY ZE ŚRODKÓW UNII EUROPEJSKIEJ W RAMACH EUROPEJSKIEGO FUNDUSZU SPOŁECZNEGO

<http://www.funduszeuropejskie.gov.pl/efs>

[Biuletyn Informacji Publicznej Ministerstwa Sprawiedliwości](#) [Deklaracja dostępności](#)

Wersja 3.19.3.1, 25-05-2023

UPROSZCZONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

wydrukowano dnia: 2021-09-09
wg stanu na dzień: 2021-09-09

Strona 1

ONOSTKA

BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

B i O Z

/Dz. U. z 2003, nr 120 poz. 1126/

STAROSTWO POWIATOWE

do Projektu Budowlanego
budowy sieci gazowej ś/c

Żyrardów ul. Wysockiego, Mireckiego, Ossowskiego dz nr 4160/1, 4069/7, 4069/8,
4069/9, 4235, 4528, 4527/12, 4529, 4224, 4521 obr. 0004, jedn. ewid. nr 143801_1

Inwestor:

Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o.
Oddział Zakład Gazowniczy w Warszawie
Ul. Równoległa 4a
02-235 Warszawa

Projektant:

nr up. [redacted] /14

Warszawa, 15 październik 2024 r.

1. § 2 pkt. 3 ust. 1 w/w Rozporządzenia – „zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów”

Budowa sieci gazowej ś/c z rur polietylenowych:

- Ø180x10,3PE 100 SDR 17,6 o całkowitej długości L=445,0 m, Ø63x5,8PERC 100 SDR 11 o całkowitej długości L=26,5 m, przyłączy gazu ś/c z rur Ø25x3,0PERC 100 SDR 11 o całkowitej długości L=72,5 m, Ø32x3,0PERC 100 SDR 11 o całkowitej długości L=6,0 m oraz instalacji gazu n/c z rur stal DN25 o całkowitej długości L=15,0 m.

- I. wytyczenie trasy przewodów przez uprawnionego geodetę w oparciu o uzgodnienie i opinię z Narady Koordynacyjnej oraz projekt budowlany;
- II. wykonanie prac ziemnych;
- III. wykonanie montażu sieci gazowej ś/c;
- IV. wyłączenie z eksploatacji istniejącej sieci gazowej;
- V. próba ciśnieniowa przewodów gazowych, odbiór i zasypianie wykopu.

STAROSTWO POWIATOWE

2. § 2 pkt. 3 ust. 2 w/w Rozporządzenia – „wykaz istniejących obiektów budowlanych”

W pasach drogowych, w których przebiega budowa, występuje gęsta infrastruktura techniczna – sieci: gazowa, energetyczna, telekomunikacyjna, ciepłownicza, kanalizacyjna oraz wodociągowa.

3. § 2 pkt. 3 ust. 3 w/w Rozporządzenia – „wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi”

Przewody gazowe są tak zaprojektowane i usytuowane, aby w jak najmniejszym stopniu oddziaływały na otoczenie. W związku budową nie przewiduje się negatywnej zmiany oddziaływania na otoczenie.

4. § 2 pkt. 3 ust. 4 w/w Rozporządzenia – „wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaj zagrożenia oraz miejsce i czas ich wystąpienia”

- wykonanie wykopów pod przewody sieci gazowej o głębokości do ok. 1,2 m - zagrożenie przysypania ziemią.
- wykopy skarpować w zależności od spójności napotkanego gruntu. Prace ziemne wykonywać mechanicznie z wyjątkiem zbliżeń do istniejącej infrastruktury technicznej.
- podczas łączenia przewodów gazowych źródłem zagrożenia może być użycie do montażu przewodów gazowych zgrzewarek pod napięciem.
- łączenie rur polietylenowych metodą zgrzewania elektrooporowego – praca agregatów spawalniczych pod napięciem do 400 V.
- wykonywanie przejścia metodą przecisku - zagrożenie dla ludzi podczas pracy maszyny przeciskowej.
- wymagane jest zachowanie bezpieczeństwa podczas wykonywania prób wytrzymałości i sieci gazowej

5. § 2 pkt. 3 ust. 5 w/w Rozporządzenia – „wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych”

- szkolenie pracowników w zakresie bhp i ppoż. obowiązujących w gazownictwie dla pracowników zatrudnionych na stanowiskach robotniczych przeprowadza się jako:
 - szkolenie wstępne (przechodzą wszyscy nowo zatrudnieni pracownicy przed dopuszczeniem do wykonywania pracy).
 - szkolenia okresowe (dla pracowników zatrudnionych na stanowiskach robotniczych w formie instruktażu nie rzadziej niż raz na 3 lata, a na stanowiskach pracy, na których występuje szczególne zagrożenie dla zdrowia lub życia oraz zagrożenie wypadkowe nie rzadziej niż raz w roku).

Szkolenia te przeprowadzane powinny być z uwzględnieniem specjalności zatrudnionych i specyfiki wykonywanych prac na terenie tej konkretnej budowy, tj. w zakresie budowy i demontażu sieci gazowej. Powinny zapoznać pracowników z zagrożeniami występującymi na określonym stanowisku pracy na tej konkretnej budowie, sposobami ochrony przed zagrożeniami oraz metodami bezpiecznego wykonywania pracy na tym stanowisku.

Pracownicy przed przystąpieniem do pracy powinni być zapoznani z ryzykiem zawodowym na danym stanowisku.

- Na placu budowy powinny być udostępnione pracownikom do stałego korzystania aktualne instrukcje bhp dotyczące:
 - wykonywania prac związanych z zagrożeniami wypadkowymi lub zagrożeniami zdrowia pracowników,
 - obsługi maszyn i innych urządzeń technicznych,

04

- postępowania z materiałami szkodliwymi dla zdrowia i niebezpiecznymi,
- udzielania pierwszej pomocy.

W/w instrukcje powinny określać czynności do wykonania przed rozpoczęciem danej pracy, zasady i sposoby bezpiecznego wykonywania danej pracy, czynności do wykonania po jej zakończeniu, zasady postępowania w sytuacjach awaryjnych, stwarzających zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników.

Nie wolno dopuścić pracownika do pracy, do której wykonywania nie posiada wymaganych kwalifikacji oraz potrzebnych umiejętności a także dostatecznej znajomości przepisów oraz zasad bhp. Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik budowy oraz mistrz budowlany stosownie do zakresu obowiązków.

6. § 2 pkt. 3 ust. 6 w/w Rozporządzenia – „wskazanie środków zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń”

- Prace instalacyjne związane z wykonaniem sieci gazowej winny być przeprowadzone i nadzorowane przez osoby posiadające uprawnienia budowlane. Osoby te winny posiadać uprawnienia energetyczne.
- Rurociągi z rur polietylenowych łączone przez zgrzewanie mogą wykonywać tylko osoby posiadające aktualne uprawnienia do zgrzewania.
- Prace gazoniebezpieczne jak odpowietrzanie, wyłączenie z eksploatacji odcinka rurociągu, przełączanie i uruchomienie nowego odcinka sieci gazowej mogą być wykonywane tylko przez pracowników przeszkolonych, w obecności dostawcy gazu.
- W trakcie w/w prac, niedopuszczalne jest używanie otwartego ognia jak również palenie papierosów, włączanie instalacji elektrycznych lub różnego rodzaju palenisk.
- Wykonawca będzie przestrzegać przepisów ochrony przeciwpożarowej.
- Wykonawca zapewni i będzie utrzymywać sprawny sprzęt przeciwpożarowy wymagany przez odpowiednie przepisy, na terenie budowy i w pojazdach.
- Materiały łatwopalne będą składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich.
- Pracowników należy zabezpieczyć w ubrania ochronne – robocze letnie lub zimowe (w zależności od pory wykonywania prac), środki ochrony osobistej i medycznej (apteczkę). Spawacze winni posiadać ubrania robocze oraz maski i rękawice niezbędne przy wykonywaniu prac spawalniczych.
- Prace ziemne w terenie wykonywać do temperatury zewnętrznej -5°C , a prace montażowe do temperatury 0°C .

Przewidywany czas robót montażowych na placu budowy około 10 dni. Przewiduje się realizację przez nie więcej niż 20 pracowników jednocześnie. Ponadto nie będą wykonywane roboty budowlane, których charakter, organizacja lub miejsce prowadzenia stwarza szczególnie wysokie ryzyko powstawania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

W związku z powyższym plan BiOZ nie jest wymagany wg Art. 21a z dnia 7 lipca 1994 r - Prawo Budowlane (z późniejszymi zmianami).

STAROSTWO POWIATOWE
W ŻYRARDOWIE

Gr



Urząd Miasta
Żyrardowa

PREZYDENT MIASTA ŻYRARDOWA

ul. Limanowskiego 44, 96-300 Żyrardów tel: 46 880-
www.zyrardow.pl, www.bip.zyrardow.pl

DT.7230.3.23.2024.DM

05-994 Warszawa

Dotyczy: uzgodnienia projektu przebudowy sieci gazowej w m. Żyrardów ulic Wysockiego i Ossowskiego w Żyrardowie

Stosownie do przedłożonego projektu przebudowy sieci gazowej w m. Żyrardowie w pasie drogowym ulicy Ossowskiego (dz. nr ew. 4235) i ul. Wysockiego (dz. nr ew. 4160/1), złożonego w dniu 30 października 2024r. celem uzgodnienia, na podstawie art. 39 ust. 3 i ust. 3a pkt. 2 ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2024r. poz. 320 ze zm.)

uzgadniam z uwagą

projekt przebudowy sieci gazowej w pasie drogowym ulicy Ossowskiego (dz. nr ew. 4235) i ul. Wysockiego (dz. nr ew. 4160/1) w Żyrardowie, na warunkach określonych w decyzjach DT.7230.4.212.2022.DM nr 152/L/2022 z dnia 4 października 2022r. i DT.7230.4.174.2022.DM nr 126/L/2022 z dnia 4 października 2022r., zgodnie z załącznikami przedstawiającymi przebieg fragmentu sieci gazowej.

UWAGA:

Z uwagi, iż sieć gazowa przechodzi w chodniku ul. Wysockiego w Żyrardowie, po wybudowaniu gazociągu naruszoną nawierzchnię chodnika należy odtworzyć na jego całej długości i szerokości z nieuszkodzonych elementów. W trakcie robót należy wykonać próby zagęszczenia gruntu wykonane w odległości min. co 30 m po trasie wykopu i przedłożyć stosowny protokół będący załącznikiem do protokołu odbioru robót w pasie drogowym. Przejście poprzeczne sieci gazowej w ul. Okrzei w Żyrardowie należy wykonać przeciskiem bez naruszenia nawierzchni z asfaltu.

Z up. Prezydenta Miasta Żyrardowa

Drugi Zm.

85

4222

Usytuowanie stałego przewodu: **gazociąg + przyt. gazu**

na odc.: 1 - 67

wkreślono do realizacji w

opracow

Signature Not Verified

Dokument podpisany przez Sławomir Piętka
Data: 2024.04.12 13:32:36 CEST

projektant:

Za zgodność z oryginałem

Elektronicznie
podpisany przez

Data: 2024.04.14
17:34:26 +02'00'